



ТРАМП УГРОЖАЕТ МИРУ ТОРГОВОЙ ВОЙНОЙ

Читайте 3-ю стр.

МК

WWW.MK.RU
ИЗДАЕТСЯ С 11 ДЕКАБРЯ 1919 ГОДА

Ежедневная общественно-политическая газета
Распространяется в 89 субъектах РФ
Цена в розницу договорная

№19 (29.454)

Вторник

4

февраля 2025
MOSKOVSKII KOMSOMOLETS

МОСКОВСКИЙ КОМСОМОЛЕЦ



«УМЕТЬ СОХРАНИТЬ МОЛОДУЮ ДУШУ — ЭТО ПОТРЯСАЮЩЕ»

Юлий Гусман поздравил своего друга Полада Бюль-Бюль оглы с юбилеем

Читайте 7-ю стр.



СМЕРТЬ ПОД «АЛЫМИ ПАРУСАМИ»

Очередное политическое убийство в Москве с украинским следом

Жители столичных ЖК — в том числе и престижных — начинают привыкать к утренним взрывам под их окнами. В столице точно уничтожают тех, кто по той или иной причине негоден сегодняшнему украинскому режиму. Не стеснясь ни в средствах, ни в потерях.

В понедельник утром в элитных

«Алых парусах» взорвали известного донбасского общественного деятеля, президента Федерации бокса Донецкой Народной Республики Армена Саркисяна. Вместе с ним погиб еще один человек, трое были тяжело ранены. По сценарию взрыв очень похож на убийство начальника войск радиохимзащиты Игоря Кириллова, убитого менее двух

месяцев назад. А значит, заказчики и организаторы — скорее всего, люди одного круга. Что до исполнителей... Уверены, их задержат со дня на день. Не исключено, что это либо курьеры-мигранты, либо вовсе излишне доверчивые люди, которых использовали втемную.

Читайте 5-ю стр.



Место взрыва.



Погибший Армен Саркисян.

ОБЕЩАТЬ — НЕ ЗНАЧИТ ВЫПЛАТИТЬ

Число жалоб граждан на банки выросло в два раза

В 2024 году резко увеличилось количество жалоб граждан в Банк России в связи с несогласием с начислением процентов по вкладам. Регулятор получил более 2 тыс. претензий от россиян, касающихся банковских депозитов. Более четверти из них (554 обращения) выражали несогласие с начисленными

процентами, в остальных случаях речь шла о недостаточно полном информировании об условиях вложений. Кто виноват в росте претензий к банковским депозитам и как исправить ситуацию, «МК» выяснил у экспертов.

Читайте 2-ю стр.



ОТКАЗ ОТ МАТА КАК ЧАСТЬ ЗОЖ

Главный источник ненормативной лексики эксперты нашли в Интернете

Само по себе понятие «ненормативная лексика» очень широкое. Это и жаргон, и англицизмы, и просторечия, и канцеляризм, которые портят нашу речь. Мат тоже входит в это понятие, но к нему отношение особое — это табу для православного христианина. И хорошо, что уже появляются группы молодежи, где

мат так же недопустим, как курение и алкоголь. Как заметил зампреда Совета при Президенте РФ по поддержке русского языка и языков народов России Константин Деревянко: «Отказ от мата становится элементом здорового образа жизни».

Читайте 3-ю стр.



ЗЛОБА ДНЯ
Михаил РОСТОВСКИЙ

ПЕРЕГОВОРЫ БУЛЬДОГОВ ПОД КОВРОМ

Официальные представители Москвы: никаких переговорных контактов с администрацией Трампа пока нет. Сам Дональд Трамп: «У нас запланированы встречи и переговоры с различными сторонами, включая Россию и Украину. И я думаю, что эти обсуждения на самом деле идут довольно хорошо». Как мы видим, с какой стороны ни посмотри, получается неувязочка. Либо «контактов нет», либо «обсуждения идут довольно хорошо». Мирно соседствовать друг с другом эти тезисы отказываются. Ведь даже для того, чтобы «запланировать контакты», все равно нужны контакты. И это вовсе не вопрос семантики. Это самый злободневный политический вопрос из всех существующих сейчас злободневных политических вопросов.

Вот три лежачие на поверхности версии, способные объяснить эту неувязочку. Версия первая: Трамп бредит. Возможно, конечно, но не слишком вероятно. Как показывает то, что происходит после вступления в должность нового президента США, он очень твердо «стоит на земной поверхности». Версия вторая: Трамп выдает желаемое за действительное. И снова это возможно, но не слишком вероятно.

Читайте 2-ю стр.

СПАСЕ X В ИЛЛЮМИНАТОРЕ

Российские эксперты объяснили, зачем Маск снижает орбиту своих спутников

Интересы важнейших пилотируемых программ человечества и частный бизнес отдельно взятого предпринимателя из США Илона Маска могут пересечься на земной орбите в ближайшее время. Причина — в спутниках системы StarLink, которые советник нового президента Трампа намерен в ближайшее время спустить с высокой

орбиты ниже, в окрестности работающей Международной космической станции и китайской станции «Тяньгун» («Небесный дворец»), летающих на низкой околоземной орбите. О том, к чему это может привести, мы побеседовали с экспертами из космической отрасли.

Читайте 2-ю стр.



Илон Маск.

МАТЬ И ДОЧЬ СДЕЛАЛИ РОКОВОЙ ШАГ ОДНОВРЕМЕННО

Совершить суицид решила 2 февраля 58-летняя мать и ее 34-летняя дочь, проживающие в многоэтажке на улице Саларьевская в Новой Москве. И если молодая женщина довела задуманное до трагического конца, то пенсионерку удалось спасти.

Как стало известно «МК», о страшных намерениях родственниц узнал бывший муж 34-летней женщины. Экс-свекровь прислала ему сообщение с просьбой не привозить на выходные внучку. «У нас двойной суицид»,

АКТЕР ЕДВА НЕ СЛОМАЛ НОГУ ВО ВРЕМЯ ДЕТСКОГО СПЕКТАКЛЯ



Актер театра и кино Виктор Панченко повредил ногу во время детского спектакля 2 февраля. Ему пришлось прервать выступление и отправиться в больницу.

Как стало известно «МК», несчастный случай с 36-летним артистом Российского академического молодежного театра произошел во время детского спектакля «Волшебное кольцо». В этом спектакле Панченко играет сразу несколько ролей. На сцене он неудачно поскользнулся, затем упал на колено.

Спектакль продолжился, а артиста доставили в травмпункт, где диагностировали небольшое повреждение мениска коленного сустава. Пациенту назначили МРТ, чтобы точно определить степень тяжести травмы и назначить лечение. А пока ему посоветовали мазать колено специальными мазями, принимать обезболивающие лекарства и пользоваться наколенником. В тот же вечер Панченко вернулся домой, он чувствует себя хорошо, но пока «ковыляет».

Виктор Панченко окончил ГИТИС (мастерская проф. А. В. Бородина). Снимался в фильме «Шум» режиссера Александра Евжеского и в короткометражных картинах.

Дежурная бригада: Светлана РЕПИНА, Елена АПРЕЛЬСКАЯ, Ева МЕРКАЧЕВА, Анна РАЧИНСКАЯ, Августин СЕВЕРИН и др.

telegram:@mk_srochno



МИНИПИГИ ЧУТЬ НЕ ПРЕВРАТИЛИСЬ В ШАШЛЫК ИЗ-ЗА ПЛОХОЙ ПРОВОДКИ



Целое семейство минипигов вывели из огня спасатели в подмосковной Балашихе. Семь свинок покинули квартиру на первом этаже довольно резко, а еще трех, которые надыхались дымом, пришлось выносить на руках.

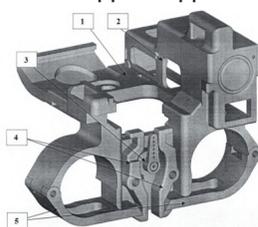
Как стало известно «МК», необычный инцидент произошел в субботу на первом этаже дома по улице Текстильщиков. Пожарных вызвали соседи, которые увидели, как валит дым из открытой

форточки. Когда дверь открыли, из квартиры высыпали несколько упитанных хрюшек. Они не пострадали. Остальные, которые находились в глубине квартиры, чуть не угорели. Их вовремя эвакуировали пожарные.

Меж тем сама хозяйка приехала в свою сгоревшую квартиру только через четыре часа. Она призналась, что живет в другом месте — по сути, ее жилище стало свинарником, точнее, поросятником. Сама она позиционирует себя как заводчик: женщина продает розовых красавчиков или «сдает в аренду» на фотосессии. Рядом с домом у нее всегда припаркован автомобиль с комбикуром. Правда, от такого соседства уже давным-давно страдают другие жильцы: им надоели жуткий запах из-за двери и постоянное хрюканье из-за стены.

Хозяйка просит могла бы решить, что кто-то из недоброжелателей решил поджечь ее квартиру, чтобы выжить питомцев. Однако, по предварительной информации, пожар возник из-за неисправной проводки.

СБРОСИТЬ ГРАНАТЫ С КВАДРОКОПТЕРА МОЖНО БУДЕТ ОДНИМ ДВИЖЕНИЕМ



Новую систему сброса гранат квадрокоптером спроектировали военные специалисты. Система обеспечивает эффективный и простой сброс двух гранат с использованием одноканального управления.

В настоящее время известно устройство, несущее 6 гранат РГД-5 или Ф-1, они располагаются в стволах, сделанных в виде вертикальных труб. При поступлении сигнала гранаты выбрасываются из стволов. Авторы новой разработки считают, что эта система слишком тяжелая. Большой вес связан с тем, что стволы изготовлены из тяжелых металлических труб. Из-за этих же вертикальных стволов коптер с таким устройством нужно поднимать на значительную высоту.

Новое устройство для сброса гранат представляет собой монолитный корпус (1), изготовленный из высокопрочного материала. В его верхней части приспособление

для крепления на корпусе БПЛА квадрокоптерного типа. Кроме того, в верхней части предусмотрено место для размещения микроконтроллера, принимающего внешние сигналы и обеспечивающего правильную работу устройства, а также для источника питания системы сброса (2). В нижней части есть два приспособления для управления гранат и сброса их в нужный момент, как практически одновременно, так и попеременно. Каждое из них включает в себя затвор (4) и удерживающую скобу (5). Между ними механизм сброса гранат (3), рычажок, управляемый сигналами с пульта оператора. При поступлении сигнала механизм попеременно отодвигает затворы, приспособления сброса, скобы раскрываются и гранаты летят к намеченной цели (или целям).

Преимущества изобретения — его компактность и простота использования. Оператор может манипулировать сервоприводом сброса, с помощью одного управляющего канала, регулируя момент сброса каждой гранаты. Процедура, по уверениям авторов, довольно проста и эффективна.

«МК» ПОКУПАЕТ НОВОСТИ!
Хотите разбогатеть? Всего один телефонный звонок может принести вам 5000 рублей! Этот гонорар ждет любого, чья новость будет опубликована на страницах «Московского комсомольца». Сообщайте нам все самое интересное, сенсационное и необычное — и вы не останетесь внакладе!
Звоните по телефону 8-495-707-29-98. E-mail: mknews@mk.ru

НА МАРКЕТПЛЕЙСАХ НАШЛИ НЕЗАМЕРЗАЮКУ С ЯДОМ

Опасную для здоровья незамерзайку выявили сотрудники Роспотребнадзора в продаже на маркетплейсах. Специалисты обнаружили метанол в составе омывающей жидкости семи разных производителей.

Как стало известно «МК», Управление Роспотребнадзора по Москве провело мониторинг незамерзающей жидкости, продающейся на российских маркетплейсах. Специалисты отобрали пробы и провели экспертизу, в результате которой выявили продукцию, не соответствующую санитарно-эпидемиологическим и гигиеническим требованиям. В составе семи экземпляров от разных производителей было выявлено повышенное

содержание метанола — более 0,5% при допустимом не более 0,05%. Использование метилового спирта в средствах по уходу за автомобилем строго запрещено, так же, как и продажа жидкостей, содержащих метанол.

Эти товары не прошли проверку:
✓ стеклоомывающая жидкость Arctic formula -30°C (изготовитель ООО «Ривьера»);
✓ зимний омыватель POLAR STREAM -25°C (ООО «ТОЧНЫЕ ИНЖЕНЕРНЫЕ РЕШЕНИЯ И СЕРВИС»);
✓ жидкость стеклоомывающая антиобледенитель «ПЛУС» М2 -30°C (ООО «ПРЕМБЕР»);
✓ жидкость стеклоомывающая -30°C Nord ULTRA (ООО «ГАРАНТ»);
✓ жидкость стеклоомывающая -30°C GORIZONT ORIGINAL (ООО «ТОЧНЫЕ ИНЖЕНЕРНЫЕ РЕШЕНИЯ И СЕРВИС»);
✓ незамерзающая стеклоомывающая жидкость «Smart drive -30» (ООО «Кубаторика»);
✓ стеклоомыватель незамерзающий -30°C IRIS, (ИП Дегтярев А.М.).

ГИНЕКОЛОГ ДОБИЛАСЬ ОТМЕНЫ НАКАЗАНИЯ ЗА ГИБЕЛЬ ПОДРУГИ, СОСЛАВИШЬСЯ НА ПРЕЗИДЕНТА

Первый Кассационный суд общей юрисдикции освободил от наказания подмосковного врача-гинеколога, которая обвинялась в смерти своей пациентки. При этом с нее сняты все ограничения, включая запрет заниматься медицинской деятельностью.

Эта громкая история произошла в Балашихинском городском округе Подмосковья. Врач-гинеколог обвинялась в том, что якобы перепутала дозировку препарата на основе лидокаина и ввела его пациентке (своей подруге). Женщина впадала в кому и скончалась. Эксперты посчитали, что такая реакция могла быть вызвана трагичным стечением обстоятельств. Однако суд признал ее виновной по статье 238 УК РФ «Оказание услуг, не отвечающих требованиям

безопасности» и приговорил врача к 3 годам лишения свободы. Фемида не предоставила ей право отсрочки исполнения наказания, хотя женщина в одиночку воспитывает 11-летнего ребенка. После ее ареста сын находился на попечении бабушки. Саму женщину этапировали в колонию во Владимирской области.

Ситуация изменилась после того, как Президент РФ в конце прошлого года подписал закон, который сами медики назвали законом о декриминализации медицинской деятельности. Этот документ освободил врачей от уголовной ответственности за небезопасные услуги по статье 238 УК РФ. Его расценивают в целом как гуманизацию наказания для медиков в случаях, когда в результате непредвиденных обстоятельств

случаются трагедии в медицинских учреждениях. В конце января, то есть спустя месяц после принятия законодательных новшества, было вынесено определение Кассационного суда по делу врача-гинеколога. В итоге подсудимой удалось добиться изменения квалификации дела на «Причинение смерти со снижением срока с 3 лет до 1 года 10 месяцев в связи с истечением срока давности».

Кассационный суд постановил немедленно освободить врача из мест лишения свободы. Однако женщина вышла только спустя неделю, поскольку постановление слишком долго шло до женской колонии в Головинской области. Сейчас женщина уже дома вместе с сыном и мамой.



Юрий БУЧАРОВ, политолог, кандидат политических наук (Израиль)

«УТКИ» ВМЕСТО РАКЕТ

Как Израиль пытается втянуть в военное противостояние на Украине

В последние два года с регулярной периодичностью как в украинских, так и в мировых СМИ появляются провокационные материалы, направленные на разрыв отношений между Израилем и Россией. В основном муссируются фейки о начале поставок Израилем новейшего вооружения на Украину. Последний фейк появился буквально на днях, когда было заявлено, что Израиль отправил на Украину аж целый зенитно-ракетный комплекс Patriot.

В чем же проблема, почему так регулярно идут эти провокации и кого не устраивает российско-израильское партнерство? После начала боевых действий на территории Украины Израиль сделал ряд заявлений, хотя и несколько противоречивых. С одной стороны, он заявил, что полностью поддерживает территориальную целостность Украины, а с другой — не намерен поддерживать антироссийские санкции, а самое главное — участвовать в поставках на Украину современного израильского наступательного вооружения.

