

Банки полюбили фермеров и разлюбили торговцев и строителей с. 10

Доля просрочки по кредитам малому и среднему бизнесу почти достигла 14% с. 11

Бизнес боится брать кредиты, потому что не знает, что будет завтра с. 11



ЕЖЕДНЕВНАЯ ДЕЛОВАЯ ГАЗЕТА



Аркадий Волож,
основатель «Яндекса»

Российская
интернет-компания
обменяла акции
на бизнес-центр

недвижимость, с. 12

ФОТО: PhotoXPRESS.ru

ПОЛИТИКА

ЭКОНОМИКА

ЛЮДИ

БИЗНЕС

ДЕНЬГИ

20 февраля 2016 Суббота No 31 (2287) WWW.RBC.RU

КУРСЫ ВАЛЮТ
(ЦБ, 20.02.2016)



\$1=
₽76,36



€1=
₽84,92



ЦЕНА НЕФТИ BRENT (BLOOMBERG,
19.02.2016, 19.00 МСК) \$32,98 ЗА БАРРЕЛЬ



ИНДЕКС РТС (МОСКОВСКАЯ БИРЖА,
19.02.2016) 725,98 ПУНКТА



МЕЖДУНАРОДНЫЕ РЕЗЕРВЫ
РОССИИ (ЦБ, 12.02.2016) \$382,4 МЛРД

КОНФЛИКТ Области не понравилась застройка присоединенных к столице земель

Подмосковье против Москвы

ВЛАСТЬ И БИЗНЕС

«Какой цинизм,
какой ужас»

АНАСТАСИЯ МИХАЙЛОВА

АННА ДЕРЯБИНА

Областное правительство сообщило Минэкономразвития о несогласии с новым генпланом Москвы. Это грозит заморозкой огромных жилых проектов на землях Сбербанка, ВТБ, Вячеслава Кантора, Давида Якобашвили и других бизнесменов.

ПОЧЕМУ ОБЛАСТЬ ПРОТИВ

Московская область не готова одобрить новый генеральный план Москвы в части присоединенных территорий в его нынешней редакции, следует из письма заместителя председателя правительства Подмосковья Германа Елянюшкина министру экономического развития Алексею Улюкаеву, отправленного 19 января 2016 года (копия письма есть у РБК).

«Строительство в верхних Москва-реки «нового города» со стольким населением в условиях транспортной изоляции станет серьезной градостроительной ошибкой», — пишет Елянюшкин.

Претензии областных чиновников связаны с развитием всей территории Новой Москвы (см. справку на с. 2). Но особенно их беспокоит застройка одного из «пятен», присоединенных к столице, — анклава «Рублево-Успенское», образованного из частей Ершовского и Успенского сельских поселений Одинцовского района Подмосковья.

В письме говорится, что правительство Московской области получило отрицательные заключения на новый генплан от органов местного самоуправления сельских поселений Ершовское, Успенское, Горское (все три — Одинцовский район), Ильинское (Красногорский район) и городского округа Звенигород.

В пресс-службе подмосковного стройкомплекса и пресс-службе Минэкономразвития подтвердили подлинность письма.

Представитель стройкомплекса отметил, что письмо нельзя считать окончательным отзывом на генплан, срок согласования которого истекает 6 марта 2016 года.



Мэр столицы Сергей Собянин не может начать стройку без согласия губернатора Подмосковья Андрея Воробьева

ЗАЧЕМ МЕНЯТЬ ГЕНПЛАН

Действующий генплан Москвы был принят в 2010-м. По нему до 2025 года столица должна построить 240 млн кв. м недвижимости. Но в связи с присоединением новых территорий (см. справку на с. 3) генплан утратил актуальность.

Согласно федеральному закону № 191-ФЗ «О введении в дей-

ствие Градостроительного кодекса Российской Федерации», если до 1 июля 2016 года Москва не примет новый генплан, она не сможет развивать новые территории, одобрять крупномасштабные стройки. «Фактически это означает остановку всех новых строек в Новой Москве», — комментирует заместитель руководителя ГАУ «НИИПИ

Градплан города Москвы» Олег Баевский.

В соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ изменения генплана Москвы должны быть согласованы с федеральными властями и властями субъектов РФ, граничащих с Москвой.

Общественная опасность владельца Домодедово Дмитрия Каменщика стала предметом ожесточенного спора в суде между Генпрокуратурой и Следственным комитетом. Сам бизнесмен заявил, что будет бороться за свою честь.

МЕРА «ЗАВТРАШНЕГО ДНЯ»

47-летнего миллиардера Дмитрия Каменщика доставили в зал заседания Басманного суда усиленный конвой. Бизнесмен выглядел спокойным и игнорировал вопросы журналистов. О развитии своего дела он заявил на пресс-конференции еще два дня назад и следствию сдался сам, взяв с собой все необходимое для СИЗО.

Согласно материалам дела, Каменщик, отец четырех несовершеннолетних детей, не женат, работает консультантом в российском представительстве компании «Эрпорт Менеджмент Компани Лимитед». Согласно заявлению СК о задержании, он фактический владелец аэропорта Домодедово.

Зал заседания был заполнен журналистами. Никто из родственников обвиняемого на рассмотрение меры пресечения не пришел. Его интересы представляли два адвоката.

В самом начале заседания судья Елена Ленская сообщила, что следствие отказалось от ходатайства о помещении бизнесмена в СИЗО и просит отправить его под домашний арест. В результате судья рассмотрела сразу второе ходатайство обвинения.

Следователь был предельно краток. Он заявил, что Каменщик, оставшись на свободе, может оказать давление на свидетелей и уничтожить доказательства.

Окончание на с. 4



4 630017 020096

16031

Окончание на с. 2

ПОДПИСКА: (495) 363-11-01

РБК
ежедневная
деловая
газета

16+

Ежедневная деловая газета РБК
Главный редактор:
 Максим Павлович Солюс
Заместители главного редактора:
 Петр Мироненко, Юлия Ярош
Выпуск: Дмитрий Иванов
Руководитель фотослужбы:
 Алексей Зотов
Фоторедактор: Наталья Славгородская
Верстка: Константин Кузниченко
Корректура: Марина Колчак
Инфографика: Олеся Волкова,
 Андрей Ситников

ОБЪЕДИНЕННАЯ РЕДАКЦИЯ РБК
Шеф-редактор проектов РБК:
 Елизавета Осетинская
Главный редактор rbc.ru
 и ИА РосБизнесКонсалтинг:
 Роман Баданин
Заместители главного редактора:
 Ирина Малкова, Надежда Иваницкая,
 Владимир Моторин
Главный редактор журнала РБК:
 Валерий Игуменов
Заместители главного редактора:
 Анфиса Воронина, Алексей Яблоков
Арт-директор: Ирина Борисова
Руководитель фотослужбы:
 Варвара Гладкая

Руководители направлений –
заместители главного редактора
Банки и финансы: Елена Тофанюк
Индустрия и энергоресурсы: Вакансия
Информация: Игорь Терентьев
Политика и общество: Максим Гликин
Спецпроекты: Елена Мязина

Редакторы отделов
Медиа и телеком: Полина Русяева
Международная жизнь:
 Александр Артемьев
Мнения: Николай Гришин
Потребительский рынок:
 Ксения Шамакина
Свой бизнес: Владислав Серегин
Экономика: Иван Ткачев

Адрес редакции: 117393, г. Москва,
 ул. Профсоюзная, д. 78, стр. 1
Телефон редакции: (495) 363-1111, доб. 1177
Факс: (495) 363-1127. E-mail: daily@rbc.ru
Адрес для жалоб: complaint@rbc.ru

Учредитель газеты: ООО «БизнесПресс»
 Газета зарегистрирована в Федеральной
 службе по надзору в сфере связи,
 информационных технологий и массовых
 коммуникаций.
 Свидетельство о регистрации средства
 массовой информации ПИ № ФС77-63851
 от 09.12.2015.

