

Подготовил Игорь МЕЛЬНИКОВ

НОВОСТИ РЫНКОВ

С начала года в Москве построили более 1 млн кв. м жилья



Всего с начала года в Москве введено более 2,5 млн кв. м недвижимости...

Россия нарастила производство газа на 25%

По оценке Минэкономразвития, во втором квартале производство газа в России увеличилось на 25,2% по сравнению с аналогичным периодом прошлого года.

Владельцы смартфонов забыли о кризисе



В первом полугодии 2017 года продажи смартфонов впервые превзошли показатели докризисного уровня...

НАКОПИТЬ И СЭКОНОМИТЬ Торговая сеть «Пятерочка» и «Почта Банк» выпустили совместную банковскую карту

■ Инна МЕДОВА.

Совместная кобрендинговая карта «Пятерочки» и «Почта Банка» Visa Classic объединяет преимущества уже существующей программы лояльности ритейлера «Выручай-карта»...



Обладателям карты баллы будут начисляться за совершение операций по ней. В частности, за безналичные покупки в «Пятерочке» на сумму до 555 рублей...

Производителям нужна стабильность на валютном рынке

Около 80% промышленных производителей жалуются на скачущий курс рубля, заявил министр промышленности и торговли Денис Мантуров.

Самая дешевая квартира сдается в Перове

Самым бюджетным объектом, обнаруженным на рынке аренды Москвы внутри МКАД, стала квартира за 18 тыс. руб., сообщили эксперты портала «Мир квартир».

Продажи мехов выросли в 6 раз

Продажи меховых изделий в России с августа прошлого года по июль 2017-го выросли в шесть раз и составили более 56,7 млрд рублей, сообщили в Минпромторге.

США попали в «сланцевый капкан»

Американские нефтяные рынки объявили тревогу: запасы сырья в бассейне Permian на западе штата Техас находятся на грани истощения.

Специальный еженедельный выпуск

Экономический вестник МК

ПОДДЕЛАЛ, ПРОДАЛ — В ТЮРЬМУ!



Как следует из законопроекта, производство, ввоз и сбыт фальсификата на сумму свыше 500 тыс. рублей по решению суда должны наказываться штрафами в размере 300–800 тыс. рублей, обязательными работами до 200 часов или исправительными работами до года.

ЗЛОБА ДНЯ

БЕЗДЕТНАЯ РОССИЯ

В прошлом году падение рождаемости мы имели в первую очередь по первым родам. Очевидно, что по этому году мы получим существенное падение по вторым и последующим, и это очень тревожный сигнал.

предупреждали уже давно, и, казалось бы, чтобы смягчить его последствия, государство должно было всячески стимулировать семьи, улучшать их жизнь, создавать условия для появления детей на свет.

Но вместо этого государство словно заглохло: ни одной мало-мальски серьезной, эффективной меры поддержки за последние годы не было принято.

со здоровьем являются одной из главных причин бездетности пар. Более того, в правительстве активно обсуждалась возможность отмены программы материнского капитала.

А сегодня в редакцию пришло письмо, похожее на крик отчаяния: «У нашей дочери 6 маленьких детей, она в

продукцией? На заседании Государственного совета по вопросу развития национальной системы защиты прав потребителей в мае было озвучено такое определение фальсификата: это товар, произведенный с нарушением действующих стандартов и технических регламентов.

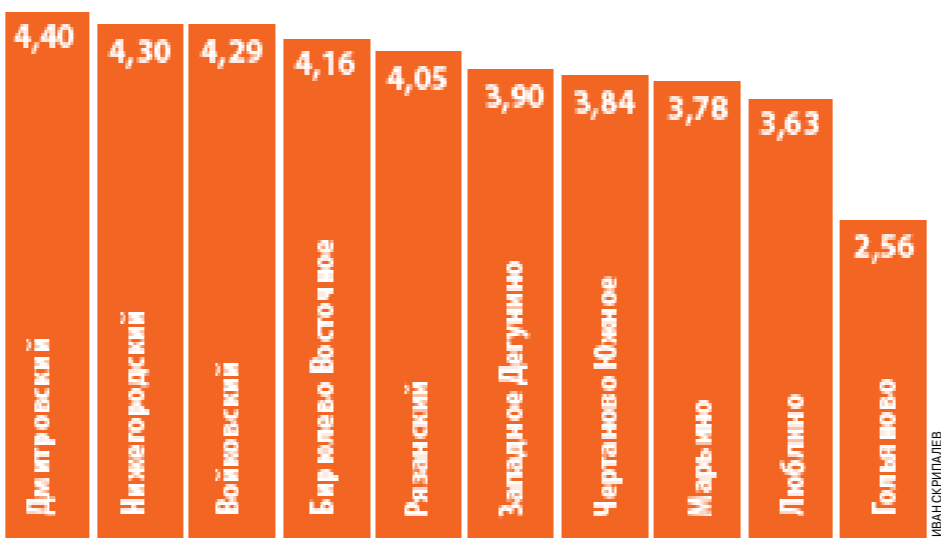
Вместе с тем проблема фальсификата пищевой продукции в России действительно стоит очень остро. По словам главы Минпромторга Дениса Мантурова, доля фальсификата, например, по молоку оценивается в 20%, а по рыбе доходит до 50%.