Израиль заявил, что готов оказывать гуманитарную помощь, а также поставлять системы индивидуальной защиты, но не боевое оружие. При этом премьер-министр Биньямин Нетаньяху откровенно заявил, что, понимая состояние дел на Украине (здесь он явно имел в виду ее коруптированность), он боится поставлять туда современное израильское вооружение, потому что завтра оно через торговцев оружием может оказаться на Ближнем Востоке, у врагов Израиля.

Тем не менее Киев, Вашингтон, а также большинство стран НАТО пытаются так или иначе надавить на Израиль, чтобы он начал поставлять наступательное вооружение. В своем давлении на Израиль интересны и в блока НАТО используют любые средства, начиная от фейков до конкретного шантажа, лишь бы заставить страну нарушить свой нейтралитет.

Так, много шума наделали публикации в New York Times о якобы прямых поставках из Израиля на Украину большого количества 155-миллиметровых снарядов. Хотя все изначально знали, что это запасы военного резерва США, предназначенные для его союзников и хранящиеся на их складе в Израиле с 1972 года. При этом вопрос о том, могут ли в принципе стрелять снаряды, пролежавшие на складе более 50 лет, никого не волновал. Естественно, когда с Украины пошли претензии о качестве продукции, им быстро заткнули рот, заявив, что «руку дающего» принято целовать, а не кусать.

Затем была шумиха по поводу якобы поставок ракет ЗРК ММ-23 Hawk, хотя они были сняты с вооружения в Израиле еще в 2002 году и просто гнили на складе. Тогда американцы заявили, что готовы забрать все списанные ракеты, а потом их «модернизировать» и отправить на Украину. Израиль в итоге сказал категорическое «нет», а вот Тайвань с удивлением продал США свою сотню списанных ракет ЗРК ММ-23 Hawk, которые американцы сразу отправили на Украину в качестве «помощи» для укрепления ПВО. Благодаря этой и подобной ей сделкам были явными решены «материальные и политические» вопросы ее участников, хотя это никак не отразилось на боеспособности ВСУ, да и не ставилась такая задача.

Прошлом летом так же возник скандал по поводу желания Польши купить «металлолом», который был представлен в Израиле в виде списанных с вооружения первой версии танков «Меркава». Естественно, это же был настоящий металлолом, хранившийся давно под открытым небом. Однако задача была другая: любым путем вывезти из Израиля хотя бы десяток танков «Меркава» и вытолкнуть их на поле боя на Украине, заявив во всеуслышание, что израильские танки атакуют российские позиции. Но и от этой провокации Израиль отбился, запретив подобные поставки.

Каждый раз эти фейки были обставлены в мировых СМИ с большой помпой. Типа наконец-то Израиль «осознал» неверность своей позиции, готов перейти на сторону «сил добра» и начать помогать борьбе украинского народа с «силами зла». Естественно, эта информация очень сильно нервировала многих россиян — от простых обывателей до руководителей высшего звена — и накладывала определенный отпечаток на взаимоотношения между странами. При этом Израиль пришлось неоднократно официально заявлять российской стороне о своей непричастности к этим событиям и провокациям.

Не стоит забывать, что половина фейков о подобных поставках вооружения, наносящих вред имиджу Израиля в отношениях с Россией, публикуется в «левых» СМИ Израиля. Дело в том, что в Израиле ни на минуту не прекращается информационная война оппозиции с правящей коалицией. И все израильские «левые» СМИ, идущие в авангарде этой войны, готовы печатать любой фейк и запустить любую «утку», лишь бы доказать, что премьер-министр Израиля Биньямин Нетаньяху плох для страны, его надо менять, а значит, пора идти на выборы. При этом оппозиция абсолютно не волнует, что такие публикации наносят вред имиджу страны. Наоборот: если имидж страны падает, значит, это еще раз подтверждает их версию, что премьер-министра и его ультраправое правительство пора менять.

НЕ ПРОПУСТИ!

ЧИТАЙТЕ В НОВОМ НОМЕРЕ ЖУРНАЛА «АТМОСФЕРА»

«Каждый ребенок — выход из зоны комфорта» — актриса и многодетная мама Дарья Мельникова о поиске баланса между бытом и искусством

«Как только заканчиваешь съемки, я перестаю бриться» — Александр Устюгов рассказал об интересных бытовых привычках

«Это испытание любви, которое нашей семье пришлось пройти» — Мария Мацелл поделилась личным

Так, неделю назад был опубликован фейк (взятый, кстати, с сайта посольства Украины в Израиле) о том, что Израиль, якобы со слов его замминистра иностранных дел, готов поставить на Украину все захваченное «Хезболлы» в Ливане оружие, которое якобы было ранее передано ей России. То есть здесь было сразу два фейка: о поставках Россией оружия «Хезболле» и о том, что Израиль это оружие, захваченное в виде трофея, готов поставить на Украину. И хотя оказалось, что это были лишь измышления украинского посла, тут же отвергнутые МИДом Израиля, эта новость целую неделю гуляла по всем мировым СМИ.

Вот и сейчас ряд европейских СМИ, подробно расписывая ситуацию о поставках из Израиля на Украину зенитно-ракетных комплексов Patriot, преподносят это как желание Израиля защитить небо Украины. А что же на самом деле?

Действительно, в системе ПВО Израиля одним из элементов защиты были поставленные из США ракетно-зенитные комплексы Patriot. Кроме них в системе ПВО страны сегодня действуют: «Железные купол», «Праца Давида», ракеты «Хец», «Барак» и еще ряд систем, значительно превосходящих по своим возможностям систему Patriot.

Комплексы Patriot были приняты на вооружение ЦАХАЛ более 30 лет назад, и в апреле 2024 года было решено снять их с эксплуатации как устаревшие, заменив более современными зенитно-ракетными системами. Обратите внимание, что в это время Израиль подвергался интенсивному обстрелам террористами из сектора Газа, Ливана, Йемена и стоял перед угрозой войны с Ираном. И тем не менее он не побоялся «ослабить» систему ПВО страны, выведя из нее комплексы Patriot. В Израиле пришли к выводу, что они, во-первых, не соответствуют задачам сегодняшнего дня, а во-вторых, значительно дороже всех остальных систем ПВО страны.

Большинство батарей Patriot уже давно использовались лишь в учебных целях или оставались на хранении. Но не стоит забывать, что это американские ракеты, которые передал Израиль в качестве военной помощи, и при необходимости их можно было забрать, вернее, не дать новую помощь, пока не отдадут что требуется. Видимо, так и произошло.

Стоит отметить, что переговоры по поводу систем ПВО Patriot велись уже несколько месяцев, и не только через американских посредников, но и напрямую — непосредственно между Киевом и Иерусалимом. В принципе это стало ясно неделю назад, когда состоялся разговор Зеленского с Нетаньяху, который просил вновь разрешить паломничество хасидов Израиля на могилу в Умани на Украине. Дело в том, что для трети коалиции Нетаньяху данный вопрос более чем принципиален, и срыв ежегодного паломничества мог бы привести к коалиционному кризису. А в коалиции и так достало проблем. Этим явно воспользовался Зеленский, начав шантажировать Нетаньяху, что «ради безопасности» людей он не может разрешить выезд паломников в страну.

В итоге на фоне укрепления ПВО, возможных поставок систем Patriot для нужд украинской армии сообщили издание Axios, утверждая, что ракеты были вывезены американскими самолетами на склады армии США в Польшу, а оттуда преследуют в Киев. В Израиле эту информацию не комментируют.

А теперь, если отбросить всю идеологическую шумиху по поводу поставок Израиля на Украину ракет Patriot и обратить внимание на детали, то вырисовывается следующая картина. США, в очередной раз забрав фактически списанное в утиль свое вооружение, поставили его за деньги на Украину. При этом поставлено всего около 90 противоракет Patriot. Ракета Patriot не имеет разделяющихся боеголов и в лучшем случае при удачной атаке может сбить одну воздушную цель. Судя по публикациям в украинских СМИ в последнее время, Россия, проводя комбинированные ракетно-бомбовые удары по военным объектам Украины, за раз посылает от 100 до 150 ракет и беспилотников. То есть этих 90 противоракет хватит на пол-атаки. Фактически это не решает никакой задачи по защите.

Но ведь цель этих публикаций и все действия, которые предприняли американцы и украинцы, выбивая эти ракеты, не были направлены на защиту украинского неба, а только на атаку взаимоотношений России и Израиля. Хотя американцы преследуют еще и свой меркантильный интерес, ведь все эти поставки идут за деньги.

Так что, в очередной раз читая броские заголовки и красиво оформленные фейки, обратите внимание на то, кто их пишет и, главное, с какой целью. А цель любой провокации и фейка, которые сопровождают нынешнюю информационную войну против России, — в деморализации населения, возникновении у него сомнений в дееспособности его армии и разочаровании в действиях его правительства. Идеологам информационной войны необходимо создать картину, что весь мир против вас, и надо бежать и сдаваться, пока не поздно, что чтобы сохранить свою жизнь. Так что обращайтесь внимание на эти нюансы и, главное, на детали, ведь, как говорится, «черт сидит в подробностях»! А именно подробности говорят, что эти фейки и ложь направлены против вас — россиян, а порой и против нас — жителей Израиля!



ЗА БУГРОМ



Президент Трамп и полковник Анджела Очоа — командир 89-го авиакрыла — на базе американских ВВС Эндрюс в штате Мэриленд.

ТРАМП ОТКРЫЛ ТАРИФНЫЙ ФРОНТ

С подачи президента США начинается глобальная торговая война

Соседи США с юга и севера волею Трампа вынуждены вступить с Вашингтоном в войну тарифов по товарам. Пока Мексика, Канада и Китай

принимают ответные меры против недружественных шагов главы Белого дома, президент Америки намекает, что вскорости «преждевременно произойдет» введение пошлин на товары из Евросоюза.

Дональд Трамп пригрозил расширить сферу применения своих торговых тарифов, повторив свое предупреждение о том, что

Европейский союз — и, возможно, Великобритания — столкнутся с пошлинами, хотя и признал, что американцы могут принять на себя часть экономического бремени зарождающейся глобальной торговой войны, пишет The Guardian.

«Это определенно произойдет с Европейским союзом, я могу вам это сказать», — пообещал Трамп журналистам. — Я бы не сказал, что есть конкретные сроки, но это произойдет довольно скоро». В Канаде министерство финансов опубликовало список импортируемых в страну товаров из США, на которые со вторника будут введены ответные пошлины в размере 25%. В перечне указаны товары, которые попадают под действие первого раунда ответных пошлин со стороны Канады, начиная со вторника, и их стоимость достигнет 30 млрд канадских долларов (около 20 млрд долларов США). В число товаров, на которые распространяется действие санкций, входят табак, продукты питания, бытовая техника, огнестрельное оружие и военное снаряжение.

Мексиканский президент Клаудия Шейнбаум тоже заявила, что ее правительство подготовило ответные тарифы на товары из США. «Проблемы решаются не путем введения тарифов, а путем переговоров и диалога, — попыталась она сгладить острые углы, одновременно не сдавая позиции. — Суверенитет не подлежит обсуждению: координация — да, подчинение — нет».

Шейнбаум и премьер-министр Канады Джастин Трюдо разговаривали по телефону в субботу после того, как администрация Трампа ввела новые тарифы — 25% на товары из Канады и Мексики, с более низкой ставкой в 10% на канадскую нефть и 10% на импорт из Китая.

«Сейчас самое время выбирать продукты, произведенные прямо здесь, в Канаде», — написал Трюдо в воскресенье на платформе X. — Следите за этикетками. Давайте внесем свой вклад. Везде, где мы можем, выбираем Канаду».

Пекин со своей стороны заявил, что подаст иск против трамповских тарифов. Введение тарифов США «серьезно нарушает» правила Всемирной торговой организации (ВТО), говорится в заявлении министерства торговли Китая, в котором содержится призыв к США «вступить в открытый диалог и укрепить сотрудничество».

Трамп признал, что высокие тарифы, которые он ввел в отношении Мексики, Канады и Китая, могут причинить «краткосрочную» боль американцам, поскольку мировые рынки выразили опасения, что сборы могут подорвать экономический рост и вновь спровоцировать

инфляцию. Азиатские рынки, криптовалюты и фьючерсы на американские и европейские акции резко упали в ходе ранних азиатских торгов в понедельник, отмечает The Guardian.

«В краткосрочной перспективе у нас могут возникнуть небольшие проблемы, и люди это понимают. Но в долгосрочной перспективе Соединенные Штаты были ограблены практически всеми странами мира», — уверяет президент США.

Трамп заявил на своей странице в социальной сети Truth Social, что он использовал чрезвычайные полномочия для введения тарифов «из-за серьезной угрозы со стороны нелегальных иммигрантов и убивающих наших граждан смертельных наркотиков, включая фентанил».

Американское издание Wall Street Journal пишет в редакционной статье, что эти действия 47-го президента «напоминают нам старую шутку Бернарда Льюиса о том, что быть врагом Америки рискованно, но быть ее другом может быть смертельно опасно», добавляя, что, за исключением Китая, «оправдание мистером Трампом этого экономического нападения на соседней не имеет смысла».

В публикации добавлено: «Наркотики могут быть оправданием, поскольку мистер Трамп ясно дал понять, что ему нравятся тарифы сами по себе, указав на комментарии Трампа в четверг о том, что США не нуждаются в нефти или древесине от своих соседей».

«Мистер Трамп иногда говорит так, будто США вообще не должны ничего импортировать, что Америка может быть совершенно закрытой экономикой, делающей все как дома», — говорится далее в редакционной статье. — Это называется автаркией, и это не тот мир, в котором мы живем, и не тот, в котором мы хотели бы жить».

В конце концов, издание припечатало действия президента США, назвав их «самой глупой торговой войной в истории».

И политики-демократы тоже обрушились на президента-республиканца. «Дональд Трамп наняли в надежде, что он снизит цены на продукты. Спустя две недели он делает то, что ведет к обратному результату», — заявил сенатор Марк Уорнер в интервью программе CBS «Лицом к нации».

Сенатор от Миннесоты Эми Клобушар в эфире MSNBC подточила свои мысли о первых днях правления второй администрации Трампа: «Хаос усиливается, коррупция растет, и, к сожалению, цены на яйца растут. Это не то, что прямо сейчас нужно американской экономике... Он пользуется не зубилом, а кувалдой».

Андрей ЯШЛАВСКИЙ.

ПРОБЛЕМА

ОТКАЗ ОТ МАТА КАК ЧАСТЬ ЗОЖ

«Мат, к сожалению, тоже часть русского языка», для борьбы с ним нужно повышать общую культуру, заявил президент Владимир Путин на заседании Совета по реализации госполитики в сфере поддержки русского языка и языков народов России в ноябре прошлого года.

При этом он рассказал, что в его семье никто не использовал матерные слова. «Я ни от отца, и особенно от мамы, никогда не слышал ничего подобного и вообще никогда», — сказал он. Также Путин рассказал, что «мои дедушка и бабушка по обеим линиям — и по материнской, и по отцовской — так же себя вели».

«Нельзя все перекладывать на семью», — уверен председатель Информационной комиссии Московского епархии, настоятель храма Сергея Радонежского в Солнцево отец Александр Волков. — Я рос в академической среде и никогда не слышал от своих родственников мата, но узнал его в 7–8 лет и еще поделился с другом: «Представляешь, какие новые слова придумали!» Он рассказал, что для православного человека употребление мата — грех, который связан с гневливостью и недовольством собой и окружающими. Поэтому в церковной среде на него табу. Более того, благословляя воинов на СВО, всегда говорят, что на передовой нельзя материться.

«Обратил внимание, что на передовой в СВО — чистая речь, — заметил зампред



Совета по русскому языку при Президенте РФ, руководитель портала «Грамота.ру» Константин Деревянко. — Борьбу с матом в молодежной среде можно лишь развивая культуру речи, создавая моду на грамотный русский язык». Он считает, что основным очагом распространения ненормативной лексики являются Интернет и его медиапространство — блогеры, лидеры общественного мнения. И тут есть простор для государственного регулирования. «Не вижу смысла бороться в личном языковом пространстве, туда государство

не может входить», — убежден Константин Деревянко.