Издатель: ООО «БизнесПресс»
 117393, г. Москва, ул. Профсоюзная, д. 78, стр. 1
 E-mail: business_press@rbc.ru
Генеральный директор: Екатерина Сон

Корпоративный коммерческий
директор: Людмила Гурей
Коммерческий директор
издательского дома «РБК»:
 Анна Батыгина
Директор по рекламе
товаров группы люкс:
 Виктория Ермакова
Директор по рекламе сегмента авто:
 Мария Железнова

Директор по маркетингу:
 Андрей Сикорский
Директор по распространению:
 Анатолий Новгородов
Директор по производству:
 Надежда Фомина

Подписка по каталогам:
 «Роспечать», «Пресса России»,
 подписной индекс: 19781
 «Почта России», подписной индекс: 24698

Подписка в редакции:
 Телефон: (495) 363-1101
 Факс: (495) 363-1159

Этот номер отпечатан
 в ОАО «Московская газетная типография»
 123995, г. Москва, ул. 1905 года, д. 7, стр. 1
 Заказ № 0210
 Тираж: 80 000

Номер подписан в печать в 22.00
 Свободная цена

Перепечатка редакционных материалов
 допускается только по согласованию
 с редакцией. При цитировании ссылка
 на газету РБК обязательна.

© «БизнесПресс», 2016

Области не понравилась застройка присоединенных к столице земель

Подмосковье против Москвы

→ Окончание. Начало на с. 1

Представитель Минэкономразвития пояснила РБК, что согласование генплана и подготовку сводного заключения министерство осуществляет как уполномоченный орган в области территориального планирования (поэтому Елянюшкин и обращался к Улюкаеву).

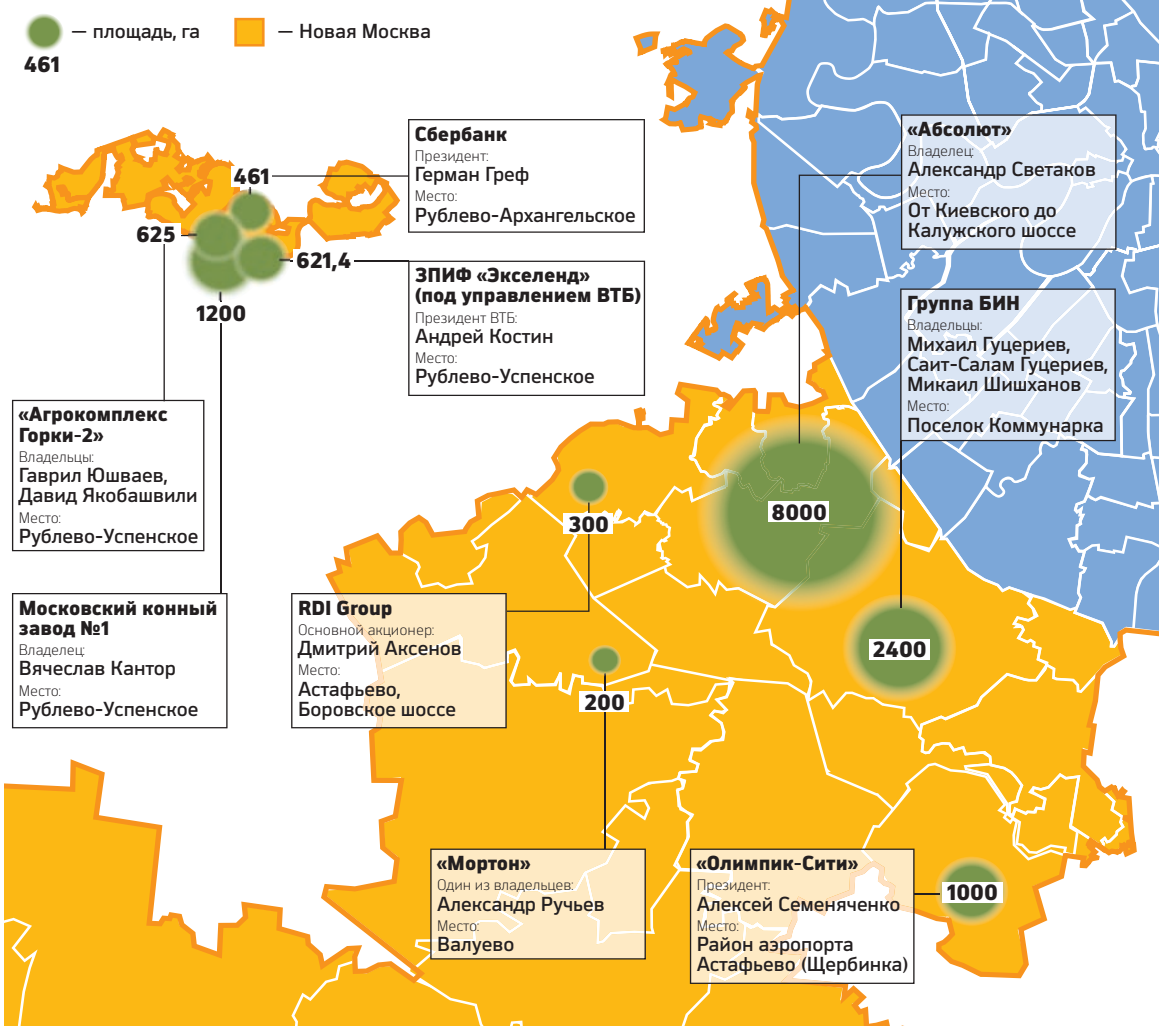
«Замечания Московской области направлены в правительство Москвы на прошлой неделе, — сказала РБК представитель пресс-службы Минэкономразвития. — Для подготовки сводного заключения необходимо проведение согласительных совещаний, так как замечания есть не только у Московской области». У кого еще возникли замечания, она не уточнила.

Представитель Москомархитектуры заверил, что проект генплана Москвы еще будет пересматриваться «с учетом мнения жителей анклавов «Рублево-Успенское». По итогам заседания Градостроительно-земельной комиссии Москвы 24 декабря 2015 года уже было рекомендовано отменить строительство домов средней этажности. Также комиссия приняла во внимание просьбу жителей района об уменьшении объемов застройки.

КТО СТРОИТ В АНКЛАВЕ «РУБЛЕВО-УСПЕНСКОЕ»

Основными владельцами территорий в анклав «Рублево-Успенское», которым особенно недовольны подмосковные власти, являются ОАО «Московский конный завод №1» (1,2 тыс. га — 38,9% от всей территории), ЗАО «Агрокомплекс «Горки-2» (625 га — 21,3%) и собственники закрытого паево-

Крупные землевладельцы Новой Москвы



Источник: «Гео Девелопмент», расчеты РБК

го инвестиционного фонда недвижимости (ЗПИФ) «Экселенд» (621,4 га — 21,2%).

Конный завод принадлежит владельцу холдинга «Акрон» Вя-

чеславу Кантору, «Горки-2» — бывшим акционерам «Вимм-Билль-Данна» Давиду Якобашвили и Гаврилу Юшваеву, «Экселенд» — структурам ВТБ, сообщил портал

«РБК-Недвижимость» в декабре 2015-го со ссылкой на презентацию, подготовленную Москомархитектурой и НИИПИ Генплана Москвы.

Претензии правительства Подмосковья к развитию территории Новой Москвы

1. Новая версия генплана столицы не подразумевает размещения в Новой Москве объектов федерального значения (законодательных и исполнительных органов власти РФ, представительств иностранных государств и т.п.). Хотя именно это, по мнению Подмосковья, было первоочередной задачей расширения Москвы.