Каждый из этих законов подразумевает введение санкций для производителей, которые не соблюдают требования законодательства при производстве продукции.

Производство и сбыт фальсификата — не то иное, как мошенничество, за которое судят по всей строгости Уголовного кодекса, считает глава Союза потребителей России Петр Шелухин.

Ирина ДЕГОТЬКОВА.

МИНИМАЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ КВАРТИРЫ ПО РАЙОНАМ МОСКВЫ



ДОСТУПНЫЕ МЕТРЫ Самые дешевые новостройки внутри МКАД

■ Ольга КВАСОВА

По мнению специалистов, самые дешевые новостройки в границах старой Москвы продаются в Гольянове. Один «квадрат» жилья здесь сегодня можно купить за 98 461 руб.

73 кв. м). По 113 200 руб. готовы отдать за 1 кв. м девелоперы ЖК в Люблине (двухкомнатная квартира площадью 58,12 кв. м).

В Южном Ореехове-Борисове по минимальной цене (112 145 руб. за кв. м) можно стать владельцем новой трехкомнатной квартиры площадью 92,3 кв. м. Застройщики жилого комплекса в районе Рязанский просят 112 000 руб. за кв. м в «трешке» площадью 97,09 кв. м.

На третьем месте по самой низкой стоимости за «квадрат» идет район Западное Дегунино. Там трехкомнатная квартира в ЖК предлагается по 103 767 руб. за кв. м.

Дешевле всего квартиру сегодня можно купить в Гольянове. Здесь эксперты зафиксировали самые низкие предложения по ценам как за квадрат жилплощади, так и на квартиру в целом.

Дешевле всего квартиру сегодня можно купить в Гольянове. Здесь эксперты зафиксировали самые низкие предложения по ценам как за квадрат жилплощади, так и на квартиру в целом.

ПЛЮС БИТКОИНИЗАЦИЯ ВСЕЙ СТРАНЫ

Криптовалюты: новая пирамида или новая экономика?

■ Николай ВАРДУЛЬ

Курс биткоина уверенно превысил \$4 тыс. Популярная в России соцсеть после этого объявила о начале рекламной кампании этой криптовалюты.

В России официально заявлено о ставке на цифровую экономику. Здесь есть нехитрая, но острая шпора (не шаргалка, а именно шпора, то есть некий насильственный ускоритель процесса).

Первым эту идею выдвинул, как ни странно, самый первый русский философ-западник Петр Чаадаев. Именно ему, остро переживавшему отсталость и косность российских порядков, пришла в голову мысль, что не обязательно следовать за Западом след в след.

У Александра Герцена и народников убеждение, а конкретика: крестьянская община — вот шанс обогнать Запад социально-экономически, не проходя ужасы первоначального накопления капитала.

В любом случае можно не сомневаться в том, что среди тех, кто будет развивать технологию blockchain, выдвигая все новые и новые проекты, будет немало и россиян. Биткоин — ледокол.

Эта технология, во-первых, прозрачна для участников, а во-вторых, из хранящейся информации ничего уже не удалят. Никому. Идеально для выборов. Значит, экономикой blockchain не ограничится.

И вот новый шанс обогнать не догоняя. По производительности труда России Запад в обозримом будущем не догнать, по ВВП на душу населения — тем более, а вот в цифровой экономике шанс, хотя, учитывая темпы прогресса в этой сфере, который демонстрируют пионерные компании, увы, не российский, все более призрачный, но все-таки есть.