«Борьбу по нормам русского языка можно против чего-то, с чем-то и за что-то», — заметил заместитель декана филологического факультета Государственного института русского языка имени А.С.Пушкина Андрей Щербаков. — В данном случае надо бороться «за». За богатство и выразительность нашей речи. И средства борьбы: популяризация хорошей литературы и личный пример». Однако сегодня допустимо использование мата в художественном тексте. Достаточно поставить

маркировку 18+ и указать «в произведении использована ненормативная лексика». А в рекламе отходят от норм литературной речи ради коммерческого успеха, ведь это привлекает внимание.

Готовя к изданию сборник пьес, я сама столкнулась с матом в тексте талантливого автора. Поскольку издание предназначалось для подростков, драматург легко заменил мат на эвфемизмы («блин», «чудак на букву «М», «ёшкин кот» и т.п.), абсолютно не потеряв в смысле и эмоциональном воздействии.

Андрей Щербаков утверждает, что классики русской литературы иногда использовали мат: «Когда нужна эмоционально-оценочная коннотация, можно позволить ненормативную лексику в художественном тексте». А сопредседатель Ассоциации учителей литературы и русского языка, член президиума Общества русской словесности Алексей Федоров рассказал, что в школьную программу по литературе входит несколько произведений, содержащих мат: «Но они как приправа в тексте, хотя сейчас есть увлечение здоровой кувалдой».

Как же так получается: мы пытаемся бороться с матом в официальных документах, речах и сообщениях и при этом учим детей на литературе с матом? Да, у самого Александра Пушкина есть сказка с использованием таких табуированных слов. Но ее никогда не предлагали читать детям, хотя она входит в академическое собрание сочинений великого поэта.

Хочется напомнить еще одну цитату из речи президента с итоговой пресс-конференции в декабре 2024 года: «Любые запреты имеют право на существование, но всегда нужно предложить более интересную альтернативу».

Иоанна КОВАЛЕВА.

ОБРАЗОВАНИЕ

УЧИТЕСЬ И ВОЗВРАЩАЙТЕСЬ

В 2025 году за целевой прием и достижения начислят дополнительные баллы

С начала учебного года Минобрнауки знакомило общественность с грядущими новшествами. В проекте приказа о порядке приема в вузы, который официально выйдет 1 марта, обозначен один обязательный предмет — русский язык. И несколько обязательных-профильных — например, физика, химия, биология, математика. Весь «набор» ЕГЭ и его вариации зависят от вуза и избранной специальности. На инженерии, например, надо будет идти с физикой, а в медицине — с химией и биологией. Но это — новости будущего года. Однако есть в министерских новостях о поступлении пункты «уже сейчас», то есть актуальные для абитуриентов 2025 года. Один из них — пересмотр порядка начисления баллов индивидуальных достижений. В том числе дополнительные 5 баллов для целевиков.

«Целевые индивидуальные достижения» — определенно главное новшество приемной кампании. Это дополнительные 5 баллов к общему индивидуальному достижению будущего студента, если, конечно, они вообще у выпускника есть. Дадут «плюс 5», конечно, не всем, кто смог прийти куда-то на целевую программу. Только тем, кто участвовал в конкурсах, чемпионатах по направлению обучения, проходил практику в избранной компании в рамках профориентации. «Активничал» заранее, участвуя в каких-то мероприятиях, проводимых от или для заказчика обучения.

«Целевые индивидуальные достижения» появились в 2025 году впервые, и за них можно будет получить еще 5 баллов дополнительно к общему достижению», — сообщают, например, в РАНХиГС. — Итого максимум 15 баллов».

15 дополнительных баллов — наиболее оптимистичный расклад. Не только для целевиков, но и для всех абитуриентов, которые рвутся на бюджет, наличие этих самых достижений — не гарантия, что их учнут. Традиционно «жаден» до дополнительных «бонусов», например, МГУ. И лучше, на что можно рассчитывать дополнительно в университете имени Ломоносова, — 2–4 балла сверху. Но тактика вуза: учитываются только академические достижения, то есть ЕГЭ. Схожие принципы у СПбГУ, где в лучшем случае добавляют «сверху» 3–5 баллов. Плехановская академия туда же — в лучшем случае 5 баллов. В ВШЭ — «ни нашим ни вашим»: могут начислить 6–7 баллов «достижений».

А вот в МФТИ, МИФИ можно набрать и 10, котированы предметные олимпиады и конкурсы, спорт, научные достижения. Но тут есть некоторый лукавство, потому что в этих вузах первые строчки списков, а то и весь бюджет надежно оккупируют победители и финалисты перечневых олимпиад. А им никакие баллы не нужны, другой механизм поступления.

Тем не менее дополнительные 10 баллов для отличившегося абитуриента начислят многие ведущие региональные вузы: ТПУ (Томский политех), КФУ (Казанский федеральный университет), Новосибирский национально-исследовательский университет — НГУ и др.

— Да, действительно, масштабные изменения в приемной кампании начнутся со следующего учебного года, — говорит эксперт



в области образования Евгений Серов. — Но уже в эту кампанию, что следует из приказа, не только целевое поступление прирастет возможностями. А 5 баллов к сумме ЕГЭ — это, конечно, очень неплохо, иногда «делает погоду» и один балл. Я бы добавил, что получить эти дополнительные баллы можно и за самостоятельно пройденные курсы и сертификаты, по языкам программирования, к примеру. Если творческие направления, учтите иметь свидетельство об окончании школы искусств. Но важно — предпрофуровень или нет и какие там оценки.

Вообще, перечень индивидуальных достижений пересмотрен, расширен, всем абитуриентам надо его изучать. И обязательно запастись документами, подтверждающими достижения.

Но и это не все изменения. Уже в 2025 году абитуриент сможет выбрать из 5 вузов и в каждом из них 5 направлений — значит,

у каждого будет аж 25 шансов на успех. Неплохо.

Еще в вузах появляется система двух высших приоритетов при составлении конкурсных списков в виде маркировки. Основной высший приоритет будет для всех абитуриентов независимо от того, подали они согласие на зачисление или еще нет. Высшим приоритетом выделят тех, кто определился и дал согласие на зачисление. Так и абитуриент будет легче ориентироваться, и меньше станет «чумиков», которые тянут с согласием до последнего.

Еще есть новшество у олимпиадников, победителей и финалистов ВСОШ и др. Они смогут участвовать в дополнительном приеме, пользуясь льготным правом поступления без вступительных испытаний. Ситуация редкая, но в топовых вузах бывает, что даже олимпиадникам мест не хватает.

Станислава ОДОЕВЦЕВА.

ПОКУПАТЕЛИ «КВАДРАТОВ» ЗАЕХАЛИ В ПОДВАЛЫ МНОГОЭТАЖЕК

В Москве спрос на подземные парковки растет быстрее, чем на квартиры

Долгое время подземные автопарковки в новых жилых комплексах оставались «нежеланным ребенком» у большинства столичных девелоперов. Однако в минувшем году ситуация в этом сегменте рынка коммерческой недвижимости кардинально изменилась: из-за всплеска покупательской активности парковочные места в новостройках серьезно подорожали. Причем практически во всех сегментах.

Несколько лет подряд сегмент подземных паркингов внутри МКАД пребывал в «спячке». В последний раз заметное оживление наблюдалось год назад, когда Москву накрыла серия мощных циклонов. Однако снегопады ушли, а спрос на них остался. «В 2024 году спрос на машино-места в новостройках рос быстрее, чем на квартиры», — заявил «МК» заместитель генерального директора по продажам и digital-маркетингу компании MR Group Леонид Савков. По его словам, с одной стороны, проявился эффект отложенного спроса после рекордного числа сделок на рынке первичного жилья в 2023 году. С другой — на фоне дорогих кредитов клиенты с небольшими накоплениями совершали наиболее доступные инвестиции для

закрытых продаж) — 517 лотов (+122,4%). Средняя стоимость предложения машино-мест на первичном рынке старой Москвы по итогам 2024 года достигла 3,65 млн руб. За прошедший год показатель вырос на 6,1%. В разрезе сегментов средняя стоимость парковочных пространств сегодня выглядит следующим образом: в массовом — 2,51 млн руб. (+7,3% за год), бизнес-классе — 3,73 млн руб. (+11%), премиум-классе — 3,65 млн руб. (+1,1%), элитном сегменте (включая делюкс-класс) — 10,37 млн руб. (-30,3%).

Самое доступное парковочное пространство на рынке новостроек столицы стоит 1,22 млн руб. (за 13,3 кв. м), самое дорогое — 30,4 млн руб. (за 24,9 кв. м).

«В 2024 году за счет всплеска покупательской активности произошло серьезное удорожание парковочных мест в новостройках практически во всех сегментах. Средняя себестоимость машино-места в подземных паркингах новостроек сегодня превышает 2 млн руб.», — рассказал «МК» коммерческий директор ГК «Основа» Игорь Сибренков. По его мнению, строительство паркингов — весьма затратная статья расходов для девелоперов, и их маржинальность ниже, чем у квартир. При этом оптимальный коэффициент обеспеченности машино-местами — важное конкурентное преимущество и в первую очередь обеспечение комфорта для будущих резидентов комплексов.

Интересный момент: все чаще столичные застройщики различных сегментов предусматривают в подземных паркингах зарядные станции для электрокаров, мотоместа, семейные машино-места. «В премиум-классе представлены даже проекты



сбережения средств. А типичное машино-место в новостройке Москвы стоит ровно в 10 раз дешевле среднестатистической квартиры.

Подобную точку зрения разделяет и управляющий директор компании «Метриум» Руслан Сырцов. По его оценке, рост предложения машино-мест на первичном рынке столицы за год составил менее 4%, тогда как число квартир в продаже увеличилось на 10,5%, но подобной диспропорции удивляться не стоит. В 2024 году в Москве стартовало 67 проектов, а на начальном этапе реализации застройщики зачастую воздерживаются от продажи машино-мест. «Компаниям важно, чтобы возник отложенный спрос среди клиентов, которые уже приобрели жилье в комплексе. В премиум-классе объем предложения машино-мест за минувший год заметно сократился. Это связано исключительно с их востребованностью», — пояснил аналитик.

с эксклюзивными сервисами на территории паркинга и входов (въездов) в него — ваlet-парковки и беллимены. Естественно, такие опции требуют дополнительных затрат, однако они обеспечивают максимальный комфорт собственникам и подчеркивают их высокий статус, за что покупатели готовы переплатить», — подчеркивает коммерческий директор Optima Development Дмитрий Голев.

По подсчетам Сырцова, покупатели новостроек старой Москвы в 2024 году приобрели по ДДУ (с физлицами, без учета уступок) 16 122 машино-мест, что на 22,5% превосходит результат 2023 года. Эксперты ожидают, что в наступившем году на территории старой Москвы объем продаж подземных парковочных мест будет не меньше, чем в прошлом.

Ольга КВАСОВА.

ПОЧЕМ МАШИНО-МЕСТА НА ПЕРВИЧНОМ РЫНКЕ МОСКВЫ?

Сегмент	Мин. цена, млн руб./кв. м	Макс. цена, млн руб./кв. м
Массовый	1,22 / 13,8	6,1 / 25,8
Бизнес	1,22 / 13,3	10,9 / 30,5
Премиум	2,3 / 13,3	8,6 / 23,4
Элитный	6,1 / 14,3	30,4 / 24,9

Источник: «Метриум».

В январе рынок ипотеки оставался под давлением высокой ключевой ставки ЦБ. Но несмотря на отрицательные ставки под 30% россияне продолжали брать рыночную ипотеку. Особенно активно на относительно небольшие суммы берут сегодня жилищные ссуды экономически активные граждане, срочно нуждающиеся в качественном жилье, но не подпадающие под критерии ни одной из льготных ипотечных программ, а также люди, планирующие закрыть обязательства перед банком досрочно после продажи имеющегося жилья. Как правильно выбрать банк и продукт, чтобы ежемесячный платеж не перегружал семейный бюджет?

По оценке ЦБ, по объему выдач результат 2024 года (4,9 трлн руб.) почти на 40% ниже «перегретого» 2023 года (7,8 трлн руб.). И предпосылки для перемен в минувшем январе не наблюдались. «В начале 2025 года средние базовые процентные ставки по рыночной ипотеке в крупнейших банках вплотную приблизились к отметке 30% годовых. И чтобы иметь возможность обслуживать дорогой кредит и при этом максимально сэкономить на процентных платежах, нужно заранее определиться с выбором типа жилья и с кредитором, ответив себе на несколько простых вопросов», — сообщил «МК» экономист, директор по коммуникациям BitRiver Андрей Лобода.

«Если для вас не принципиальна покупка именно вторичного жилья, лучше выбрать новое. На новое жилье процентные ставки по ипотеке ниже, чем на вторичное», — отметил экономист. Правда, сегодня вторичка в большинстве российских городов зачастую стоит значительно дешевле.

Чтобы стимулировать спрос на

ПЛАТЕЖ ВАЖНЕЕ ПРОЦЕНТА



Как правильно выбрать рыночную ипотеку

новостройки многие девелоперы, предлагают разнообразные программы рассрочки. «С одной стороны, у застройщика стоимость квартиры в рассрочку может оказаться ниже и выгоднее по обслуживанию этого долга, чем ипотека у банка. Но, с другой стороны, более выгодные условия по рассрочке, чем по ипотеке, зачастую распространяются только на дорогостоящие квартиры», — отметил Лобода.

По каким критериям выбирать кредит? «Безусловно, первое, на что всегда обращает

внимание потенциальный заемщик, — процентная ставка по кредиту», — сообщила «МК» руководитель направления ипотечного кредитования и расчетов по сделкам с недвижимостью банка «Санкт-Петербург» Мария Гретенко.

По мнению Лободы, прежде чем принять решение взять ипотеку, важно узнать размер первоначального взноса по ипотеке в данном банке и далее спросить себя — есть ли у вас деньги на первоначальный взнос? Если небольшая сумма уже есть и вы уверены в том, что далее сможете аккуратно обслуживать ваш кредит без просрочек, то ипотеку есть смысл брать. Однако надо понимать: чем длиннее срок заимствования, тем будет ниже размер

вашего ежемесячного платежа и тем выше шанс быстрее погасить ипотеку. Это особенно важно для заемщиков, имеющих в собственности старое жилье, которое после заключения договора на ипотеку можно продать и досрочно частично погасить значительную часть кредита. Такая сделка поможет уменьшить ежемесячный платеж и облегчит нагрузку на семейный бюджет. По оценке аналитиков «Авито Недвижимости», 60% россиян гасят ипотеку досрочно.

Другой важный момент — чем больше процент от стоимости жилья вы внесете в качестве первоначального взноса, тем меньше окажется оставшаяся сумма кредита и тем дешевле вам обойдется его обслуживание. Есть, впрочем, другие варианты. Например, некоторые банки выдают ипотеку без первоначального взноса, но под залог уже имеющегося жилья.

НЕДВИЖИМОСТЬ



ПРОЩАЙ, ПАНЕЛЬКА!

Дома экономкласса исчезают с первичного рынка Москвы

За последние пять лет в старой Москве объем предложения новых квартир экономкласса сократился почти в 20 раз! В ближайшем будущем самый доступный класс жилья внутри МКАД исчезнет полностью и сохранится на уровне единичных лотов — уверены эксперты. Почему столичные застройщики теряют интерес к проектам массового жилья?

В январе 2025 года лоты экономкласса в Москве, по данным основателя bNMAP.pro и «БЕСТ-Новострой» Ирины Доброхотовой, продавались всего в 6 проектах между ТТК и МКАД, тяготея к внешнему кольцу. В трех проектах представлены квартиры, в трех — апартаменты. Причем все они реализуются по договорам купли-продажи. Наиболее бюджетный лот экономкласса (апартаменты в Очаковско-Матвеевском площадью 12,3 кв. м) сейчас доступен за 4,1 млн руб. Средняя цена «квадрата» в самом доступном сегменте сейчас составляет 163,9 тыс. руб.

Для сравнения — пять лет назад, в январе 2020 года, в Москве продавалось 1769 лотов экономкласса в 10 проектах, что составляло 3,9% от всего объема предложения новостроек. Самый бюджетный лот в сегменте предлагался за 2 млн руб. (это были апартаменты в Западном Дегуние площадью 10 кв. м). Средняя цена кв. метра в экономклассе пять лет назад равнялась 86,4 тыс. руб.