2. Местные жители недовольны проектом постройки 7,7 млн кв. м недвижимости на территории Ершовского и Успенского поселений Одинцовского района (московский анклав «Рублево-Успенское»). Во-первых, будут построены здания высотой до

восьми этажей, хотя вокруг — малоэтажная застройка. Во-вторых, развитие транспортного обслуживания этих поселений не предусмотрено в генплане. Планируемая интенсивность движения автомобилей в 4–5 раз превысит пропускную способность существующих автомобильных дорог, что приведет к транспортному коллапсу в западной части области.

3. Конфигурация границ анклава «Рублево-Успенское» вокруг населенных пунктов Подмосковья общей площадью более 600 га усложняет управление этими территориями: эти посе-

ления приходится включать в состав других муниципальных образований области, то есть жители должны менять прописку, переоформлять документы на недвижимость и т.п. Реализация нового генплана «создаст дополнительную нагрузку на объекты социальной инфраструктуры».

4. Застройка анклава «Рублево-Успенское» ограничит возможности развития агропромышленного комплекса Подмосковья, в частности мясо-молочного животноводства, и окажет негативное воздействие на окружающую среду. Будут «на-

рушены водоносные слои почвы, заболочена местность», под угрозой вымирания окажутся «несколько десятков видов животных и несколько сотен видов растений».

5. Выявлены факты захламления анклавной территории. Может быть нанесен урон уникальному культурно-историческому объекту: в этих местах проходила линия обороны в 1941 году, останки многих солдат все еще находятся под землей. Правительство Москвы «в силу удаленности» от данной территории «не в состоянии обеспечить» ее благоустройство.

Источники: письмо зампреда правительства Московской области Германа Елянюшкина главе Минэкономразвития Алексею Улюкаеву от 19 января 2016 года; письмо главы Одинцовского района Андрея Иванова мэру Москвы Сергею Собянину от 24 декабря 2015 года

На этих территориях планируется застройка участка площадью 2,9 тыс. га, здесь могут появиться жилые комплексы на 100 тыс. жителей. В презентации застройки «Рублево-Успенского» были представлены три варианта развития этих территорий: базовый проект, а также проекты «Акрона» и НИИ-ПИ Генплана Москвы.

Базовый сценарий подразумевает застройку около 40% этих территорий, еще 20% будет отдано под коттеджное строительство, остальное не подлежит застройке. На участке предполагается возведение от 2,5 млн до 8 млн кв. м различной недвижимости. Только в Николиной Горе планируется построить около 3 млн кв. м жилья, остальные площади придутся на коммерческую недвижимость, включая арендное жилье, бизнес-, арт- и медиацентры, мастерские и выставочные павильоны. Затраты на реализацию проекта могут составить более 200 млрд руб., а срок окупаемости — восемь-десять лет.

Московский конный завод №1 не планировал на этих территориях масштабных строек, говорил «Ведомостям» знакомый Вя-

чеслава Кантора. В пресс-службе «Акрона» не стали комментировать этот вопрос.

Топ-менеджеры ВТБ ранее сообщали, что в «Экселенд» были внесены земли, полученные от Объединенной промышленной корпорации (ОПК), принадлежавшей бывшему сенатору, основателю Межпромбанка Сергею Пугачеву. Еще до кризиса 2008 года ОПК заложила ВТБ около 1,2 тыс. га на Рублево-Успенском шоссе, взяв в кредит \$2,4 млрд. На этой территории компания планировала построить 1 млн кв. м недвижимости, в том числе элитный поселок Грибаново. Но в 2009-м была вынуждена отдать банку заложенные участки. Представитель ВТБ рассказал РБК, что на этой территории банк планирует построить малоэтажное жилье со спортивными и социальными объектами. «Мы выступаем против многоэтажной застройки в этом уникальном природно-экологическом ландшафте Подмосковья», — заявил представитель ВТБ.

Давид Якобашвили не смог ответить, в какой стадии находится проект в анклав «Рублево-Успенское». ■

«Не расширять, а расселять»

Владелец «Русала», миллиардер Олег Дерипаска считает, что Москву надо не расширять, а расселять. Об этом он заявил, выступая на пленарной сессии в рамках Красноярского экономического форума. «Если мы говорим о

проблемах и целях, мне кажется, очень важно расселить Москву. Каждый раз, подлетая к Москве, я задумываюсь: что эти люди там делают? Какая нагрузка на нашу экономику», — сказал он, пояснив, что считает это «реальной пробле-

мой». «Мы понимаем, что воронка, которая создана во времена сырьевого бума, которая затянула, — ее не будет, мы забудем об этом. И с Москвой надо серьезно подумать, не расширять ее, а расселять», — заключил бизнесмен.

Как расширялась Москва

Троицк и Щербинка

1 июля 2012 года границы Москвы были расширены на 148 тыс. га за счет присоединения новых территорий на юго-западе Подмосковья. Таким образом, к столице отошли два городских округа — Троицк и Щербинка, 19 городских и сельских поселений, часть территории Одинцовского и Красногорского районов Подмосковья. В результате расширения границ площадь столицы увеличилась почти в 2,4 раза.

Три «пятна»

Наряду с целостными муниципальными образованиями к Москве были присоединены три «пятна» — анклавы «Сколково» (часть территории Одинцовского муниципального района Московской области, примыкающая к МКАД), «Рублево-Архангельское» (часть территории Красногорского муниципального района Московской области, примыкающая к МКАД) и «Рублево-Успенское» (часть территории двух поселений Одинцовского района Московской области, удаленных от МКАД на 20 км).

Земли Сбербанка

Конфигурация этих трех участков, как писала газета «Ведомости», была «спущена сверху» — из администрации президента. Ни с московскими, ни с подмосковными властями эти вопросы не обсуждались, говорил «Ведомостям» один из бывших чиновников Подмосковья. Включение в состав Москвы земель Сбербанка в «Рублево-Архангельском» лоббировал президент банка Герман Греф, говорили изданию московские и федеральные чиновники. Тогда

обсуждалось строительство на этой площадке примерно 3 млн кв. м, в том числе для бэк-офиса банка и, возможно, федерального финансового центра. В 2014 году проект был пересмотрен в сторону строительства жилья, а в 2015-м стало известно, что Сбербанк планирует выставить проект на торги.

«Сколково»

Идея включить анклав «Сколково» в состав Москвы возникла у первого вице-преьера Игоря Шувалова, писали «Ведомости» со ссылкой на источник в Москомархитектуре. Компания «Мостотрест», среди акционеров которой — Аркадий Ротенберг, получила подряды на строительство дорог к этой территории. Сам сколковский инноград, по планам, должен был занять 389 га, а в Москву вошло 618 га. На оставшихся землях расположены гольф-клуб (78 га) и офисно-жилой комплекс «Сколково-парк» (34 га), которые строила Millhouse Романа Абрамовича.

Парламентский центр

На территории Новой Москвы в районе Хорошево-Мневники планируется строительство парламентского центра для Госдумы и Совета Федерации. Площадь комплекса должна составить 345 тыс. кв. м. Как писал РБК в начале февраля, строительство парламентского центра, которое должно было начаться еще в прошлом году, откладывается: сейчас не самая лучшая экономическая ситуация для масштабного строительства, говорят парламентарии. Кроме того, они так и не смогли определиться, как должно выглядеть здание.