И тут биткоин. Это лицо современной цифровой экономики, продукт технологии blockchain, значение которой Герман Греф приравнял к появлению Интернета.

Здесь есть заковыка. Раз биткоин и ряд других криптовалют построены на технологии, перед которой громадные перспективы, значит, криптовалютам — быть. Это азбука. Но сама технология blockchain строится на правилах хранения и распространения информации, исключающих доступ к ней извне.

Завкавыка же в том, что условный анаризм, пусть цифровой, в России, стране вертикализ власти, не в почете. Сначала ЦБ выступил против биткоина, не без основания приравняв его к фальшивомонетничеству, потом взялся его изучать, а затем последовало и вовсе удивительное заявление, сводящееся к тому, что криптовалюты в России, возможно, будут легализованы, но их выпуск должен контролироваться Банком России.

В любом случае можно не сомневаться в том, что среди тех, кто будет развивать технологию blockchain, выдвигая все новые и новые проекты, будет немало и россиян. Биткоин — ледокол.

Москва таит в себе множество загадок. Оказалось, что даже в огромном мегаполисе есть не просто отдельные объекты, а целые железнодорожные ветки, о существовании которых знают только интересующиеся. «МК» прогулялся по двум таким заброшенным объектам в городе и узнал их дальнейшую судьбу.

По шпалам — над водой

Все любители эстетики миров братьев Стругацких оценят эту локацию в парке «Лосиный остров». Заброшенная железнодорожная ветка, местами затопленная, теряющаяся в гущу леса и раздваивающаяся, кажется давно забытой.

Отыскать ее оказалось не очень сложно — она берет свое начало недалеко от станции МЦК «Белокаменная». Кстати, на станции даже сохранилось историческое здание постройки начала XX века. Людей здесь почти нет — создается впечатление, что ты уже уехал далеко от Москвы и теперь вышел на старом полуострове.

Прямо за платформой — огороженная территория. Одинокий охранник рассказывает, что желающих посмотреть дорогу не очень много, и указывает путь.

Если ехать на машине, то смело можно забить в навигатор Абрамцевскую просеку: там рельсы пересекаются с дорогой. Однако, чтобы посмотреть ветку с самого начала, придется идти к вышеупомянутой станции.

Первые метров 500 «железка» идет почти параллельно ветке МЦК. Пути перекрыты шпалой, новый светодиодный светофор горит красным. Здесь рельсы кажутся менее заброшенными — у нас даже появилось предположение, что дорога все-таки иногда используется. Однако мы быстро убедились в обратном, стоило зайти немного в лес вслед за «железкой».

Возле просеки дорога петляет в низине, поэтому после дождя рельсы оказались под водой. Не проехать, зато смотрится более чем живописно.

Метров 200 приходится идти параллельно рельсам, потому что вода доходит почти до колена. Над дорогой куполом сходятся ветви деревьев — получается такая железная дорога прямо в сказочный лес. На обочине стоит разрушенный дом, брошенный, судя по всему, довольно давно. Вполне возможно, что это могло быть помещение для железнодорожников. Если немного уйти от дороги, то встречаются сильно поросшие травой и мхом фундаменты еще нескольких зданий. Возле переезда обнаружилась столб — скорее всего, на нем когда-то крепился светофор.

Наконец, можно спуститься и прогуляться по шпалам. Тут, надорогой, прекрасно видны последствия урагана — повсюду поваленные деревья. Где-то перелезть через них невозможно — приходится обходить. Рельсы бурно от обрамания — видно, что по ним никто давным-давно не ездил.

Кажется, что дорога не использовалась с тех самых пор, когда поменяли шпалы, однако по откосам дороги лежат спиленные деревья, мягко говоря, не первой свежести. Скорее всего, они лежат здесь еще со времен урагана в начале двухтысячных. Они аккуратно срезаны, что наводит на мысль о том, что в начале века эта дорога еще использовалась.

Отдельного разговора заслуживают шпалы. Среди них встречаются как бетонные, так и деревянные. Если приглядываться, то на бетонных шпалах можно обнаружить годы их замены — с 1983 по 1985-й. То есть дорога не выдана ремонта более 30 лет. Углубившись в чащу, можно найти в канавах для стока воды старые шпалы. Большинство бетонных датировано 1967 годом. Казалось, что это все, но под ними нашлись еще замененные ранее деревянные. Таким образом, в середине 80-х был как минимум третий ремонт дороги.