«Таким образом, за пять лет в сегменте экономом в старых границах Москвы объем предложения сократился в 19,4 раз по числу лотов (до 191 лота). Средняя цена 1 кв. метра выросла в 1,9 раза (с 86,4 тыс. до 163,9 тыс. руб.), средний бюджет лота вырос на 45% (до 8,4 млн руб.). Вероятно, в будущем экономкласс в старой Москве исчезнет полностью и сохранится на уровне единичных лотов», — отметила аналитик.

Как пояснил «МК» генеральный директор «Главстрой-Недвижимость» Алексей Гусев, в последние годы московские застройщики все чаще отказываются от проектов массового жилья в пользу более дорогих сегментов. Основной причиной этого является высокая себестоимость строительства в столице. Так, в небольших проектах себестоимость строительства и других расходов в Москве достигает 300–400 тысяч руб. за 1 кв. м. В результате

внутри Третьего транспортного кольца строительство жилых комплексов комфорт-класса становится экономически невыгодным. Даже за пределами ТТК большинство новых проектов относятся к бизнес-классу. Исключение составляют крупные территории в отдаленных локациях, например, в спальных районах рядом с МКАД.

При этом ипотека как инструмент стимулирования спроса мало влияет на эту ситуацию. Особую роль в удорожании проектов играет высокая стоимость земельных участков и расходов на их перевод в жилую категорию. В столице значительная часть новых площадок для строительства — это бывшие промзоны, а смена их назначения требует дополнительных вложений. «Затраты на покупку земли, смену вида разрешенного использования, подключение инженерных сетей и сам процесс строительства становятся ключевым барьером для реализации проектов массового жилья», — продолжает эксперт. По его мнению, чтобы проекты оставались

СТРУКТУРА ИПОТЕЧНОГО РЫНКА РФ по общему объему выдачи кредитов в 2024 году



рентабельными, застройщики идут в класс выше, так как покупательская способность в этих сегментах выше.

Как пояснил «МК» руководитель управления маркетинга и аналитики Asterisk Денис Бобков, исторически на рынке новостроек Москвы самым распространенным было массовое жилье, но сейчас внутри МКАД доминирует бизнес-класс. Во-первых, за несколько последних лет жилье в столице РФ настолько подорожало, что многие москвичи предпочитают квартиры в Подмосковье. Не секрет, что порядка 50% сделок покупки новостроек в области совершают жители столицы. Там существенно ниже чек, а условия по льготным программам ипотеки аналогичны столичным. При прочих равных за те же деньги можно купить квартиру большей площади. Во-вторых, в последние годы Москва активно занялась своими земельными участками, и появились площадки, которые подходят для застройки именно бизнес-классом в силу своего местоположения, транспортной доступности, наличия рядом каких-то природных объектов (реки, парков и т.п.). И третий момент — заметный рост себестоимости строительства, который обусловлен высокой инфляцией, санкциями, ростом курса доллара и т.п. «Если раньше у девелопера была площадка под бизнес-класс, но он там строил комфорт, чтобы быстрее его продать, то сейчас он выберет более дорогой класс, чтобы сохранить маржу», — заметил эксперт.

По мнению Бобкова, интерес столичных застройщиков к комфорт-классу могут простимулировать городские программы, направленные на улучшение доступности жилья. Речь идет о предоставлении девелоперам различных льгот, например, бесплатного участка под застройку или помощи с созданием инфраструктуры.

Как считает Гусев, потребуются комплексные меры поддержки. Среди них он выделил льготы на смену вида разрешенного использования земельных участков и льготное банковское финансирование, способное снизить себестоимость реализации проектов. «Еще одна важная мера поддержки застройщиков новостроек комфорт-класса — это снижение ключевой ставки ЦБ и, как следствие, ипотечной ставки до каких-то более адекватных, вменяемых цифр», — добавила генеральный директор VSN Group Яна Глазунова.

По ее прогнозу, массовые новостройки внутри МКАД вряд ли исчезнут полностью, поскольку этот сегмент все еще востребован. Поэтому, скорее всего, в новых проектах при построении фиделити будут закладываться рассрочки, что актуально в условиях возросшей финансовой нагрузки на девелоперов.

В наступившем году несприятель для рядовых покупателей тренд продолжится, уверены эксперты. Это означает, что внутри МКАД новостроек массового жилья будет все меньше. «Вероятно, в будущем эконом-класс в старой Москве исчезнет полностью или сохранится на уровне единичных лотов», — заключила Доброхотова.

Сергей АРТЕМОВ.

«ВТОРИЧКА» ОТДОХНУЛА ПОСЛЕ ПРАЗДНИКОВ

В каких городах в январе квартиры подорожали, а в каких — подешевели?



вымывание в первую очередь самых бюджетных лотов, что в свою очередь демонстрирует ограниченность платежеспособного спроса.

На фоне очередных ограничений ЦБ продолжался переток покупателей из сегмента более дорогих новостроек на вторичку. При этом различные факторы нестабильности как в геополитике, так и в финансовой сфере подогрели интерес к покупке готового жилья, в том числе людей с живыми деньгами. «Один из таких факторов — нестабильность валютного курса, имевшая место в декабре, другой — страхи из-за возможной заморозки вкладов в банках в случае, если ЦБ не сможет

побороть инфляцию высокой ставкой», — добавил Репченко.

Общая стоимость квартир поднялась в январе в 49 городах из 70, в 21 снизилась. Больше всего лоты подорожали в Курске (+5,9%), Калуге (+5,8%), Калининграде (+3,9%), Ижевске (+3,6%) и Магнитогорске (+3,3%). Заметнее всего упали во Владивостоке (-2,2%), Кирове (-1,4%), Нижнем Новгороде (-0,8%), Уфе (-0,6%) и Ярославле (-0,6%). В Москве стоимость квартир увеличилась на 1,7%, до 21,21 млн руб., в Санкт-Петербурге — на 1,1%, до 11,9 млн руб. В среднем по всем городам объекты вторичного рынка подорожали на 1%, до 6,4 млн руб.

«Вторичный рынок показывает слабополюжительную динамику цен, а в ряде городов

они уже снижаются — это происходит от нехватки спроса из-за слишком высоких процентов по ипотеке», — отметил Луценко. По его оценке, предложение за минувший месяц сократилось на целых 22% — продавцы снимают свои объекты с продажи, многие из них решают сдавать жилье, ведь ставки по аренде сейчас активно растут. Такая ситуация сохранится и в ближайших месяцах, уверен эксперт.

По прогнозу Репченко, в текущих условиях заградительных ипотечных ставок именно вторичный рынок становится спасением для тех, кому важно решить жилищный вопрос здесь и сейчас — ведь цены здесь ниже, чем на рынке новостроек.

Ольга КВАСОВА.

ПОЧЕМ ВТОРИЧНЫЕ КВАРТИРЫ В КРУПНЫХ РОССИЙСКИХ ГОРОДАХ?

№	Город	Цена за кв. м, тыс. руб.	Прирост за январь	Ср. цена кв-ры, млн руб.	Прирост за январь
1	Москва	353,4	1,0%	21,2	1,7%
2	Сочи	302,1	-0,5%	12,9	0,7%
3	Санкт-Петербург	209,2	0,7%	11,9	1,1%
4	Владивосток	176,9	2,1%	8,5	-2,2%
5	Казань	175,8	0,8%	8,5	1,2%
6	Севастополь	170,7	0,0%	8,7	-0,2%
7	Симферополь	163,3	0,3%	8,4	-0,4%
8	Московская область	154,2	0,7%	8,6	1,3%
9	Нижний Новгород	143,8	0,2%	7,1	-0,8%
10	Краснодар	136,8	-1,0%	7,3	2,3%

Источник: mirkvartir.ru.

важно иметь в виду, что это увеличит размер общей переплаты по ипотеке. Поэтому, если вы не планируете погасить кредит досрочно, целесообразнее привлечь созаемщика и взять ипотеку на более короткий срок или уменьшить сумму кредита», — отметила Солдатенкова. В то же время, когда регулятор перейдет к снижению ключевой ставки, появятся возможности для рефинансирования. Это может стать выходом для заемщиков, рассматривающих ипотеку для срочного решения жилищного вопроса или покупки выгодного объекта.

Как рекомендует Лобода, начинать поиск банка-партнера следует с кредитной организации, в которой вы получаете в течение более одного года зарплату. Не исключено, что он может вам предложить более низкий процент по рыночной ипотеке, чем другим заемщикам. Сегодня на рынке немало ипотечных игроков, которые предоставляют постоянным зарплатным клиентам небольшие скидки (на 0,5–1% ниже среднерыночных) по некоторым ипотечным программам. Но такие льготы, как правило, распространяются не на всю ипотечную линейку. «Этим условием стоит воспользоваться. Но только не спешите сразу подписывать договор, заранее узнайте все нюансы кредитования в «зарплатном» банке. Обязательно подсчитайте полную стоимость кредита (ПСК), ведь у «зарплатного» банка ПСК из-за, например, более дорогой страховки может оказаться дороже или размер первоначального взноса выше, чем у других банков», — советует Лобода. По его мнению, выбирать следует тот банк, где ниже именно ПСК.

«При сравнении предложений банков важно учитывать не только размер процентной ставки, но и требования по страхованию, оценке (если приобретается вторичное жилье), размеру первоначального взноса, стоимости дополнительных услуг (например, единовременного

платежа за снижение ставки), а также размер полной стоимости кредита», — согласна с оценкой коллеги Солдатенкова.

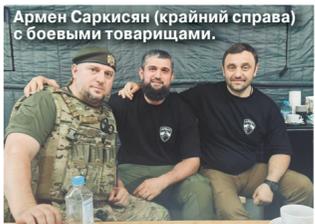
Добавим, что в условиях падения спроса на ипотеку на рыночных условиях ряд крупных государственных и частных банков запустили недавно опцию, которая гарантирует снижение ставки по ипотеке вслед за снижением ключевой ставки ЦБ. Однако такие кредиты целесообразно брать только после того, как ЦБ возьмет курс на смягчение денежно-кредитной политики. Согласно консенсус-прогнозу аналитиков, регулятор может приступить к снижению «ключача» не ранее середины лета 2025 года.

По словам Лободы, в некоторых регионах государственные банки предоставляют отдельным социальным группам (врачам, школьным учителям, другим работникам бюджетной сферы) рыночную ипотеку под более низкий (примерно на 3 процентных пункта) процент, чем остальным клиентам. Информацию об этом лучше всего искать на профильных локальных государственных площадках.

Сейчас условия по рыночным ипотечным программам и ставкам многим потенциальным заемщикам кажутся непривлекательными. «Но практика показывает, что во время любого кризиса недвижимость всегда была лучшим и надежным средством для вложений средств», — заключила Гретенко.

Главное — хладнокровно оценить свои возможности. Если финансовых средств и текущих доходов не хватает для того, чтобы долгое время выдерживать высокую кредитную нагрузку, лучше не рисковать. Выгоднее положить накопления на долгосрочные рублевые депозиты под высокий процент в надежные банки и дожидаться времени, когда цены на квартиры снизятся, а ипотека подешевеет.

Сергей АРТЕМОВ.



Армен Саркисян (крайний справа) с боевыми товарищами.

Высотный жилой комплекс «Алые паруса» состоит из шести монолитно-кирпичных зданий высотой от 27 до 48 этажей. Взрыв прогремел в 9.50 в 28-этажной вышке. Корреспондент «МК» вышел на 25-летнего Александра, который проживает в этом доме и буквально чудом уцелел. Молодой человек находился в момент взрыва у фонтана, который расположен внутри ЖК, а это в 50 метрах от эпицентра.

— Я вышел из дома прогуляться и попить кофе, — рассказал нам Александр. — На обратном пути у меня развязались шнурки, и из-за этого я не оказался в тот момент в подъезде. Я ронялся в рубашке! Жутко перепугался, услышав звук взрыва, — это был такой громкий хлопок. В этот момент я не смотрел в сторону подъезда, а только услышал звук — и сразу понял, что что-то где-то взорвалось.

— Что вы сделали?
— Я сразу побежал к подъезду и стал звонить в дверь. Стал пытаться выбивать стекло в дверях. Частично двери были разрушены взрывом. Там были раненые люди. Я был в шоке, у меня была паника. Я не следил за временем, но по ощущениям первая «скорая» приехала быстро, потом еще две...

Про консьержей в их доме Александр говорит, что они часто меняются, чаще всего это молодые люди. Тот, который дежурил сегодня, по словам Александра, ему знаком больше других: «Он добрый, приятный, всегда помогает, можно у него оставить вещи или через него передать курьеру, чтобы тот оставил заказ у него. Да они все у нас добрые и приветливые...»

В ЖК проживают многие известные люди. В частности, квартира адвоката Сергея Жорина находится прямо над холлом, где прогремел взрыв. Но он к этому времени уже уехал на работу. А вот радиоведущая Алла Довлатова была дома. Незадолго до ЧП вниз спустился ее ребенок, потом через заминированный холл должна была пройти она сама.

— Нам сказали, что в наш 5-й корпус никого пускать не будут, — сказала «МК» Довлатова (в ЖК «Алые паруса» проживает с 2003 года). — Я уехала четыре часа назад, сейчас заберу ребенка и привезу ее к старшей сестре в соседний корпус.

— Вы были дома, когда случился взрыв?
— Да. Я спускалась в 10 утра. Пока спускалась по лестнице с 26-го этажа, мне звонили зволнованные дети — они в новостях прочитали о взрыве: «Мама, беда! Ты в порядке?!» Дошла до низу, открываю дверь на лестнице — вижу, все у нас в холле раскурочено. Кругом стоит куча сотрудников МЧС и полиции: «Бегом, все бегом! Пока мы пускать никого не будем обратно. Садитесь в машины и все уезжайте».

Жертва: Саркисян знал об опасности

Первые минуты после взрыва — хаос, неразбериха. Известно об одном погибшем, у которого обезображено лицо. Четверо ранены — Дарья Карселадзе, Олег Каспирович, Сергей Шкрятатовский и Армен Саркисян. Последний, который и являлся объектом покушения, скончался от полученных ран в больнице:



Здесь произошел взрыв.

СМЕРТЬ ПОД «АЛЫМИ ПАРУСАМИ»

при взрыве ему оторвало ногу, кроме того, мужчина потерял очень много крови.

Дарья, как говорят, работала в доме консьержкой. У Каспировича и Шкрятатовского — карьера, типичная для северянки. Сергей был соучредителем охранный агентства «Арбат». Каспирович, по неофициальной информации, служил в личной охране экс-президента Украины Януковича. До 2014 года служил в украинских вооруженных силах, затем принял сторону России, за что был включен в базу «Миротворца» (ресурс запрещен на территории РФ). О личности убитого на месте человека данные различны. Например, Алла Довлатова утверждает, что погибший — также консьерж. По другим данным, это еще один телохранитель Саркисяна.

«МК» выяснил, как провел последние часы своей жизни Армен Саркисян, снимавший квартиру в этом же подъезде. Он собирался выйти из дома около девяти, но немного задержался. По некоторым данным, у него должна была состояться встреча с врио министра внутренних дел ДНР Алексеем Диким. Они близкие друзья, Дикий является крестным отцом ребенка Саркисяна (мальш родился совсем недавно). Гражданская жена Саркисяна намеревалась проводить его, однако он убедил жену не спускаться с ним. Саркисян давно передвигался только в сопровождении охраны: украинские националисты неоднократно угрожали ему.

Через несколько минут после того, как Армен вышел из квартиры, дом сотряс взрыв — сначала создалось впечатление, что на ближайшей стройке упала плита. Жена Саркисяна попыталась спуститься вниз, но на лифте сделать это было невозможно: все лифты были заблокированы. Когда спуститься в подъезд все же удалось, одного пострадавшего уже увезли на «скорой». Затем госпитализировали и остальных.

Саркисян ранее неоднократно заявлял об угрозах в свой адрес. Его охрану постоянно усиливали, рекомендовали передвигаться на разных автомобилях. На прошлой неделе имел место странный инцидент: к



бане в подмосковном поселке, где находился президент Федерации бокса ДНР, подъехал автомобиль с неизвестными людьми. Однако, увидев охрану, знакомцы ретировались.