БОЛЬШЕ ЧЕМ ЛЕГЕНДА



NAVITIMER 46 мм

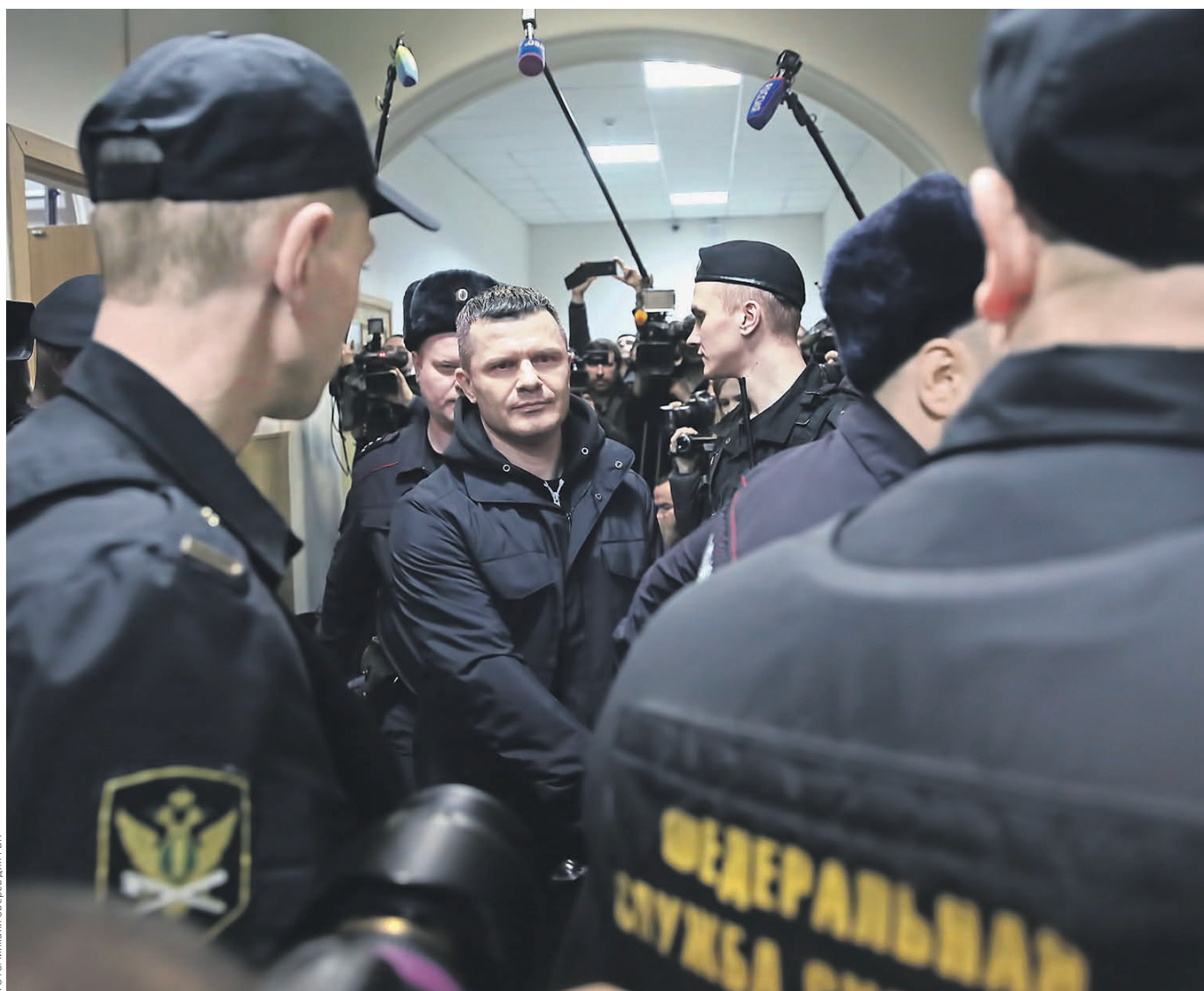
ДМИТРИЙ КАМЕНЩИК И СИЛОВИКИ



↑ Первые проблемы с силовиками у Дмитрия Каменщика начались в 2000 году. Тогда по подозрению в контрабанде ФСБ провела обыски и выемки в офисе авиакомпании Каменщика «Ист-лайн». Деятельность авиакомпании была парализована: ее рейсы останавливались, а грузы конфисковывались. По счастью, нам удалось в 2004 году продать активы на рыночных условиях», — рассказывал Каменщик в 2014 году «Ведомостям»



↑ В 2003-2007 годах Росимущество пыталось оспорить приватизацию аэровокзала в Домодедово и договор аренды аэродромного комплекса аэропорта. Стороны заключили мировое соглашение, по которому стоимость аренды выросла более чем в 30 раз, а в пересмотре приватизации истцам отказал Высший арбитражный суд. На фото — Дмитрий Каменщик в 2007 году



↑ 18 февраля Дмитрий Каменщик отправился в Следственный комитет на очередной допрос по поводу теракта 2011 года в Домодедово. Допрос закончился задержанием бизнесмена. На следующий день Басманный суд избрал мерой пресечения домашний арест. При этом прокуратура просила освободить Каменщика в зале суда, а адвокаты предлагали залог 15 млн руб.

Как владельца Домодедово сажали под домашний арест

«Какой цинизм, какой ужас»

→ Окончание. Начало на с. 1

«У следствия есть достаточные основания полагать, что он может скрыться от суда, будет препятствовать расследованию. Прошу избрать меру пресечения до 17 апреля».

Каменщику 18 февраля было предъявлено обвинение по ст. 238 Уголовного кодекса (выполнение работ или оказание услуг, не отвечающих требованиям безопасности, повлекшее по неосторожности смерть двух или более лиц).

По версии обвинения, он и другие фигуранты дела в 2010 году ввели новую систему досмотра пассажиров, что привело к тому, что в январе 2011 года в здание аэропорта Домодедово проник террорист-смертник Магомед Евлов и подорвал себя в толпе. Тогда погибли 37 человек, еще 170 были ранены.

Представители потерпевших адвокаты Игорь Трунов и Людмила Айвар поддерживали домашний арест. «Мы не можем ходатайствовать, чтобы мера пресечения была жестче, — сетовал Трунов. — Поэто-

му поддерживаем такую либеральную меру пресечения завтрашнего дня».

ПОД АРЕСТ В ДОМ ОТДЫХА

Со своего места поднялся прокурор и призвал судью освободить Каменщика прямо в зале суда. Он заявил, что нет никакой причинно-следственной связи между действиями менеджмента аэропорта и взрывом террориста, а значит, нет и состава преступления.

«Каких-либо оснований для задержания Каменщика не было. Предъявление обвинения считаем незаконным», — сказал прокурор, отметив, что он оглашает позицию Генпрокуратуры.

Такую же позицию заняли и адвокаты обвиняемого. Они заявили, что любая мера пресечения будет необоснованной, но предложили внести залог 15 млн руб.

«Каменщик проживает в поселке Одинцово (Домодедовский район Подмосковья) уже несколько лет и свое место жительства не менял. Имеет постоянное место работы», — рассказала адвокат Евгения Ионова и продемонстрировала суду описание от сотрудников.

«Он характеризуется как добропорядочный гражданин и ответственный человек», — выступала защитник.

Ионова напомнила, что 18 февраля Каменщик сам приехал на допрос к следователю, где и был задержан. Бизнесмен пришел на допрос с вещами и сразу заявил, что намерен отстаивать ис-

«Мы насчитали в России 1150 разных терактов, в том числе и мелких, но ни в одном из этих случаев собственник пострадавшего объекта не привлекался к ответственности»

тину, поддерживал коллегу второй адвокат Михаил Колпаков.

«Мы насчитали в России 1150 разных терактов, в том числе и мелких, но ни в одном из этих случаев собственник пострадавшего объекта не привлекался к ответственности», — выступал защитник.