Как выяснилось чуть позже, дорога была указана еще на картах Москвы начала 30-х годов, то есть эти самые деревянные шпалы могли быть



ТАЙНЫЕ РЕЛЬСЫ МОСКВЫ

«МК» исследовал заброшенные железнодорожные ветки

положены еще при прокладке «железки». С карт она исчезла много позже. Мы между тем, перебрались через очередное поваленное дерево по отколу, выходям на относительно открытое пространство. Где-то в высокой траве рельсы окончательно теряются, и ориентироваться можно только по шпалам. Открытое пространство — это целая поляна поваленных деревьев и мокрая, хлопающая под ногами земля. Зайти вглубь невозможно без риска провалиться в болото.

Деревья лежат на рельсах плотным настилом, так что ходить можно без опаски.

А пока наш путь опять ушел в глухую чащу. Здесь, на удивление, дорога меньше пострадала от урагана, но кое-где лужи все же порят прогулку. Общая длина этой ветки — около 4 километров, и, судя по карте, где-то она должна разделяться. Мы специально не стали смотреть, куда ведет дорога, — решили, что так будет интереснее.

На старых картах Лосино-островского действенно значатся данные участки. Однако как бы мы ни бродили по окрестностям дороги, ничего, кроме одного фундамента, не нашли. Где-то вдалеке поют птицы. Кажется, что тут никогда и не ходили поезда, а рельсы положены просто по ошибке...

дачном поселке, а уж тем более о городе не шло, а вот небольшая ферма здесь стояла. Именно ее и облюбовало Артиллерийское управление.

Но если склады появились еще в XIX веке, то ветка явно моложе. По некоторым сведениям, она появилась примерно в 1930-е годы прошлого века. Поскольку объект был стратегически важен, то и ветка усиленно охранялась. Видимо, от времени окончательно разрушились будки посто-вых, которые, по некоторым данным, стояли по обеим сторонам.

Особое значение дорога приобрела во время войны. Ежедневно но ее проходили несколько эшелонов, а особенно тщательно охранялся проезд у Абрамцевской просеки. Уже после войны усиленное охранение сняли, однако те самые разрушенные постройки и самой просеки, которые мы изначально приняли за старые дачи, оказались домиками для караула.

Судя по картам 30-х годов, где-то недалеко от складов были два пруда, которые, однако, сейчас уже засыпаны.

Пока ветку не проложили, поезде осуществлялся со стороны Ярославского шоссе через Бумажный просек. Еще в 70-х годах там был указатель на базу ГТМО. Аббревиатура эта означает Главное управление торговли Министерства обороны.

Маргинальные пути сообщения

К слову, в Москве такой объект — не единственный. Широкое для прогулки место можно найти недалеко от Электрозавода (или Московского электролампового завода) — там ветка идет параллельно МК МЖД. Ее протяженность — примерно 4 километра. Пути были построены еще в 20-х годах прошлого века и соединяют сразу несколько производств. Дорога полуразобрана, многочисленные стрелки демонтированы, но найти антуражные локации тут вполне можно. Вообще, после ликвидации ветки на ЗИЛе эта промышленная железная дорога стала самой длинной неиспользуемой в Москве.

Всего на ветке 4 переезда, а сама она сильно искривлена. Кажется, что она как будто обигает какое-то невидимое препятствие. И действительно, оказывается, что раньше здесь протекала река Хاپилова. Сейчас ее спрятали в коллектор, но искривление самой дороги осталось. Переезды, по всей видимости, уже не работают.

Чаще всего такие дороги строили предприятия, чтобы облегчить себе логистические маршруты по городу, да и пробок не создавать. Дороги эти стояли на их балансе, а сейчас ввиду того, что производства выносятся из Москвы, в таких

ветках отпала надобность. Пресс-службе Московской железной дороги нам сообщили, что таких объектов действительно было немало, однако официальное ведомство к ним отношения не имеет. «На территории города есть ветки, которые не принадлежат и не обслуживаются ОАО «РЖД». Эти ж/д пути находятся на балансе различных предприятий.

У нас нет сведений, сколько их, где они расположены и т.п. Судьба этих веток — в руках владельцев».