Биография: авторитетные связи

Армен Саркисян, известный в том числе как Армен Горловский, как он рассказывал, родился в Армении, откуда в юном возрасте переехал в Горловку Донецкой области. С тех пор там и жил, окончил местную школу и институт. В подростковом возрасте занимался в секции бокса, что дало ему старт для развития. Так, в нулевых он создал собственную бригаду, которая переросла в охранную фирму «Авторитет». Его отец, к слову, тоже ранее занимался организацией охраны для местного бизнеса. Тогда в Горловке было три влиятельных крыла: «ахметовские» (по фамилии местного олигарха Ахметова),

«енакиевские» (группа «смотрящего за Донбассом» бизнесмена Юрия Иванюченко, в нее как раз и входил Саркисян) и «жиды» (представители еврейских деловых кругов — называли так себя сами).

В 2010-х годах дела Саркисяна пошли в гору. Он стал владельцем и совладельцем нескольких предприятий, а также занял должность вице-президента Федерации бокса Горловки. Впоследствии Армен Саркисян стал почетным гражданином Горловки, а в 2019-м занял пост президента Федерации бокса ДНР. В этом году он получил орден Мужества Российской Федерации.

Летом 2022 года, после начала СВО, усилиями Саркисяна был создан батальон «Арбат», или «Армянский батальон». Изначально, как рассказывал Саркисян, задумка была такая: отряд предполагалось укомплектовывать в основном гражданами Армении. Однако когда он увидел, что туда рвутся не только армяне, а разные национальности, «Арбат» превратился в армянский в интернациональный батальон. 1 июля 2023 года, заключив контракт, «Арбат» вошел в систему Министерства обороны России. Его командующим стал Айк Гаспарян, который ранее служил в ЧВК «Вагнер». Сейчас батальон участвует в защите Курской области.

Армен Саркисян внесен в базу «Миротворца» (ресурс запрещен на территории Российской Федерации). Кроме того, на Украине против него выдвинуты обвинения в «коллораборационистской деятельности и пособничестве».

На Саркисяна зуб точили не только в Киеве. В сентябре 2024 года следственный комитет Армении заявил, что ряд граждан страны хотели совершить госпереворот. Для подготовки они, по версии СК, отправились на занятия по ведению боя, проходившие на военной базе «Арбата». В «Армянском батальоне» эти обвинения назвали «пропагандой, направленной против России».

Близко знавшие Саркисяна люди говорят, что он имел коммерческие интересы не только в Донецке, но и в Мелитополе, и в Бердянске,

способом. Как сообщила старший помощник руководителя ГСУ СКР по Москве Юлия Иванова, в течение дня осматривались камеры видеонаблюдения, допрашивались свидетели, назначались необходимые судебные экспертизы.

По нашей информации, силовики начали проверять всех жильцов элитного жилого комплекса — в первую очередь тех, кто проживает в арендованных квартирах.

Ранее сообщалось, что взрывное устройство могла заложить женщина. По словам одной из жительниц комплекса, она видела странную незнакомку, когда выходила из квартиры незадолго до взрыва. По словам жительницы дома, явно нервничала и прятала лицо. Впрочем, уже днем выяснилось, что силовики ищут мужчину 35–45 лет, который, по их данным, заложил взрывное устройство под кресло, стоявшее в холле.

Бывший военнослужащий одного из силовых подразделений на правах анонимности рассказал «МК», почему считает, что утринный взрыв в элитном доме — дело рук украинских спецслужб.

— Очень похоже, что работали украинские спецслужбы. О причастности ГУР или СБУ говорит и та дерзость, с которой действовали террористы. Это же самое преступление можно было совершить менее заметно. Но украинские спецслужбы не особо заботит будущее исполнителей, им позарез нужна медийность.

Судя по фотографиям, в холле есть картины, подвесные светильники — если бы взрывное устройство заложили туда, то ущерб был бы больше, но сделать это сложнее. Ту же картину сначала надо снять со стены, а лишние телодвижения могли вызвать подозрения у охраны и консьержа. Вероятнее всего, судя по характеру ранений (у многих травмы ног. — «МК»), взрывное устройство установили под диваном.

— Как можно незаметно заложить взрывчатку под диван?

— Легко. Например, злоумышленник может симитировать, что якобы что-то ищет под диваном, и в этот момент заложить взрывчатку.

— Сколько вообще нужно человек для такой операции?

— Если речь идет об исполнителях, то от одного до трех. В слежке могло участвовать до двух экипажей. Как правило, это водитель с автомобилем и несколько «топтунов». В планировании и подготовке операции участвовало больше людей.

— Очень похоже на то, что взрывное устройство было приведено в действие на расстоянии. А это значит, что за Саркисяном велась слежка. Как она могла быть организована?

— Приобрести камеру небольших размеров сегодня не проблема. Такую можно смонтировать даже в жестяную банку из-под кока-колы. Могли также вести и наружное наблюдение за объектом — если злоумышленники снимали квартиру, сделать это несложно.

— Сколько времени могли следить за Саркисяном?

— Смотря какие вводные были изначально у террористов. Не недели обычно вполне достаточно.

Охрана: вход через ресторан

У многих возник резонный вопрос: как в «Алые паруса» с огромным штатом охраны могли пронести взрывное устройство?

Вот что ответил наш собеседник: — Этот дом действительно очень хорошо охраняется, проехать туда на автомобиле без пропуска нереально. У всех подъездов — охрана и консьержи. Более того, насколько известно, некоторые лифты работают по специальному пропуску, который может быть только у жильцов дома. Соответственно я не исключаю, что злоумышленник мог пробраться на территорию комплекса под видом курьера, как это было в случае с убийством генерала Игоря Кириллова. К сожалению,



Идет эвакуация раненого.

сегодня курьеры могут попасть куда угодно, даже на закрытые территории, при том, что контроль за ними нет. Это целая армия, для которой охрана не препятствие...

Кроме того, террористы могли снять квартиру в этом же комплексе — этот вариант вообще закрывает сразу множество вопросов.

А жилец «Алых парусов» Кирилл, рассказывая о системе охраны, пояснил, что вокруг всего ЖК есть забор, а через каждые 20 метров висят камеры. Имеются три КПП — главный, средний и маленький. По его словам, для прохода вовнутрь ЖК охранники на КПП «курьеров шмонают по-жесткому». Если приходит гости, то они звонят жильцам по домофону, которые установлены на КПП, либо их впускают по пропуску, который заказывает жилец. Если охранник часто кого-то видит, то он его просто пропускает.

В корпусах есть консьержи, но не во всех. Однако, по словам Кирилла, уже особо ничего не спрашивают у входящих в корпус (видимо, доверяют охранникам).

— Консьержи работают посменно и меняются домами: одну неделю — один, вторую неделю — другой, из другого дома. Я с ними особо не знаком, просто «здравствуйте» и «до свидания», если им оставляют посылки курьеры.

— Как же, по вашему мнению, при такой охране террорист мог заложить взрывчатое вещество?

— Скорее всего, преступника пропустили как рабочего, — предположил наш собеседник. — И еще охранники на КПП пропускают, если им сказать, что ты, например, едешь в ресторан «Ротонда», который находится на территории ЖК. Либо же человек жил там, в этом подъезде, и его подпустили либо угрожали расправой его семье. Возможно, он пробрался на технический этаж и через него заложил СБУ. Камеры почти везде, поэтому, думаю, следователи быстро определят, кто это был.

Радиоведущая Алла Довлатова была более эмоциональна:

— Ужасно! Если у нас наемные убийцы живут, о какой безопасности может идти речь?! Несколько лет назад у нас в фитнес-клубе один бандит застрелил другого. Наемный убийца у нас ходил тренироваться, пронес оружие. Слава богу, он больше никого не порешил — жильцы от него убежали. А квартплата в три раза выше, чем в остальных элитных комплексах столицы. Такие деньги гребут — и то лифты падают, то перестрелки, то взрывы...

Случаи, о которых упомянула ведущая, действительно надела много шума. В январе 2016 года в ЖК погибла дочь известного советского телеведущего Евгения Кочергина. Ирина Володина собралась на прогулку вместе с двумя детьми. Няня и дети замешкались, дочь диктора вошла в лифт первой, а затем под ней провалился пол. Тело женщины нашли на дне шахты.

А в апреле 2021 года в фитнес-клубе ЖК киллер расстрелял криминального авторитета Али Гейдарова, известного как Алик Рыхий. Его называли наследником другого знаменитого уголовного Деда Хасана, а убийство стало следствием передела сфер влияния. Киллеру удалось скрыться, но вскоре он был задержан.

Репортеры «МК».

ГОРОД



Ресторан «Альпийская роза» на Пущевской реставрируется для Московконцерта.



«Дом с атлантами» на Солянке.



Усадьба Е. Демидова на Большой Ордынке.



Жилой дом канала Москва–Волга уже приведен в порядок.

Департамент культурного наследия Москвы (ДКН) объявил, что в этом году шесть выявленных объектов культурного наследия стали «ресторвыми» памятниками — внесены в список ОКН регионального значения. Это дает им уже полноценную и неснимаемую защиту. А вот выявленным памятникам в государственной охране могут и отказать. В число счастливых вошли дома разных стилей и эпох, объединяет их только одно: в них недавно прошла или сейчас завершается реставрация по городской программе.

В небольшом списке — пять усадебных домов XIX столетия и один архитектурный объект регионального значения не только как типичный образец послевоенного особняка в арбатских переулках (московский деревянный ампир) — хотя такие дома уже сейчас стали редкостью, — но и как мемориальный дом. В прошлом веке здесь жили композитор Арам Хачатурян, художник Евгений Лансер, отец русской реставрации — Игорь Грабарь, физик Александр Эйхенвальд. Дом был отреставрирован в 2023 году (перед этим сменил владельца — ранее там находился культурно-досуговый центр, сейчас это административное здание) и отмечен в конкурсе «Московская реставрация».

ОТ СРУБА ДО СТАЛИНКИ

Шесть зданий в Москве признаны объектами культурного наследия

Еще один главный усадебный дом, попавший в число шести счастливых, — главный дом усадьбы Масягина (Старомонетный переулок, 19/11, стр. 1). Это еще одно здание, построенное в рамках послевоенного восстановления Москвы (1818 год) по типовому проекту. В советское время здесь находились военнотопографические службы, а к перестроенным временам здание пришло в упадок. Руины деревянного дома в непосредственной близости от Третьяковской галереи долгое время стояли живым укором городу, но в 2024 году реставрация особняка завершилась. Переборку сруба проводили специалисты по работе с деревом в Кировской области, после чего бревна перевезли в Москву и смонтировали. Воссоздан не только основной объем, но и пристройка 1925 года — она также вошла в предмет охраны. В особняке, судя по открытым данным, располагается штаб-квартира одного из московских девелоперов-генподрядчиков. Судьба «Дома с атлантами» на Солянке

была своего рода «градозащитным детективом». Доходный дом 1882 года долго стоял в запустении, а работы начались достаточно давно, в 2018 году, и заканчиваются лишь сейчас. «Специалисты сделали усиление перекрытий, фундамента, кирпичной кладки капитальных стен, — отметили в ДКН. — Они привели в порядок блококаменный цоколь, парадную лестницу с каменными ступенями и чугунным ограждением и своды Монье. Кроме того, по архивным материалам и историческим фотографиям отреставрировали все уникальные архитектурные детали». Добавим: этот дом снова становится жилым и, учитывая местоположение, весьма элитарным.

Главный дом усадьбы Еврафа Демидова на Большой Ордынке (ныне Центр Вознесенского) и ее флигель (представительство Чувашии) отреставрировали несколько лет назад — в 2013–2015-м и 2018–2020 годах соответственно. Здесь также восстанавливали сруб (кстати, так бывает, возможно, не всегда — например, стены уже упомянутого особняка в Хлебном переулке, изначально деревянного, сейчас обозначены в открытых источниках как железобетонные). Восстановлены также лепнина, изначальная планировка помещений и декор.



Усадьба Лебедевых в Хлебном переулке.

Сейчас полным ходом идет реставрация еще одного дома из списка — «Альпийской розы», когда-то доходного дома и ресторана, а в последние десятилетия — одной из ключевых площадок «Москонцерта». Здесь восстанавливаются и фасад, и внутреннее убранство — концертные и театральные площадки тут были изначально, а до последнего времени их в этом здании насчитывалось четыре. Главный зал ресторана назывался в «Москонцерте» Зеркальным.

Реставрация, наконец, прошла и в одной из наиболее парадных московских сталинок, также ставшей сейчас из выявленного объекта культурного наследия «ресторвыми». Речь о доме Управления пароходства канала



Усадьба Масягина в Старомонетном переулке.

Москва–Волга (Ленинградский проспект, 1). Его архитектурный облик, хотя дом и был построен накануне Великой Отечественной войны, сложился позже — при надстройке в начале 1950-х. Богатый декор как раз и был отреставрирован в 2022 году по программе капремонта жилых домов. Все дома, попавшие из списка выявленных объектов культурного наследия, таким образом, уже отреставрированы либо работы уже в разгаре и близки к завершению. Напомним, за первую половину 2025 года в Москве, согласно обновленному закону об охране наследия, должен быть полностью разработан список из более 1700 выявленных ОКН — а все, что не успели рассмотреть, будет исключено из списков охраняемых объектов.

Учитывая скорость рассмотрения дел — за последние 14 лет ДКН признал памятником 734 объекта, — кажется очевидным, что за полгода «ресторвыми» станет не так уж много объектов, остальные окажутся вне списков. И в этом смысле логично властей можно понять: любое решение дальнейшей судьбы неотреставрированных зданий — через снос, реконструкцию или все же реставрацию — куда менее обременительно как для города, так и для частного владельца, если приходить без статуса ОКН. Впрочем, от этого за нами исторические здания не менее тревожно.

Антон РАЗМАХНИН.



С 4 по 11 февраля 1945 года в Ливадийском дворце, расположенном в одном из предместий Ялты, проходила конференция с участием глав правительств трех государств — союзников по антигитлеровской коалиции. Эта последняя очная встреча «Большой тройки» в ее классическом составе (Иосиф Сталин, Франклин Рузвельт и Уинстон Черчилль) вошла в историю как важнейший международный форум, почти на полвека определивший расклад сил на мировой политической арене...



«Большая тройка» в Ливадийском дворце.

ЯЛТИНСКИЕ КОНТУРЫ ПОСЛЕВОЕННОГО МИРА

80 лет назад лидеры СССР, США и Великобритании договорились о разделе сфер влияния



Уинстон Черчилль и Франклин Рузвельт на Сакском аэродроме.

руинах практически полностью разрушенный немцами Севастополь. Его удручающий вид должен был произвести неизгладимое впечатление на англичан и американцев, лишь понаслышке представлявших себе масштаб ущерба, нанесенного гитлеровцами нашей стране. Экскурсию в Севастополь для обеих делегаций союзников организовать не преминули.

Но одним только этим программа пребывания высоких гостей в Крыму, конечно же, не ограничилась. Для Черчилля была устроена трогательная поездка в Балаклаву, возле которой в ходе знаменитого сражения Крымской войны (1853–1856) погиб один из его предков. А уж касательно размещения, и особенно угощения, остаться в претензии к принимающей стороне вряд ли позволил бы себе даже самый капризный шноб.

«Лукуллов пир» начался сразу по прилете гостей. На летном поле Сакского аэродрома (рядом с нынешней Новофедоровкой) были развернуты шатры, где союзникам подали завтрак. Помимо вареных яиц и чая с лимоном их потчевали семгой, копченой осетриной и черной икрой. Деликатесы являли собой закуски к предложенным на выбор напиткам — шампанскому, водке и коньяку. Разумеется, фушетом непосредственно на аэродроме дело не ограничилось.

Генерал-майор американских ВВС Лоуренс Кьютер, принимавший участие в конференции в числе 700 делегатов союзников, вспоминал: «В качестве первого блюда за утренним завтраком подавался средних размеров бокан крымского коньяка. За коньяком и вступительными тостами следовали повторные угощения икрой с водкой. После них подавались холодные закуски с белым вином, под конец сервировались крымские яблочки с многочисленными бокалами довольно сладкого крымского шампанского, последним блюдом был стакан горячего чая, к которому подавался коньяк. И это был лишь завтрак! Как мог кто-либо с желудком, полным всего этого, принимать разумные или логические решения в вопросах жизненных интересов Соединенных Штатов?»