Колпаков отметил, что и до 2010 года в аэропортах не было 100-процентного досмотра пассажиров, такая процедура была введена уже после теракта. «Если

сравнить технологию досмотра 2010 года с ее предшественницей от 2007 года, то разница лишь в том — обязанность досматривать пассажиров перешла от сотрудников аэропорта к сотрудникам МВД», — говорил адвокат.

Сам бизнесмен был немногословен. «Я посвятил этому аэропорту 22 года жизни — я там рабо-

таю с 24 лет. Для меня вопрос чести довести это дело до конца и показать общественности, что ни я сам, ни сотрудники аэропорта не виновны. Поэтому я точно никуда не скроюсь», — убеждал он суд. Также он попросил поместить его под арест не по месту официальной прописки в загородном доме в Одинцово, а в соседнем строении, которое числится как нежилое, — в двухэтажной усадьбе. Оно имеет статус дома отдыха, пояснил сам Каменщик.

«НЕ ТАКОЙ ЧЕСТНЫЙ»

В конце заседания судья Ленская спросила у следователя, как он относится к ходатайству прокурора не избирать меру пресечения и просьбе адвокатов о залоге.

«Только арест, то есть домашний арест, — поправился следователь. — Но должен же быть предел. Какой цинизм, какой ужас», — он кивал в сторону обвиняемого и его адвокатов. Он заявил, что адвокаты неправильно интерпретировали версию обвинения. «Весь аэропорт оборудовали рамками [с металлоискателями]. Но им не сказали, что [нужно] проходить сквозь них», — негодовал следователь.

«А наш подзащитный — советник! Что за советник, юстиции? Советники получают тысячу 20 рублей в месяц, а он получает 62 млн руб.! И еще предлагает залог в 15 млн руб.», — рассказывал следователь.

«И ко мне [на допрос] Каменщик пришел не потому, что он такой честный, а потому, что он знал, какие будут последствия, если он не придет», — подвел итог следователь.



← 24 января 2011 года в здании аэропорта Домодедово произошел теракт, в результате которого погибли 37 человек. Первое уголовное дело о неисполнении требований транспортной безопасности, возбужденное сразу после теракта, было закрыто в 2012 году. Летом 2015 года СКР объявил о начале нового уголовного дела

ФОТО: Transport Photo Images



ФОТО: Transport Photo Images

↑ В авиационный бизнес Дмитрий Каменщик пришел в начале 1990-х годов, создав грузовую авиакомпанию «Ист-лайн», которая базировалась в Домодедово. В 1996 году правительство приняло постановление о приватизации Домодедово. Контролирующим акционером (50,66% акций) пассажирского терминала стала структура «Ист-лайна» Hacienda Investments Ltd

Суд постановил, что до 18 апреля Каменщик будет находиться в своем загородном доме в подмосковном поселке Одинцово. Также суд запретил пользоваться бизнесмену почтой, телефоном и интернетом и вести переговоры с использованием средств свя-

зи с кем-либо без разрешения следователя.

Полторы недели назад Басманный суд арестовал бывших топ-менеджеров аэропорта Домодедово: экс-директора аэропортового комплекса Вячеслава Некрасова, бывшего руководителя российского

представительства компании «Эрпорт Менеджмент Компани Лимитед» (офшорная компания, которая владеет аэропортом) Светлану Тришину и начальника службы безопасности этой компании Андрея Данилова. Все они находятся в СИЗО. ▣

МНЕНИЕ



ФОТО: из личного архива

АНТОН ОЛЕЙНИК,
профессор университета «Мемориал» (Канада)

Почему бизнесменам надо быть готовыми делиться

Сколько именно и когда придется заплатить за бизнес — этот вопрос в России всегда остается открытым.

Собственникам сколь-нибудь значимых активов в России никогда не стоит спать спокойно. В час X за ними вполне может приехать «воронок», как в свое время за основателем АФК «Система» Владимиром Евтушенковым или вчера за владельцем аэропорта Домодедово Дмитрием Каменщиком. И чем хуже обстоят дела с государственным бюджетом, тем выше шансы столкнуться с силовиками.

Собственники знали, на что шли. Цена билета на право ведения прибыльного бизнеса в России окончательной никогда не была. Лозунг «заплати и спи спокойно» мало кто воспринял буквально. В России основная часть сколь-нибудь заметных состояний на региональном и федеральном уровне была создана «посредством государства, через контакты с его представителями или в результате прямой физической защиты государства». Это навеянное Максом Вебером определение политического капитализма (Swedberg, Richard, Principles of economic sociology, Princeton University Press, 2003, p.60), возможно, применимо к российскому бизнесу более чем к бизнесу в какой-либо другой стране.

Естественно, делают это чиновники не ради любви к отдельно взятому бизнесмену или к абстрактно понятому «порядку» на рынке. Слова министра финансов России в 1990-е годы Александра Лившица о том, что «делиться надо», были первым напоминанием: за право получить сверхприбыли на российском рынке всегда нужно платить. Это может быть банальная взятка. Или участие в «национальном проекте». Или взнос на строительство дворца для политической элиты. Или пожертвование в государственный бюджет, который в кризисные моменты, подобные нынешнему, трещит по всем швам.

Последняя форма особенно болезненна для бизнеса. Ведь для обеспечения выживания обладающих политической властью людей приходится расставаться с наиболее ценными активами. Такими, как НК «Башнефть» для АФК «Система». «Башнефть» обеспечивала 43% от общей выручки АФК «Система» в 2014 году.

Однако с ней пришлось расстаться, чтобы сохранить свободу Евтушенкову (уголовное дело против него было прекращено в январе 2015 года, сразу после отказа от претензий на акции «Башнефти») и остальной бизнес АФК «Система», прежде всего банковский и телекоммуникационный.

Символично, что сегодня «возвращенная государству» «Башнефть» выставлена на продажу для закрытия дыр в бюджете, образованных низкими ценами на энергоносители, санкциями Запада и растущими военными расходами.

В прошлогоднем интервью РБК Евтушенков подчеркнул, что он «понимает все правила игры», правда, не уточнил, какие именно. В чем же они могут заключаться? Бизнес имеет возможность выбирать — либо воспротивиться непредсказуемым изменениям в «цене билета» и потерять все (как это случилось с Михаилом Ходорковским или Владимиром Гусинским), либо быть готовым принести в жертву политическому классу многое, но сохранить свободу и возможность заработать еще на регулярно «подчищаемом» рынке в будущем. В общем, правила незамысловаты — не претендовать на роль подлежащего (оно монополизировано политическим классом), довольствуясь ролью сказуемого, и не жадничать.

Данные правила, вероятно, известны и задержанному 18 февраля по делу о терактах пятилетней давности Дмитрию Каменщику. Час X для собственника второго — после Шереметьево — российского аэропорта настал именно сегодня, а не сразу после теракта в январе 2011 года. Доходов от продажи «Башнефти» для обеспечения финансового выживания политического класса явно не хватит. Понадобятся другие «пожертвования». И вряд ли здесь дело ограничится Домодедово.

На что же может надеяться собственник Домодедово, учитывая, что других серьезных активов, в отличие от Евтушенкова, у него нет? Разве что на сохранение миноритарного пакета, а то и просто — свободы. Иногда за этот актив нужно заплатить дороговую цену.

Точка зрения авторов, статьи которых публикуются в разделе «Мнения», может не совпадать с мнением редакции.

«Абсурдно и несправедливо»

Что говорят предприниматели об аресте Дмитрия Каменщика

Владимир Евтушенков, совладелец АФК «Система»

«Почему должен каждый уезжать? Ты и у меня можешь так спросить, почему я не уехал. Что за глупые вопросы? У каждого есть свои жизненные принципы. Совсем необязательно каждому уезжать. Это, наверное, модно, но неправильно.»

(Евтушенков в сентябре 2014 года стал обвиняемым по делу о легализации денежных средств при покупке «Башнефти», на три месяца был помещен под домашний арест. В январе 2016 года все обвинения с него были сняты).