Сама прогулка занимает около двух часов. Лучше всего по таким местам ходить в удобной обуви, потому что после московских дождей размазывает откосы до-рог. Сама дорога тоже выглядит весьма живописно, в сочной зелени, — вроде и нет ощущения, что тут будут, как говорилось на просторах Интернета, «шприцы хрустеть, как снег под ногами». Иногда даже кажется, что вот-вот за спиной послышится паровозный гудок...

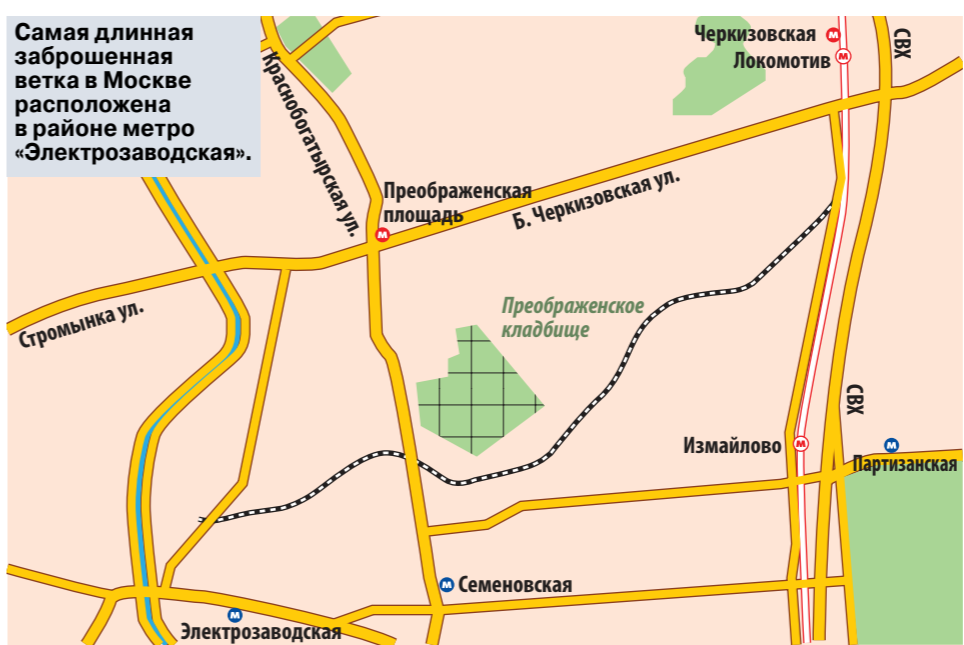
В целом впечатление полного запустения, как «в Лосином острове», нет. Кажется, что иногда дорога даже используется. В МЖД нам подтвердили, однако, что никакого отношения к этой дороге не имеют и не обслуживают ее. «Железнодорожная ветка от станции МЦК «Локомотив», расположенная в столичном районе Преображенское, не принадлежит и не обслуживается ОАО «РЖД». Это подъездные пути, которые находятся на балансе сторонней организации», — сообщили в ведомстве.

Когда-то эта ветка имела стратегическое значение. Во время войны на заводе, к которым были проложены рельсы, производили стратегически важную продукцию и снаряды. Теперь же большинство заводских зданий отданы под офисы, а на некогда огромном электроламповом заводе можно арендовать себе фотостудию...

После пустырей, очень урбанистических, сильно замусоренных, в какой-то момент мы оказываемся почти в лесу. Яркая зелень сильно контрастирует с бурными рельесами, которые уже кажутся продолжением деревьев — большими толстыми корнями.

Кое-где попадаются заброшенные строения — скорее всего, будки стрелочников или другие хозяйственные постройки.

Кстати, чтобы прогулять по этой ветке с комфортом, можно даже заказать экскурсию.



Самая длинная заброшенная ветка в Москве расположена в районе метро «Электрозаводская».

Advertisement for the 'MK' magazine subscription for 2018, featuring various offers and contact information.

Real estate listings from 'Classifieds', including property details, prices, and agent information.

Crossword puzzle grid with numbers indicating the starting positions of the words.

Answers to the crossword puzzle: ПО ГОРИЗОНТАЛИ: 1. Ричард Гир... ПО ВЕРТИКАЛИ: 1. Кондитерский «хлеб»... ОТВЕТЫ НА КРОССВОРД, ОПУБЛИКОВАННЫЙ 14 АВГУСТА

Advertisement for 'Classifieds' services, highlighting the ease of finding services and goods.

Advertisement for 'Classifieds' regarding cooperation with individuals, emphasizing the need for proper licensing and permissions.