Руководство нашей голодной воюющей страны демонстрировало своим союзникам традиционную русскую щедрость, но это был не «пир во время чумы». В Ялте решались

поистине эпохальные вопросы, а гостеприимство способствовало твердому отстаиванию интересов Советского Союза. О том, что каждый народный рубль был потрачен не зря, невольно свидетельствует британский генерал, будущий первый в истории генсек НАТО Гастингс Исмей, оценивший конференцию так: «Приятная в гастрономическом отношении, бесполезная — в военном, угнетающая — в политическом».

Не стоит, однако, думать, что за внешним радушием скрывалось только лишь циничный расчет. Так, когда все вопросы были уже решены, каждый член американской и английской делегаций получил подарок на прощание. Он включал в себя шампанское, коньяк, икру и другие деликатесы. И если на американцев, особо не страдавших от войны, богатый презент большого впечатления не произвел, то давно уже туго затанувшие пояса британцы восприняли акт русской щедрости и искренней признательности.

Упомянем также и заботу об удобстве для прикованного к инвалидной коляске Франклина Рузвельта. Американского президента и его спутников разместили непосредственно в Ливадийском дворце, где проходили все заседания, так что ему не требовалось каждый день куда-то выезжать на автомобиле. Черчилль с остальными британцами при этом получил в свое распоряжение не менее роскошный Воронцовский замок в Алушке. Наша делегация во главе со Сталиным остановилась в корейском дворце князей Юсуповых.

Естественно, для обеспечения безопасности лидеров трех главных держав антигитлеровской коалиции были предприняты беспрецедентные меры. И вокруг Сакского аэродрома, и в Ялте были сосредоточены сотни зенитных орудий и пулеметов. Подступы к резиденциям прикрывались оцеплениями на суше и боевыми кораблями со стороны моря.

Что же касается организационно-бытовых вопросов, то достаточно сказать об отправленных в Крым во время подготовки к конференции вагонах, их было 1500, со строительными материалами, мебелью, посудой, столовыми приборами, кухонными принадлежностями и продовольствием! Но еще раз подчеркнем: затраты окупились сторицей, хотя бы потому, что советская доля репараций с Германии и Италии была добровольно увеличена самими же западными союзниками, впечатленными руинами нашего героического Севастополя.

Политические итоги конференции

Историческое значение Ялтинской конференции состоит в том, что именно на ней были решены крауугольные вопросы послевоенного устройства мира. Несколько упрощенно произошедшее на Южном берегу Крыма в феврале 1945 года можно описать так: то, что было в Тегеране только намечено, а в Потсдаме лишь закреплено, определено в Ялте. Не без прений и дебатов, принимавших порой форму коррективов, но жарких споров, было достигнуто полное согласие по всем важнейшим пунктам повестки.

Главной особенностью Ялтинской конференции, значительно отличавшей ее от Тегеранской, являлось то обстоятельство, что гитлеровский Рейх доживал последние месяцы, и потому чисто военные аспекты отошли на второй план. Несравнимо большую актуальность приобрели вопросы границ и разделения Европы на сферы влияния, а также недопущения в обозримом будущем еще одной мировой войны.

По Германии было подтверждено принятое в Тегеране решение сохранить ее в качестве единого государства. Черчилль вновь выдвинул предложение разделить страну на две части — северную со столицей в Берлине и южную со столицей в Вене, но согласия Рузвельта и Сталина не получил и настаивать не стал. Новым в отношении Германии стало решение выделить оккупационную зону для Франции, принятой в состав держав-победительниц, несмотря на ее капитуляцию перед Гитлером и сотрудничество вишестрого правительства с немецкими нацистами.

По польскому вопросу разногласий выявилось гораздо больше. Касались они состава нового правительства Польши, и главным образом — конфигурации ее западных рубежей. Относительно границы с Советским Союзом проблем не возникло. Черчилль считал, что разграничение по «линии Керзона» (Польша не согласилась с ней в 1920 году и начала против ослабленной Советской России захватническую войну) «основывается не на силе, а на праве, если учесть страдания, перенесенные Россией при защите своей территории от немцев, и ее великие подвиги при изгнании немцев и освобождении Польши». (Эти бы слова британского политика да нынешним польским властям в ушу.)

Но с предложением Сталина передать полякам в качестве компенсации за утрату земель на востоке территории Германии, несоизмерную их заслугам, Черчилль, и ранее называвший Польшу «гниющей Европой», категорически не согласился, мотивируя это тем, что «Польша получит слишком много». Его в этом вопросе поддержал Рузвельт. Сталину пришлось временно уступить и пойти на принятие расплывчатой формулировки: «Польша должна получить существенные приращения своей территории на севере и на западе».

Тут надо пояснить, что причиной этих противоречий стало согласие западных лидеров с фактом перехода Польши в советскую зону влияния, но расширять эту зону за счет Германии они отнюдь не стремились. Дабы не накалять без нужды в целом очень

конструктивную обстановку на переговорах, «Большая тройка» отложила окончательное решение вопроса о польско-германской границе до следующей конференции. Ну а в Потсдаме в 1945 году Сталин все-таки смог провалить изначальное свое предложение, за что поляки, получившие не принадлежащие им никогда земли, ныне изгалаются в «благодарности» к нему и 600 тысячам советских солдат, отдавших жизни за освобождение Польши от германских нацистов.

Что касается Италии, занятой американцами и англичанами, а также Греции, вхождение которой в британскую зону интересов ранее было оговорено с Черчиллем, то тут Сталину пришлось уступить, несмотря на сильные позиции в этих странах коммунистов. Невозможно ведь было повсюду «тянуть одеяло на себя». Взамен западные союзники согласились оставить в поле советского влияния Югославию, Болгарию и Румынию. Таким образом, в Ялте стороны пришли к компромиссу относительно будущего Европы: восточная ее часть попадала под контроль СССР, а западная, со всем Средиземноморьем, вошла в зону англо-американских интересов.

Важнейшим достижением Ялтинской конференции стало окончательное формирование основных принципов и начало практической реализации рождающейся в Тегеране идеи создания Организации Объединенных Наций. Было условлено, что в основу деятельности ООН при решении глобальных вопросов обеспечения мира будет положен принцип консенсуса великих держав — постоянных членов Совета безопасности, каждая из которых получит право вето.

Также в Ялте советской стороной было подтверждено принятое в Тегеране обязательство о вступлении в войну против Японии не позднее чем через три месяца после окончательного разгрома Германии. За это наша страна получила согласие на возвращение утраченной в 1905 году южной части Сахалина, на установление своего суверенитета над всеми Курильскими островами, на возобновление аренды Порт-Артура и Дальнего Китая и на совместную с ним эксплуатацию Китайско-Восточной и Южно-Маньчжурской железных дорог. Монголия официально признавалась западными странами независимым государством.

И еще один немаловажный момент... Хотя размеры репараций от Германии и ее европейских сателлитов точно определены не были, в Ялте условилось, что Советский Союз в любом случае получит 50 процентов от общей суммы.

В целом можно сказать, что решения Ялтинской конференции определили политическое устройство мира почти на полвека. Разрушено оно было лишь на рубеже 80-х и 90-х годов прошлого столетия. Сегодня человечество остро нуждается в выстраивании новой системы взаимоотношений между всеми великими державами. И в этой связи нашим западным оппонентам стоило бы вспомнить о словах американского президента Франклина Рузвельта, сказанных им 80 лет назад в Ялте: «Мы должны либо взять ответственность за мировое сотрудничество, либо нести ответственность за следующий мировой конфликт!»

Сергей КОЛДИН.

АНАТОМИЯ ЖИЗНИ

Продавца из Москвы принуждали сделать прививку от коронавируса: «Уколись любой ценой», — говорили ему работодатели три года назад. И сейчас, хоть все ограничения сняты и добровольно-обязательные прививки давно уже отменили, Михаил Агапов, наверное, остается последним, кого пытались принудить к мерам медицинского характера. Его отстранили от работы, а потом и вовсе сократили.

39-летний москвич Михаил Агапов остается одним из последних непривитых (или вообще последних, так как точной статистики до сих пор нет), который так и не добился восстановления на своем рабочем месте. Вот уже три года, как продолжается его борьба за свои трудовые права.

«Да, видимо, у меня самое долгое и самое беспрецедентное дело по этому поводу. Я разговаривал со своими товарищами по несчастью. Обязательную вакцинацию давно уже никто не требует. У всех все закончилось в их пользу, всех вернули на работу», — рассказывает Агапов.

Помните, как три года назад санитарные чиновники и власти заявляли, что мы умрем, если не сделаем поголовно прививки от коронавируса и не будем ходить строем по QR-кодам?

Об этом кричали изо всех утроб: депутаты, врачи, журналисты. Непривитые не могли посещать театры, рестораны... Фактически этих людей ограничивали в гражданских правах. Но самое страшное, что, руководствуясь общественным благом, их, случалось, отстраняли от работы, оставляя без средств к существованию. Принуждали сидеть дома за свой счет, пока они не сделают «добровольную» прививку.

Так, скончавшийся от коронавирусной инфекции Владимир Жириновский в свое время призвал не пускать на работу даже своих коллег, депутатов Государственной думы, если они не вакцинировались, а саму прививку включить в Национальный календарь и сделать обязательной для всех.

Сам политик, как мы помним, привился всеми существующими препаратами восемь раз, а потом умер от ковида.

План на привитых

Давно это было. Сколько с тех пор событий улетело! Не поминте? Немудрено, у людей вообще короткая память на то, что их лично больше не касается.

И вроде бы жизнь изменилась: по крайней мере прививки с нас больше никто не требует.

Передо мной последняя жертва добровольно-принудительной вакцинации Михаил Агапов.

По его словам, с 2011 по 2021 год он добросовестно трудился продавцом сначала запчастей, потом продавцом-консультантом в



ПОСЛЕДНЯЯ ЖЕРТВА ВАКЦИНАЦИИ

принципе был не против прививок, просто в феврале он переболел и имел медотвод по 11 августа 2021 года.

Как отказ от прививки против ковида стоил москвичу работы



«Но наше любимое руководство решило «продать» всех. Я им говорил, что у меня действует медотвод по медицинским показаниям. Я имею полное право не делать прививку. Хотите, иду на удаленку или буду делать ПЦР-тест каждую неделю. Мне отвечали, что нет, только вакцина», — говорит мой собеседник.

16.08.2021 мужчина представил в отдел кадров официальный медицинский отвод по 11 августа 2021 года, указав, что на 17.08.2021 ему назначена запись к врачу для продления.

Однако в тот же день, 16.08.2021, он был отстранен от работы без выплаты заработной платы в связи с «отказом от вакцинации против новой коронавирусной инфекции до прохождения вакцинации». Пообещали, впрочем, что после прохождения вакцинации Агапов может вернуться на любимую работу.

Иски шли пачками

Михаил посчитал данный приказ незаконным, поскольку работодателем не был принят во внимание медотвод, а выполняемая им работа не входила в перечень профессий, требующих обязательной вакцинации.

Естественно, Михаил обратился с гражданским иском в суд.

С 1 января 2022 года, когда он уже подал иск, тех, у кого закончились медотводы, и новичков больше вроде как не отстраняли и не трогали. «Но меня как обратившегося в суд за восстановлением своих прав, можно сказать, заклеймили».

К слову сказать, Агапов такой был не один. Тогда по всей стране суды принимали подобные иски пачками. Я сама состою в Интернете в чате тех, кто не желал прививаться. Люди искренне не понимали, почему, если прививка добровольная, им выкручивают руки, заставляя ее делать? Страсти кипели.

В январе 2022 года дело едва не дошло до конфликта на одном из крупнейших питерских заводов. Рабочим пообещали заблокировать пропуск и не пускать на территорию, пока те не принесут QR-код.

До открытого противостояния дело тогда не дошло, так как на нас свалился штамм «Омикрон», который был легкий, косил всех подряд, и относиться к COVID-19 стали гораздо проще.

По словам правозащитников, некоторые суды не хотели рассматривать иски непривитых, но были и такие, кто вполне лояльно относился к жалобам отстраненных работников.

Подобные процессы проходили в Якутии, на Сахалине, в Брянске, Пскове, Оренбурге...

Так, житель Сахалина 60-летний Сергей С., работающий в хостеле, лишился должности с 20 июля 2021 года. Отправить строптивца на дистанционку было невозможно, так как он трудился сантехником. Судья решил, что Сергей прав.

Удовлетворили иск и медицесреды отделения оказания паллиативной медицинской помощи Лоры Семеновны А. из Якутска.

Работодателя обязали выплатить ей положенную зарплату.

Защитили свои права брянские педагоги, псковские медработники, несколько судов выиграли отстраненные работники в Оренбурге: сотрудница детского сада, имеющая медотвод, добилась компенсации морального вреда.

В апреле уже 2022 года Оренбургский облсуд восстановил в должности еще одного работника медучреждения. Этот случай уникален тем, что у написавшей иск жительницы не было никаких причин отказа от прививки. Она просто не хотела делать укол. На что в принципе имела полное право.

Руководитель ее медучреждения был уверен, что приказ об отстранении от работы является абсолютно обоснованным, ведь дама трудится в лечебном учреждении. Однако апелляция инстанция Оренбургского областного суда, изучив материалы, пришла к выводу, что истец не выполняет работы, связанные с высоким риском заболевания инфекционными болезнями, поэтому постановление регионального санитарного врача женщине не касается.

Дело в том, что никаких четких федеральных норм, кроме распоряжений санитарных врачей регионов, относительно обязательности вакцинации никогда не издавалось. Те же, кто вынужден был пойти на прививку, брал всю ответственность за ее последствия на себя, подписывая перед процедурой информированное и как бы добровольное согласие. Некоторые, скажем честно, находили не очень-то честные способы обзавестись заветным сертификатом о том, что прививка сделана, на стороне. Но Михаил не хотел никого обманывать.

К тому времени уже было понятно, что прививка не панацея. Люди также заболели и умирали как без нее, так и после нее. Мало того, многие были вынуждены согласиться на вакцину, не зная, что уже больны и находятся в инкубационном периоде, что могло впоследствии сказаться на течении инфекции. На тот момент клинические испытания по вакцинам не были завершены, так что говорить о безопасности и эффективности препарата было явно преждевременно.

Умерла до решения суда

«Только я сопровождал около таких 100 дел в судах. Представлял лично около 70 отстраненных в судах, но это малая часть всех дел, которые рассматривались в судах РФ», — рассказал «МК» правозащитник Денис Шульга. — Из тех, кто был отстранен и подал иск, большинство в конце концов восстановились на работе сами работодатели еще до вынесения судебных решений».

В результате после 1–6 месяцев отстранения по разным причинам были восстановлены на работе 95% отстраненных. Хотя компенсации за принудительной простой не выплачивали.



«А одна заявительница не дожидаясь вступления решения суда в силу: умерла от онкологии, пока шел суд. Работодатель, кстати, за это время ее сократил», — продолжает Шульга.

Михаил Агапов, по его словам, все еще ходит по различным судебным инстанциям. Первая инстанция, рассматривавшая дело по существу в Дорогомилковском суде, сперва иск не поддержала, однако после того, как Агапов пожаловался, прокурор вынес представление на отмену судебного решения первой инстанции.

В декабре 2022 года апелляция снова поддержала работодателя, но в этот раз прокурор отказался от поддержки отстраненного, потому дело ушло в кассацию... Справедливо иск не поддержала, однако после того, как Агапов пожаловался, прокурор вынес представление на отмену судебного решения первой инстанции.

и судебные расходы. А в конце октября 2024 года Мосгорсуд решение суда отменил, в удовлетворении требований Агапова отказав, так как неверно были установлены юридически значимые обстоятельства. Этот судебный акт обжалован в кассации.

Пока суд да дело в марте 2023 года из компании строптивого сотрудника уволили по... сокращению штатов. Согласно статье Трудового кодекса, Михаилу должны были предложить другие вакансии из имеющихся. «Как оказалось, моя должность, одна из 1500, попала под сокращение», — разводит он руками. И к давнему и неактуальному теперь уже делу об отстранении от работы добавилось восстановление на работе в связи с увольнением по инициативе администрации.