Давид Якобашвили, основатель «Вимм-Билль-Данна», член бюро правления РСПП

«Я вообще против арестов, особенно в таких случаях. Инвестклимат [в России] и так плохой, так что это [задержание Дмитрия Каменщика] сейчас

не имеет значения. Я лично не знаком [с Каменщиком], может, ему посоветовали не уезжать или он решил разобраться в ситуации и настолько считает себя правым и думает, что это ошибка.»

Владимир Мельников, основатель компании «Глория Джинс»

«Не уверен, что виноват он [в теракте]. Скорее виноваты силовые структуры, которые отвечают за безопасность аэропорта, в том, что пустили этого негодяя-смертника [в аэропорт]. Ходатайство о его освобождении готов подписать.»

Олег Вьюгин, председатель совета директоров МДМ Банка

«На мой взгляд, это поведение очень достойного, честного человека. Он сказал: «За мной правда, я никуда бежать не буду». С точки зрения инвестклимата это пока выглядит негативно, исходя

из того что говорят профессиональные юристы и адвокаты: сроки [давности] прошли, никогда собственников не привлекали к ответственности за теракты, которые происходили на территории их собственности.»

Марк Гарбер, старший партнер GHP Group

«Если не вникать в подробности, то история с арестом выглядит абсурдно и несправедливо, потому что Каменщик был собственником бизнеса, а не управляющим. Логика подсказывает, что эта история в зоне ответственности менеджмента аэропорта. Но, с другой стороны, есть и личная ответственность за свой бизнес. Возможно, поэтому он и не уехал из страны. Не думаю, что вся эта ситуация как-то негативно скажется на инвестиционном климате страны, в нашей ситуации хуже уже не будет. Но я очень надеюсь, что следствие поступит гуманно и рационально.»

Можно ли подсчитать число жертв российской военной операции

Кому верить в Сирии

АЛЕКСАНДР АРТЕМЬЕВ,
ОЛЕГ МАКАРОВ

За атаками на сирийские госпитали стоят: по версии сирийской оппозиции и Турции — Россия, по версии «Врачей без границ» — Башар Асад, по версии России и Асада — США. Откуда берутся все эти версии и стоит ли им верить?

Россию неоднократно обвиняли в том, что от ее ударов в Сирии гибнет мирное население. В понедельник Москве было предъявлено новое обвинение — в результате авиаудара по госпиталю на севере Сирии, чью работу поддерживали «Врачи без границ», погибли по меньшей мере семь человек. Сирийский наблюдательный совет по правам человека (Syrian Observatory for Human Rights, SOHR) возложил ответственность за удар на российскую авиацию. «Врачи без границ» обвинили в атаке президента Башара Асада. Одновременно власти Турции заявили, что под российский авиаудар попала больница в городе Аазаз, где погибли по меньшей мере десять человек.

Кремль, российские МИД и Минобороны опровергли эти обвинения: пресс-секретарь президента Дмитрий Песков призвал ориентироваться на заявления Дамаска об ответственности США. Но к заявлению Минобороны сразу возникли вопросы: российская группа Conflict Intelligence Team (CIT), ставшая известной благодаря расследованиям обстоятельств гибели российских военных на Украине, проанализировав заявление Минобороны, пришла к выводу, что ведомство дало неверную картину освещения ударов мировыми СМИ и «Врачами без границ» и выдвинуло необоснованные обвинения в адрес последних в сотрудничестве с властями Турции. Заявления Минобороны вообще «содержат в огромном количестве недостоверные сведения», говорит РБК член CIT медиаактивист Руслан Левиев.

ПОДСЧЕТ ЧЕРЕЗ СОПОСТАВЛЕНИЕ

Точными данными о числе погибших в результате бомбардировок не располагает ни одна сторона. Свои подсчеты ведут сразу несколько неправительственных правозащитных и исследовательских групп; одни располагают разветвленной сетью контактов на территории Сирии, другие обобщают и верифицируют сообщения первых, используя данные соцсетей.

Среди тех, кто занимается верификацией данных, например, Мониторинговая группа воздушной войны (Airwars Monitoring Group, AMG). За полтора года с



С активизацией работы Объединенных Наций в Сирии, возможно, мониторинг жертв конфликта будет более эффективным

начала операции США и их союзников (8 августа 2014 года) погибло от 2097 до 2724 мирных жителей, предполагает группа. Всего ее аналитики насчитали 333 инцидента, вероятно связанных с гибелью мирных граждан, причем с полной достоверностью установить сам факт жертв среди гражданских удалось только в 16 случаях, жертвами этих авиаударов стали от 34 до 45 человек. Еще 137 инцидентов, жертвами которых стали до 1213 человек, удалось установить с относительной достоверностью. В своей работе AMG использует сообщения правозащитников, сведения из соцсетей и с сайтов исламистов, новости как западных, так и российских СМИ, например агентства Sputnik и арабоязычной версии RT.

AMG пока не может оценить число жертв российских бомбардировок «из-за большого числа предполагаемых инцидентов», говорится на сайте группы. Сообщений о жертвах российских атак, начавшихся 30 сентября 2015 года, уже в полтора раза больше, чем о гибели при бомбежках западной коалиции. За последние 4,5 месяца AMG на-

считала 541 случай, когда гибель гражданских связывалась с ударами российских ВКС.

Представитель российского МИДа Мария Захарова сослалась на брифинге в четверг на данные AMG о жертвах авиаударов коалиции — но только для того, чтобы показать странам Запада, что о гражданских потерях говорят «их собственные изыскания». Как свидетельствует сайт организации, эта группа получает финансирование Благотворительного траста Джозефа Раунтри, Оксфордской исследовательской группы и фонда «Открытое общество» Джорджа Сороса (в России признан нежелательной организацией). «Мы на их данные не опираемся», — уточняет в разговоре РБК Захарова о позиции Смоленской площади в отношении AMG.

Подсчет жертв российских налетов ведут как минимум четыре неправительственные организации. Это уже упоминавшийся SOHR, Сирийская сеть по правам человека (Syrian Network for Human Rights, SNHR), Центр документации насилия (Violations Documentation Center, VDC) и группа «Белые шлемы», сформирова-

вавшаяся при оппозиционном Асаду добровольческом движении, они дают каждая свою оценку гражданских жертв российской операции. На 14 февраля эти цифры составили от 1380 до 1815 человек.

ПРАВАЗАЩИТНИКИ

Один из наиболее цитируемых на Западе источников информации — SOHR. Созданная в 2006 году в Великобритании Рами Абдулом Рахманом, покинувшим Сирию за шесть лет до этого, группа первоначально занималась освещением резонансных историй, связанных с защитой прав человека, и работала в том числе с Amnesty International. С началом гражданской войны в 2011 году она стала одной из немногих организаций, которая, по собственным словам, располагала разветвленной сетью информаторов, ее работу высоко оценивала, в частности, Би-би-си.

Агентство AFP, к примеру, сразу же поверило информации группы Абдула Рахмана. Шеф ближневосточного бюро агентства Изиддин Саид так объяснял это решение четыре года назад:

«Мы впервые использовали SOHR [как источник] еще в ноябре 2006 года. Организация показала себя достойной доверия в прошлом, поэтому мы продолжаем обращаться к ней».

Российские власти, напротив, SOHR как надежный источник отвергли сразу. В феврале 2012 года тогдашний представитель МИД Александр Лукашевич указал, что в совете «работают всего два человека — руководитель и секретарь-переводчик», а его глава не имеет «ни только журналистской или юридической подготовки, но даже и полного среднего образования», владеет закускойной и уклоняется от контактов с российской стороной. «Приведенные факты сами по себе позволяют судить о том, насколько достоверна предоставляемая этой структурой информация», — заявил дипломат. С тех пор такое отношение к SOHR стало в российском МИДе общепринятым. «Для нас «обсерватория» вообще не орган, на который можно ссылаться», — подтверждает Захарова.