О пандемии большинство из нас вспоминало уже как о призрачном и неприятном периоде в мировой истории — было и прошло.

Вакцинация в первоначальном «детском» варианте, в котором ее проводили, оставалась обязательной только до 01.01.2022. С 1 сентября 2024 года она не требуется никому, кроме особо уязвимых «групп риска».

Одни за другими удалялись из чатов противников коронавирусной вакцинации счастливицы, восстановленные на работе. В конце концов сам чат закрылся.

Поддержала московская прокуратура

К сегодняшнему дню уже никто толком и не помнит, с чего все началось. В компании, где работал Михаил, новые сотрудники тоже уже не в курсе этой истории. Тем не менее он по-прежнему в черном списке.

Агапов не раз видел вакансию на такую же позицию на сайте. По его словам, в компании, как и везде сейчас, огромный недостаток кадров. Звонил. Выяснял условия. Берут вообще без опыта, с улицы. Когда рассказывал о своем большом стаже в этой профессии, его готовы были оторвать с руками и ногами, как только называл свою фамилию — тут же следовал вежливый отказ. При этом никто уже не интересовался у соискателя, сделал ли он прививку и болел ли COVID-19. Следовательно, дело не в них. «Государственная служба занятости, кстати, также отправляла запрос моему работодателю по поводу работы для меня», — говорит Михаил. Пусть, но по закону меня обязаны восстановить и выплатить все, что мне должны за годы вынужденной безработицы».

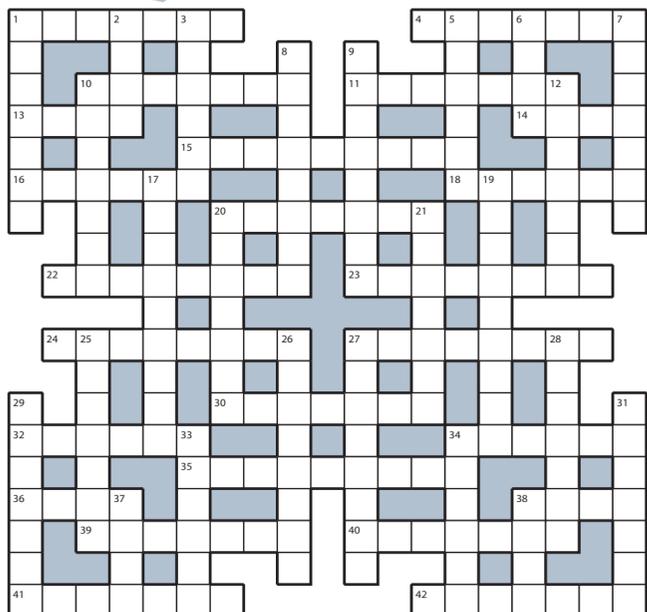
22 января 2025 года Московская городская прокуратура, изучив материалы этого постковидного дела, нашла основание для оспаривания решения суда и подготовила кассационное определение во Второй кассационной суд общей юрисдикции.

Агапов надеется, что в отношении его закон будет работать. Собирается ли он оставаться на своем месте, если его вернут? На этот вопрос последняя жертва вакцинации отвечает не задумываясь: «Пусть сначала восстановят и все выплатят, а потом посмотрим».

Екатерина САЖНЕВА.

ЮБИЛЕЙ

КРОССВОРД



ПО ГОРИЗОНТАЛИ: 1. Неказистый мини-гараж во дворе. 4. Названный братец мамонтики Элли в мультфильме. 10. Зеленая «детка» тухлялого хвоста. 11. «Кондиционер» из павлиньего хвоста. 13. Мышцы, не дающие застегнуться сапогам. 14. Наклеенные на стену бумажные полотна. 15. Нелюдим, живущий в собственном мире. 16. Селение в фильмах об Афганской войне. 18. Выговор, выдающийся иностранца. 20. Япет для Сатурна, Фобос для Марса. 22. Миссис Фэйрфакс в доме мистера Рочестера. 23. Металл «скрюченной» лодки из столовой. 24. Заключительная часть фильма. 27. Флаг России или Италии по цветовому решению. 30. Комментарий из зала во время доклада. 32. Антитриумф артиста, осваивающего зрителей. 34. Африканская забава для богатых охотников. 35. Чувство мамы от выходы бедокура. 36. «Выдвиженец» в конструкции молада. 38. Капитал, найденный с помощью лопаты. 39. Оранжево-желтый пигмент, содержащийся в моркови. 40. «Альфонс» в пчелиной семье. 41. Дорожное покрытие, разглаженное котком. 42. Поклонник с цветами в партере театра.

ПО ВЕРТИКАЛИ: 1. «Крепек» для vareжек, которые не потеряются. 2. Сапоги, которые теплее валенок. 3. Сладкая лепешка в школьной столовой. 5. Войско «безлошадных» бойцов. 6. Большая деревня с храмом и клубом. 7. Титулованный игрок в «Что? Где? Когда?». 8. Отходы при готовке омлета. 9. Чистый компакт-диск на компьютерном сленге. 10. Заросли, где белка собирает припасы. 12. Яства для слуг с барского стола. 17. Передняя часть театрального подмостков. 19. Засекречивание шпионского послания. 20. Медный пузан, увешанный баранками. 21. «Мосол» худышки, торчащий в декольте. 25. Покупатель, затаривающийся вагонными. 26. Выпускник вуза, подавшийся в науку. 27. Часть учебного года продолжительностью в 3 месяца в высших учебных заведениях некоторых стран. 28. «Ветвь» легкой промышленности. 29. Свора хаки, тянущий наряды. 31. Орех, давший название форме глаз. 33. Кусок хлеба внушительных размеров. 34. «Долька» барабана в телеигре «Поле чудес». 37. Утреннее блюдо из крупы и молока. 38. Орудие воспитания в руках пастуха.

ОТВЕТЫ НА КРОССВОРД, ОПУБЛИКОВАННЫЙ 3 ФЕВРАЛЯ

ПО ГОРИЗОНТАЛИ: 1. Гулянка. 4. Икебана. 10. Севрюга. 11. Кемпинг. 13. Спор. 14. Трус. 15. Термостат. 16. Удочка. 18. Опенок. 20. Ветчина. 22. Считалка. 23. Антиквар. 24. Свойство. 27. Мормышка. 30. Ревизия. 32. Бистро. 34. Вектор. 35. Барракуда. 36. Джаз. 38. Учет. 39. Кораблек. 40. Надлись. 41. Каравай. 42. Ярмарка.

ПО ВЕРТИКАЛИ: 1. Галстук. 2. Ящер. 3. Карета. 5. Копыто. 6. Бунт. 7. Авоська. 8. Разметка. 9. Акустика. 10. Сородич. 12. Гранула. 17. Контейнер. 19. Прикрытие. 20. Валтер. 21. Артерия. 25. Верстак. 26. Ответка. 27. Музыкант. 28. Карточка. 29. Обидчик. 31. Протока. 33. Обнова. 34. Вампир. 37. Зола. 38. Уста.

Classifieds

Москва, ул. 1905 года, д. 7, ст. м. «ул. 1905 года», с 10:00 до 19:00.
т.: (495) 781-47-43, 781-47-32. E-mail: classifieds@mk.ru

Баралокса

купило

- б/у вышедшие из обращения франки, фунты
Т. +7-999-715-35-60
- календары, фотографии, открытки, значки б/у куплю.
Т. 8-905-517-59-27
- книги б/у. Выезд.
т. 8(495)720-68-36
- часы, значки, янтарь, монеты, фотоаппараты, бинокли б/у. Выезд.
8-965-397-31-37

ПРИЕМ ОБЪЯВЛЕНИЙ ПО ТЕЛЕФОНУ

Оплата в любом отделении Сбербанка.

Наши реквизиты:
получатель ООО Рекламное-информационное агентство «О Кей»
Московский банк Сбербанка России
ПАО, г. Москва
ИНН 7719464149, КПП 771901001
ПАО Сбербанк России г. Москва
БИК 044525225
Р/с 407 028 104 381 701 011 10
К/с 301 018 104 000 000 002 25
ОКАТО 45263558000

Дополнительная информация по телефону: (495) 781-47-32

ОТКРЫТА ДОСРОЧНАЯ ПОДПИСКА НА «МК»!

С февраля в любом почтовом отделении Москвы и Подмосковья, в редакционных пунктах можно не только оформить текущую подписку на «МК», но и досрочно подписаться на 2-е полугодие 2025 года.

ПОДПИСКА В РЕДАКЦИОННЫХ ПУНКТАХ («МК»)
по будням с 10.00 до 15.00
м. «Улица 1905 года», ул. 1905 года, д. 7, центральный вход в редакцию «МК» со стороны ул. Костикова.

ПОДПИСКА В АВТОМОБИЛЬНЫХ ПУНКТАХ («МК»)
4 февраля с 8.30 до 18.30
перевоз с 13.00 до 13.30
р-н Дмитровский, Дмитровское ш., д. 133, стр. 3, у Ярмаки на автостоянке
р-н Орехово-Борисово Южное, Каширское ш., д. 118
5 февраля с 8.30 до 18.30
Зеленоград, ст. Крюково, Крюковская пл., корпус 834 б, у м-на «Пятерочка»
м. «Бунинская аллея», ул. Бунинская аллея, д. 7, на парковке с правой стороны от входа с метро
6 февраля с 8.30 до 18.30
м. «Тимирязевская», Дмитровское шоссе, д. 13а
р-н Москворечье-Сабурово, Каширское ш., д. 52, у КЦ «Москворечье», на автостоянке справа

ЩЕДРАЯ ПЯТИНА С «МК»
7 февраля с 10.00 до 15.00
м. «Улица 1905 года», ул. 1905 года, д. 7, центральный вход в редакцию «МК» со стороны ул. Костикова.
ВНИМАНИЕ! В этот день вы можете не только выгодно подписаться на «МК», но и получить фирменный настенный календарь «МК» или один из наших фирменных призов.
Подробности по телефону редакции (495) 665-40-80

ПОЛЕТ РУССКОГО ИКАРА ПОКАЗАЛИ В РОТТЕРДАМЕ

Картина ученицы Александры Ренаты Джалло участвует в конкурсе «Яркое будущее»

В конкурсе «Яркое будущее» 54-го Роттердамского кинофестиваля, ориентированного на дебютное, авторское и экспериментальное кино, участвует российская картина «На этой земле» Ренаты Джалло (на фото).

4 февраля исполняется 80 лет выдающемуся эстрадному певцу, композитору, народному артисту Азербайджанской ССР, политическому деятелю независимого Азербайджана, экс-послу Азербайджанской Республики в России Поладу Бюль-Бюль оглы. Ярким эпизодом творческой судьбы юбилера стало участие в создании фильма Юлиа Гусман «Не бойся, я с тобой!», где 35-летний Полад сыграл главную роль, а также спел главные прозвучавшие в киноленте шлягеры и сочинил музыку к ним. Накануне дня рождения своего друга и земляка Юлиа Соломонович рассказал, чем Полад Бюль-Бюль оглы удивлял коллег по съемочной группе и благодаря каким качествам стал человеком, делающим честь своей нации и народу.

«Чтобы произнести все слова о моем друге и одновременно о грандиозном певце, композиторе, исполнителе главной роли в моем фильме, о крупнейшем государственном деятеле Азербайджана, понадобится несколько полос в «Московском комсомольце». Но я постараюсь сдерживать свои порывы», — в самом начале беседы предупредил Юлиа Гусман. А потом рассказал, перейдя с полухулиганского на серьезный тон: — Мы с Поладом практически ровесники — так что я всегда ощущал, что он существует где-то рядом: молодой, красивый, поющий.

Ты мне вчера сказала, что позвонишь сегодня.
Но, не назвав мне часа, сказала только: «Жди»...

Мы были совсем молодыми и вместе шли по Мингечауру (современное название — Мингечевир) — это город ткачих, как Иванов в России. Гуляли по набережной, на нее выходили распахнутые окна домов, у окон сидели ткачихи, и почти у всех из радио или магнитофонов звучала эта песня — главный шлягер тех лет.

Помню, как попросил моих старших друзей, драматургов Юлиа Дунского и Валерия Фрида — а они были классики, но для меня сделали исключение, — написать сценарий к двухсерийному приключенческому мюзиклу, который, меня называя, получил в итоге имя «Не бойся, я с тобой!» (Азербайджанфильм, 1981. — И.В.). Но кроме сценария нужны были музыка и стихи. Возникли разные фамилии и велись разные переговоры, но потом я понял, что мелодии должны быть суперсовременными и супермодными. И написать их может только Полад Бюль-Бюль оглы.

— А кто должен был сделать поэтическую часть будущего хита?

— Еще один наш классик — Юрий Рышченко. Но Юра был очень занят: участвовал в двух проектах, и у него книга выходила. И он посоветовал мне своего ученика, замечательного поэта Алексея Дидурова.

Я с ним мало был знаком — я же бакинец, хотя в Москве жил. Познакомились. И



Дидуров написал удивительные стихи на волшебную музыку Полада. Оставалось записать и музыку, и голос главного героя — потому что кино снимается, как вы помните, под фонограмму.

И снова выяснилось, что песни может записать Полад, и никто другой. И он согласился, в том числе арию «Как жили мы, борясь», ставшую гимном нашего поколения.

Оставалось найти того, кто может не только спеть, но и исполнить эти песни в кадре. Так Полад Бюль-Бюль оглы, до этого живший мирной жизнью юного гения-певца, впервые попал на съемочную площадку.

— Тяжело ли ему было как «дебютанту»?

— Он был таким в молодости: спал по полдня, работал всю ночь, носился, как зверь, на своей машине по горным дорогам. И был очень надежным.

Съемки проходили в условиях экспедиции в горах на границе с Грузией, роскошные места — пересмотрите фильм и сами убедитесь. Приблизился первый съемочный день на натуре. Я говорю: «Полад, мы должны выехать в восемь, чтобы за два часа добраться до места. Я за тобой с утра пораньше заеду». «Хорошо», — отвечает.

— умный, яркий, удивительно компанейский, сильный — свою роль сыграл замечательно. И я самое главное скажу: сегодня он поседевший, в очках, но поет и двигается, как тогда. Я был недавно на его юбилейном концерте в Кремлевском дворце, где он три часа провел на сцене... О таких людях говорят: «молод душой», но Полад молод, слава Богу, не только душой, но и телом. А он за свои восемьдесят успел столько лет побывать министром культуры, до этого — директором Азербайджанской филармонии, а после — чрезвычайным и полномочным послом Азербайджана в России. Теперь стал депутатом Межлиса, возглавляет парламентский комитет по культуре.

— Бюль-Бюль с азербайджанского переводится как «соловей». Мы знаем, что таким был псевдоним отца — оперного певца Муртазы Мамедова. И что это псевдоним-прозвище — большая звезда для его обладателя. Как статус звезды во втором поколении повлиял на характер юбилера, выдержал ли он испытание всенародной любовью?

— Говорят, слава, деньги, популярность и большие должности портят людей. Но я за Поладом Бюль-Бюль оглы практически всю жизнь наблюдаю. Он сумел сохранить молодую душу — и это потрясающе.

В тяжелейшие времена социальных потрясений — я имею в виду создание Народного фронта Азербайджана, распад СССР... — он демонстрировал мужество настоящего государственного деятеля, человека и гражданина. Груз исторических событий достойно нес на своих плечах.

Успех Полада не только в том, что он очень талантлив, — он еще и крайне требователен к себе и к другим. При этом как начальник он сохранил в себе интеллигентское начало — мог быть раздраженным, напряженным, но я никогда не видел его грубым или хамоватым.

Его имя делает честь азербайджанской нации и всему нашему народу — потому что все мы родом из детства, из Советского Союза.

— Какой подарок вы приготовили на восьмидесятилетие?

— Я никогда о подарках не рассказываю, потому что это нескромно, но мы решили презентовать ему часы, чтобы они отмеряли секунды и часы радостной, щемящей и долгой жизни, которая, я верю — ему отмерена. Жизни человека, который на крыльях таланта летит по этому миру.

— Как праздновать знаковую дату буд-дуг в Азербайджане?

— 4 февраля во Дворце им. Гейдара Алиева состоится 80-летний юбилейный вечер, посвященный 80-летию Полада Бюль-Бюль оглы.

Заметим от редакции, что главное учреждение культуры Азербайджана расположено... на проспекте Бюль-Бюля.

Марина РАЙКИНА, Иван ВОЛОСЮК.



«ПОЮЩИЙ СОЛОВЕЙ» ВО ВТОРОМ ПОКОЛЕНИИ

Юлиа Гусман рассказала о своем друге Поладе Бюль-Бюль оглы

Полад Бюль-Бюль оглы в фильме «Не бойся, я с тобой!»

Ноя дал на всякий случай задание группе: пока нас нет, гримируйтесь, репетируйте, давайте что-нибудь, потому что мы точно опоздаем — пока я его добужусь, пока дотажимся... что подедаешь — он же звезда!

И вот я подбегаю к гостевому дому, где остановился Полад, — а он к тому моменту позавтракал, побрислся, принял ванну и ждал меня. И так все три месяца — он ни разу не опоздал.

И, кстати, лично скажал на лошадях, делал трюки, участвовал в сценах боя — все по-настоящему, никаких дублеров.

Учите, что у оператора Валерия Керимова не было специальных кранов и другой техники — он всю работу с одним штативом, что называется, с рук сделал. И Полад

КУРЬЕР КУЛЬТУРЫ

КАК ЗОВУТ БАБУШКУ ИИСУСА ХРИСТА?

Мультимедийный проект «Семьи небесные» представили в Музее им. Андрея Рублева

Многим истории святых кажутся далекими, неактуальными. Жили они давно, времена были совсем другие, и отношение между людьми — тоже. Как бы не так! Ничто человеческое святым было не чуждо, особенно то, что касалось отношений внутри семьи. Было все — и любовь, и ревность, и злость. В общем, то, что есть и у современного человека. И да, семьи у них тоже были — и мамы, и папы, и братья, и сестры, и бабушки с дедушками, как и у нас.

Однажды в храме слышала разговор бабушки и внуки:
— Бабушка, а у Иисуса Христа тоже есть бабушка? И дедушка?
— Конечно, у него была семья, как и у тебя, как и у всех.

И правда, у многих святых тоже есть семьи. Хотя у большинства людей в голове возникает образ исключительно Святой семьи — Дева Мария, Иисус Христос и Иосиф Обручник (зачастую семья Христа этим и ограничивается, но это неверно). Однако когда я попросила свою умную колонку



рассказать о Святой семье, она выдала ответ про семью императора Николая II (но колонке простительно, интеллект-то искусственный), что, впрочем, подтверждает, что у многих святых тоже были и семьи, и обычная человеческая жизнь.

В Музее имени Андрея Рублева представили мультимедийный проект «Семьи небесные», который рассказывает о семейных узах святых. Он представляет собой фильм, в который вошли десятки шедевров русского религиозного искусства разных эпох (в том числе и выдающиеся современные работы). Но фильм не просто статично показывает иконы и рассуждает, что и кто на них изображены: чтобы заинтересовать подрастающее поколение, здесь используется анимация, но деликатно и с пиететом к иконам и образам! Истории семейств звучивают

хорошо знакомые публике голоса Сергея Чонищили и Лизы Арзамасовой. В результате получились анимированный «киномюзей» с шедеврами русской иконописи, который способен легко перемещаться по всей стране и рассказывать о взаимоотношениях простых людей между собой, которые когда-то встретились с Богом, что изменило их жизнь.

А ведь святыми и правда не рождаются, а становятся. Но важно понимать, что они тоже обычные люди, со своими эмоциями, проблемами. Им не чуждо все человеческое. Но самое интересное, что, несмотря на их отдаленность во времени от нас, они сталкивались с теми же трудностями, что и мы, — их истории абсолютно современны. В фильме подведены все аспекты отношений между святыми в их семьях, на которые мы зачастую не обращаем внимания.

«Марфа и Мария» — две сестры с разными характерами, — рассказывает руководитель проекта Армен Попов. — Одна любит заниматься хозяйством, но не задумывается о выском. Вторая, напротив, ничего не делает по дому, но думает о спасении души. Когда в их семью пришла беда, умер Лазарь, обе сестры потрясанные начинают молиться и переживать, просить Христа об исцелении! Все это современно, каждый из нас знает такие семьи».

Действительно, история Марфы, Марии и Лазаря хорошо знакома многим, но с бытовой, общечеловеческой точки зрения на нее смотрят нечасто. Другой пример — брак в Кане Галилейской, когда Дева Мария попросила сына помочь молодым, у которых закончилась вино в разгар праздника. Он исполнил просьбу матери, несмотря на то, что было еще «не время».

«Он ведь сделал это из уважения к матери, — комментирует Армен Геннадьевич. — Маленькая семейная история, которая показывает отношения внутри семьи. Именно на этом мы делаем акцент».

Интересно воплощение проекта, ведь вторгаться в сакральное существование иконы и сильно ее видоизменить было ни в коем случае нельзя, но сделать анимацию, «оживить» статику было необходимо — непросто

потерять драгоценное внимание юных зрителей, которых не так-то просто заинтересовать. При словах «оживить картину» многим сразу представляются популярные нынче разборы искусственного интеллекта, которым мы, пожалуй, отравлены сегодня. От распространения в Интернете приемов превращения портретов в фотографии, на которых персонажи улыбаются и даже двигаются, авторы «Семей небесных» отказались сразу. Хотелось анимировать изображение частично, не нарушая их целостности. Искусственный интеллект, кстати, с этой задачей не справился — видимо, еще не обучен работать с живописью такого рода. Поэтому традиционная работа аниматоров и дизайнеров взяла верх. В результате получились аккуратное оживление некоторых элементов икон, которое действительно привлекает внимание к экрану, но не нарушает изображение. Ведь одной из задач проекта было показать широкой публике шедевры иконописи, а для этого было необходимо максимально сохранить икону такой, какая она есть. Может, авторы и пошли на компромисс в чем-то. Но стоит отметить, что этот фильм учит смотреть на икону и легко читать ее сюжет (хотя дидактических задач авторы проекта перед собой не ставили).

Полученный навык легко проверить здесь же, на выставке «Святые семьи», где собраны шедевры иконописи, которые тоже рассказывают о семейных узах, — в этом смысле и экспозиция, и фильм дополняют друг друга. Отношения внутри семьи находят отражение в иконах, которые после просмотра фильма воспринимаются совсем иначе — легче увидеть эмоции, трепет. Образы становятся близкими, современными и понятными. Здесь тоже делают акцент на простоту человеческой жизни святых. Внимательный гость выставки обнаружит на одной из икон сцену пленения новорожденной Девы Марии (часто ли вы видели этот сюжет в иконописи?). И многие другие трогательные сцены из семейной жизни святых. Кстати, оба проекта отвечают на тот самый вопрос ребенка, были ли у Иисуса Христа дедушка с бабушкой? Да, были — Иоаким и Анна, родители Девы Марии.

Марина ЧЕЧУШКОВА.



Искать исторической точности не стоит. Икаротам оказался беглый крестьянин, создающий механические крылья из палок и камыша и бесстрашно прыгающий с крыши, вызывая непонимание и злобу у жителей деревни.

Он чужак с сомнительным прошлым. Доверяя к нему нет. Старухи называют его Антихристом. Вслед ему кидают камни. «Жалко, что не разбился, и проблем бы не было» — так говорит сидящий при лучине темный народ после того, как очередной полет беглого парня окончился падением. Вряд ли так говорили когда-то крестьяне. Их язык и интонация в фильме Джалло излишне современные: «Ты что делаешь, сынок, что творишь?», «Ты слышишь меня?». И это тоже условность в лучшем случае, если не проблема редактору.

Мужики, чтобы пресечь полеты, сжигают крылья. Дремучий народ. Все ему грезится, что именно чужак принес им беды и болезни. Старухи жалуются, что голод беден, а урожай не будет. Одна из сестер-близнецов покрылась волдырями.

Прослышали о летуне господа в париках, со скукой рассуждающие про грязь в деревне и волшебный помидор величиной с ребенка. Они приехали посмотреть собственными глазами на деревенское чудо и готовы пришлому крестьянину даровать свободу, коли сможет полететь.



Главные роли сыграли Александр Александров, близнецы Виктория и Марина Снятковы. Много незнакомых лиц. Прекрасный питерский актер Олег Рязанцев из театра Льва Долина появляется в роли заезжего скомоороха, как его тут называют, чтобы дать деревенскому люду представление Петрушки.

В Роттердаме картину Ренаты Джалло сравнивают с фильмами Андрея Тарковского, с «Андреем Рублевым» — слишком много ассоциаций с ним. Рената Джалло говорит, что фильма не видела, что удивительно для выпускницы ВГИКа.

Как бы то ни было, она оказалась талантливым режиссером, что стало очевидно уже после ее документальной картины «Леночка» о композиторе Леониде Десятникове, который раскрылся неожиданно и оказался не бронзовым постаментом, а чувствительным и в чем-то даже обиденным человеком.

В программе «Большой экран» участвует картина «Оренда» финского режиссера старшего поколения Пьеро Хонкасало, сделанная в копродукции Финляндии, Эстонии и Швеции. Когда-то она снимала фильмы об Ингмаре Бергмане, под влиянием которого находится до сих пор. Ее новый фильм появился на свет после долгого молчания: начиная с 2012 года Пьеро не снимала. Ее картина также отсылает к Тарковскому, который тоже вел бесконечный внутренний диалог с Бергманом.

Главная героиня — оперная певица Нора, недавно ставшая вдовой, — приезжает на удаленный остров, где, подобно Бергману, уединенно живет вторая героиня — поэтесса Наталья. Рядом с ней только подросток с космическим, неземным взглядом. Лишенный компании ровесников мальчик соорудил из дерева крылья и, расправив их, носится вдоль берега моря, готовый в любой момент взлететь. Звучит музыка Баха, пылают сухие деревья — ассоциация с Тарковским не избежать.

«Оренда» излишне декоративна, хотя есть в ней воспитательной красоты кадры. Нору сыграла Алма Пёнсти — звезда «Олавиш лиеств» Аки Кауризмаки, выдвигавшийся в прошлом году на «Оскар». В какие-то моменты она напоминает Николь Кидман в ее естественной красоте. Поэтесса Наталья исполнит на русском языке романс «Гори, гори, моя звезда», упомянут в разговоре «Братев Карамозовых» Достоевского. 74-летний режиссер из соседней страны хорошо знает русскую культуру.

Как-то на Венецианском кинофестивале показали три фильма про анатомический театр. Деревянные крылья — такая же диковина. Когда случаются подобные совпадения, фестивальные отборщики не отвергают фильмы, в чем-то повторяющие друг друга, напротив, презентуют как тенденцию.

Светлана ХОХРЯКОВА.

В начале этой недели на Совете Международной Федерации хоккея должен быть рассмотрен вопрос, примут ли участие наши хоккейные сборные...

БЕЗ РОССИИ ХОККЕЯ НЕТ

Вернут ли нашу ледовую дружину на мировую арену?



Сборная России по хоккею.

Своего рода первым буреви́стником, возвестившим о том, что в умах высоких зарубежных чиновников...

возвращения российской команды на мировой чемпионат, который в Канаде...

на поверхность, как это ни странно, после избрания Дональда Трампа новым президентом США...



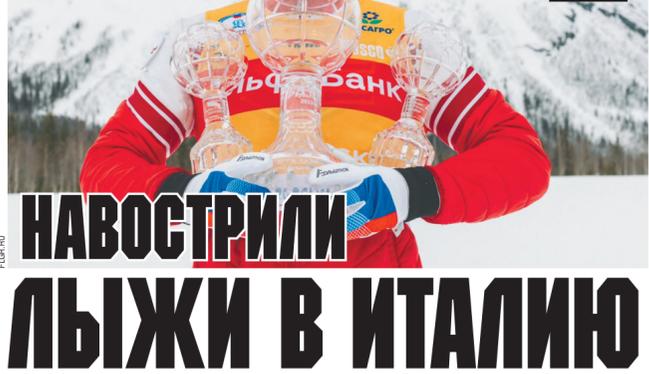
Люк Тардиф.

САНКЦИИ

Снова эти двое смогли нас удивить. После этапа Кубка России в Ижевске до марта, когда стартует чемпионат России...

Александр Большунов в этом сезоне — загадка. Держал всех в напряжении: а выиграет ли вообще «золото»?

Бородавко объясняет, чем тренировки в Европе могут быть эффективнее тех, что проходят в России.



Александр Большунов.

НАВОСТРИЛИ ЛЫЖИ В ИТАЛИЮ

Не только к Играм — вообще к международным стартам. Но для потенциальных участников важно и понимание: если зеленый свет загорится...

высотой, адаптироваться к местным горам. Подумать снег (кстати, судя по картинкам и видео, его там тоже не очень много).

МЕДИЦИНА

Птичий грипп, вспышка которого медленно разгорается на фермах США и которым заразились уже несколько десятков человек...

ПТИЦА СМЕРТИ ЗАВТРАШНЕГО ДНЯ

Вспышка птичьего гриппа угрожает перерасти в пандемию

сообщения о тяжелых случаях заражения. С начала вспышки, которая стартовала в Техасе 9 месяцев назад, H5N1 заболели как минимум 68 человек в Северной Америке...

основных вариантов вируса H5N1. Один из них, подштам В3.13, распространяется в основном среди коров. Второй, D1.1, встречается в основном среди диких и домашних птиц...



нельзя исключать, что вариант D1.1, передающийся людям от птиц, для нас более опасен.

Еще несколько интересных наблюдений. На тяжесть течения болезни может влиять и путь инфицирования. Точнее, проглатывает ли человек вирус (например, с молоком) или вдыхает его.

В конце октября министерство сельского хозяйства США сообщило, что вирус впервые обнаружен у свиньи на ферме в Орегоне...

Все данные говорят о том, что птичий грипп все лучше приспособляется к людям. Вариант В3.13 постоянно совершенствуется...

такие мутации не обнаружили. Но по сравнению с тем, каким был H5N1 еще около года назад, сейчас он гораздо лучше приспособлен к распространению среди млекопитающих.

Позтому риск потенциальной пандемии, способной вызвать глобальный кризис, даже более смертоносный, чем COVID-19, растет.

КУРС ВАЛЮТ

По курсу ЦБ на 4.02.2025: 1 USD — 99,9433; 1 EURO — 102,4910.

ПОД ГРАДУСОМ

По информации Гидрометцентра России, сегодня в Москве температура ночью -4...-2°, днем -2...0°. Облачно с прояснениями. Местами небольшой снег.

ДАТСКИЙ УГОЛОК

Восход Солнца — 8.17, заход Солнца — 17.10, долгота дня — 8.53. По данным ИЗМИРАНА и Лаборатории магнитобиологии...

ГОРЯЧАЯ ПЯТЕРКА АНЕКДОТОВ «МК»

- 1 — Ты налево когда-нибудь ходил? — Ходил. — Ну и как? — Коня потерял.

СРОК ПОДПИСАНИЯ ГАЗЕТЫ В ПЕЧАТЬ

19.00

ДЕЖУРНЫЙ РЕДАКТОР

Дмитрий ДОКУЧАЕВ

MK logo, contact information, subscription rates, and legal notices.

Еженедельные выпуски «МК» выходят и распространяются в 43 регионах России: Астрахани, Барнауле, Биробиджане, Великом Новгороде, Владивостоке, Владикавказе, Грозном, Дзержинске, Екатеринбурге, Иркутске, Калининграде, Краснодаре, Кургане, Курске, Магасе, Майкопе, Нальчике, Новосибирске, Омске, Оренбурге, Пермь, Пскове, Ростове-на-Дону, Рязани, Санкт-Петербурге, Саратове, Севастополе, Сергиевом Посаде, Симферополе, Ставрополе, Сургуте, Томске, Тюмени, Улан-Уде, Уфе, Хабаровске, Челябинске, Черкесске, а также в Канаде, Германии, в Латвии, Израиле, Эстонии, Казахстане, Киргизии, Австралии.