Из репортажа Al Arabiya 2014 года следует, что в Британии группа действительно представлена одним человеком, ко-

торый работает из собственного дома в Ковентри и не принимает новых членов — якобы из опасений, что в нее инфильтруются лазутчики режима Асада. Директор лондонского Совета по арабо-британскому взаимопониманию Крис Дойл в разговоре с телеканалом заметил, что Абдулу Рахману и правда можно попенять на отсутствие полностью достоверной информации из Сирии. Но, по его словам, «это общая проблема», а британская группа хотя бы поставляет какие-то данные с самого начала войны.

Левиев из расследовательского проекта СГТ характеризует группу Абдула Рахмана в разговоре с РБК так: «Мы его или их воспринимаем скорее как политического активиста или группу политических активистов <...>. Мы используем разве что их информацию о месте и времени атак, не более». Тем не менее Европейская служба внешних связей в еженедельных обзорах российской дезинформации ссылается на данные SOHR. «Сирийская наблюдательная группа по правам человека — это не «ненадежный источник», — указывается в сводке. То, что SOHR считается достоверным источником, подтвердил РБК и европейский дипломат.

БОРЦЫ С РЕЖИМОМ

Два других часто используемых на Западе источника информации — правозащитные группы SNHR и VDC — появились в отличие от группы Рахмана только с началом гражданской войны в 2011 году и заняли весьма жесткую антиправительственную позицию. Это сказалось и на их отношении к России, все эти годы поддерживавшей режим Асада.

SNHR опубликовала первый отчет о последствиях российских авиаударов 11 октября 2015 года. Тогда ее руководитель Фадель Абдул Гани заявил, что Россия нанесла удары по медицинскому центру, двум мечетям и центру раздачи хлеба, жертвами атак якобы стали 104 мирных жителя. Москва, посчитал он, «примкнула к [одной из] сторон конфликта и нарушила международное гуманитарное право». VDC, в штат которой входят более 30 сотрудников в Сирии и за ее пределами, в свою очередь в ноябре прошлого года обвинил Россию в гибели «сотен мирных жителей» и ис-

пользовании в Сирии кластерных и вакуумных бомб.

С начала этого года, утверждает SNHR, от ударов российских ВКС погибли больше мирных сирийцев (679 человек), чем от действий армии Асада (516) или боевиков запрещенного в России «Исламского государства» (98 человек). «Мы с достаточной степенью уверенности готовы воспринимать их данные по числу жертв как «нижнюю планку», то есть жертв может быть больше, чем они говорят, но маловероятно, что меньше», — подтверждает компетентность SNHR Левиев.

Данные группы Гани практически не используют крупнейшие информационные агентства, зато они активно цитируются турецкими СМИ, в частности близкой к президенту Реджепу Тайипу Эрдогану англоязычной газетой Daily Sabah. Из этого не следует, что они полностью недостоверны — три года назад пресс-секретарь генсека ООН Мартин Нессирски указывал, что SNHR была одним из источников доклада Верховного комиссара ООН по правам человека Нави Пиллай о положении в Сирии — наравне с SOHR, VDC и еще несколькими правозащитными группами.

НОВАЯ МЕТОДОЛОГИЯ

Еще одна организация, Сирийский центр политических исследований (Syrian Center for Policy Research, SCPR), в СМИ упоминается не так часто. Он не ведет подсчет жертв и не делает периодических дайджестов, а занимается постройкой статистически обоснованных моделей сирийского кризиса. Центр был создан выходцами из Сирии, выпускниками Лестерского, Эдинбургского и Эссекского университетов Раби Насером, Хулуд Саба и Заки Мехчи. С SCPR работали сразу несколько агентств Объединенных Наций, в том числе Ближневосточное агентство ООН для помощи палестинским беженцам и организации работ (у него есть представительство в Сирии) и сирийское отделение Программы развития ООН. Их исследования по социально-экономическим проблемам проходили проверку аналитиками из международных организаций, и они работают в тесном сотрудничестве со специалистами, остающимися в Сирии и занимающими в том числе должности в

органах исполнительной власти. Сам центр базируется в Дамаске.

Неделю назад SCOR опубликовал доклад о последствиях войны в Сирии — как экономических, так и социальных. В нем приводится оценка общего числа погибших — 470 тыс. «К концу 2015 года, уровень смертности достиг 10 умерших на 1000 населения, а число получивших ранения по оценкам достигло 1,88 млн человек. Это означает, что 11,5% населения, остающегося на территории Сирии, погибло или получило ранения в вооруженном конфликте», — говорится в работе. Порядка половины из 22 млн граждан

Точными данными о числе погибших в результате бомбардировок не располагает ни одна сторона

страны стали либо покинули Сирию, либо стали внутренне перемещенными лицами, отмечается в документе. «Около 60% покинувших свои дома продолжают находиться в Сирии как внутренне перемещенные лица, в то время как 29% покинули страну как беженцы, а 11% эмигрировали в другие государства», — говорят авторы исследования, подготовленного при поддержке сирийского бюро Программы развития ООН.

«Мы создали статистическую модель с жесткой методологией по оценке воздействия кризиса», — говорит РБК Насер. По его словам, работать в военных условиях было тяжело, но центр получил поддержку различных ведомств, включая Центральное статистическое бюро Сирии, и неправительственных организаций. «Мы изучили всю Сирию при помощи 2100 информаторов и использовали различные методы для проверки результатов», — утверждает Насер. Методологию исследования SCPR готовится обнародовать в апреле.

Оценки и выводы доклада «не обязательно отражают взгляды Программы развития ООН, членов ее исполнительного совета или стран-членов ООН», оговаривается в документе.

МОЖНО ЛИ ВЕРИТЬ ООН

ООН главным источником информации о жертвах в Сирии называют как минимум Россия и Ев-

росоюз. В этих вопросах Москва доверяет информации ООН, а также «мониторит и данные неправительственных организаций, но тех, которые себя уже зарекомендовали», говорит РБК представитель МИДа Захарова. Среди них она называет, например, Human Rights Watch. «Мы в Европейской службе внешних связей используем данные, предоставленные системой ООН», — подтверждает в письме РБК официальный представитель европейской дипломатии Кэтрин Рэй.

Проблема в том, что ООН не ведет собственного подсчета, а обобщает и анализирует дан-

ные неправительственных организаций. К тому же, 7 января 2014 года ООН приостановила подсчет числа жертв конфликта в Сирии. Представитель Управления Верховного комиссара ООН по правам человека Руперт Колвил объяснил Associated Press это решение недостаточным доступом к отдельным районам в стране и невозможностью верифицировать «исходные данные», предоставленные третьими лицами.

По его словам, в своей работе ООН учитывала шесть различных показателей, в расчете которых участвовали целая серия различных неправительственных групп. Со временем число этих показателей сократилось до двух-трех, поэтому «мы сочли, что не можем продолжать [свою работу] в том же духе».

Тем не менее, в августе 2014 года ООН выпустила очередную отчет с оценкой численности жертв конфликта. Данные организации базировались на информации, помимо прочего, SOHR, SNHR, VDC, хотя в докладе использовались и сведения, предоставленные сирийским правительством. Колвил тогда заявил Associated Press, что ООН выпустила обновленные данные, из-за того что у организации возросло доверие к процессу сбора данных о жертвах конфликта. Последняя оценка ООН — от 17 августа 2015 года — 250 тыс. погибших и 12 млн человек, по-

кинувших свои дома и перебравшихся или за границу, или в безопасные районы Сирии.

В штаб-квартире ООН и Информационном центре ООН в Москве не ответили на вопрос РБК, с какими неправительственными группами в Сирии Объединенные Нации продолжают работу.

С активизацией работы Объединенных Наций в Сирии, возможно, мониторинг жертв конфликта будет более эффективным. Участники прошедшей 12 февраля мюнхенской встречи стран-участниц Международной группы поддержки Сирии (МГПС) договорились, что в пятницу, 19 февраля, должна заработать рабочая группа по гуманитарным вопросам. Она будет осуществлять мониторинг в семи точках на территории страны, отметил спецпосланник ООН по Сирии Стаффан де Мистура, где складывается особенно сложная гуманитарная ситуация.

ПРАВДЫ НЕ БУДЕТ

Но точный подсчет в условиях боевых действий вряд ли возможен. «Международная пресса и социальные медиа представляют дело так, что ответ на этот вопрос легко получить, но это не так», — отмечают исследователи из Группы по анализу данных по правам человека (Human Rights Data Analysis Group, HRDAG). Созданная более двадцати лет назад группа западных неправительственных аналитиков из академических университетов подсчитывала жертвы внутренних конфликтов в Восточном Тиморе, Гватемале, Колумбии, Косово и Перу. Этот опыт дал им представление об «огромных сложностях, встающих на пути аккуратного подсчета жертв военных действий». Так, подсчитанное HRDAG по окончании конфликта в Перу число жертв оказалось втрое выше, чем когда-либо называлось до этого, а 15 лет, проведенных командой в Косово, хватило на идентификацию лишь половины от общего числа погибших. В Гватемале же им удалось сделать лишь один вывод: вероятность погибнуть у индейцев из племен, поддерживавших партизанскую войну против правительства, была в восемь раз выше, чем у гватемальцев испанского происхождения, но до сих пор большинство могил так и остается безымянными. ■

Сирия без перемирия

Переговоры не идут

К вечеру в пятницу в Женеве так и не начались переговоры о перемирии в Сирии, хотя по согласованному в Мюнхене плану в этот день противостояние в части страны должно было уже прекратиться. Политики и эксперты не верят в успех плана. Договоренности о том, что в Сирию должна начать поступать гуманитарная помощь и в течение одной недели будут определены условия прекращения боевых действий по всей стране, были достигнуты 12 февраля в Мюнхене на заседании Меж-

дународной группы поддержки Сирии (МГПС). Было оговорено, что боевые действия не должны быть прекращены против запрещенных в России ИГИЛ, «Джабхат ан-Нусры» или других групп, признанных Советом Безопасности ООН террористическими организациями. Однако к 19 февраля перемирие не началось, как и соответствующие переговоры. С четверга и до ночи пятницы продолжалась встреча экспертов России и США (страны возглавляют группу по перемирию), рассказал РБК знакомый с ходом встречи

человек. Информированный источник «Интерфакса» сказал, что начало переговоров могут перенести на субботу.

Кто друг, а кто враг

У участников конфликта разные цели и понимание, кого поддерживать, а против кого воевать: до сих пор не согласован общий список террористических организаций в Сирии. Несогласованность эксперт Атлантического совета США Джон Хербст объясняет тем, что в его составлении не заинтересованы стороны конфликта, в том числе формально являющие-

ся союзниками. Турция является союзником США, но у них всегда существовали разногласия по курдскому вопросу, напоминает Хербст. Сейчас Турция ведет против сирийских курдов военные действия, а Вашингтон призывает этого не делать. За прошедшую неделю неготовности к перемирию демонстрировали многие участники конфликта. Госсекретарь США Джон Керри обвинял Россию в том, что она не отказывается от бомбежек. Москва бомбит ИГИЛ (запрещенную в России), а борьбу против террористов со-

глашение не отменяет, парировали представители российских властей.

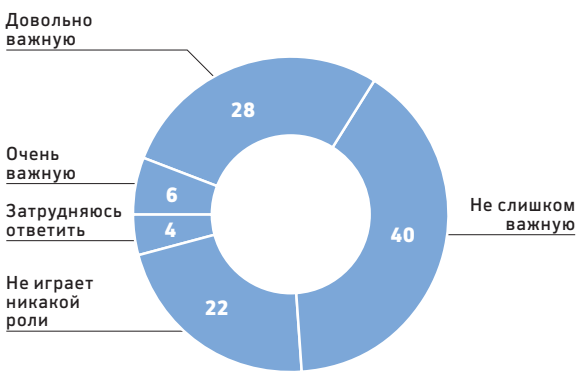
Президент Сирии Башар Асад в понедельник заявил, что не видит условий для прекращения огня. Власти Турции и Саудовской Аравии говорили о возможности наземного вторжения. Один из высокопоставленных представителей оппозиции Сирии Рияд Хиджаб заявил, что действия России мешают выполнению плана. Сирийская оппозиция утверждает, что российские ВКС бомбят умеренную оппозицию. Минобороны это опровергает.

ОПРОС Одобрение роли РПЦ в государстве выросло до рекордного уровня

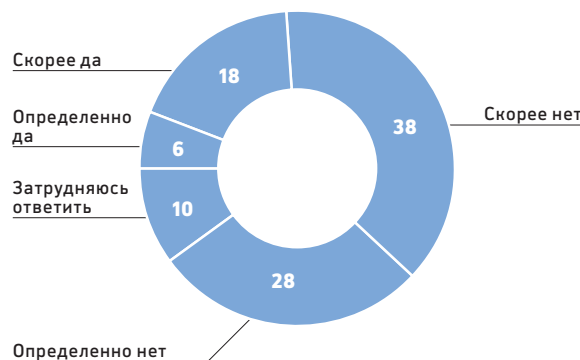
Церковь нашла баланс

56% россиян считают, что церковь влияет на политику ровно настолько, насколько требуется

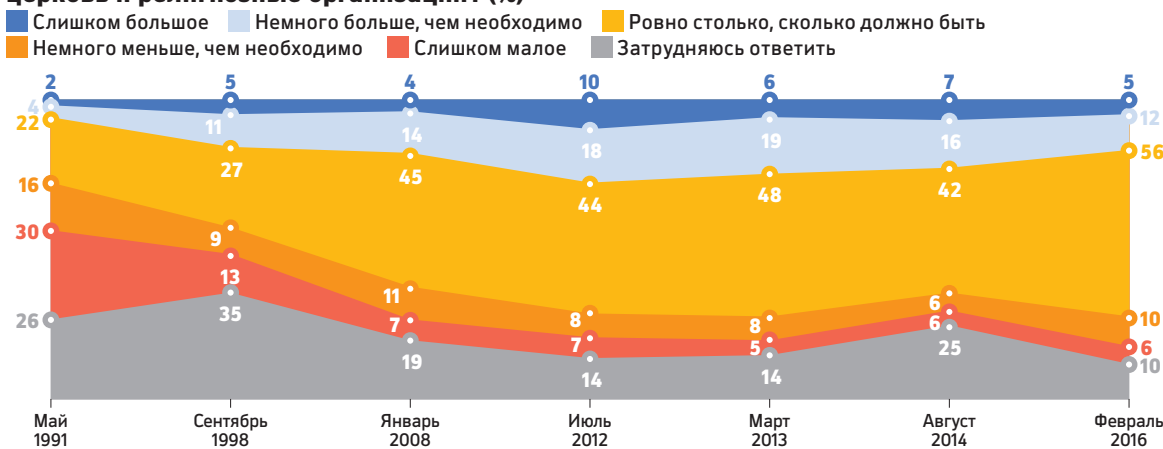
Какую роль в вашей жизни играет религия? (%)
Февраль 2016



Как вы считаете, должна ли церковь оказывать влияние на принятие государственных решений? (%)
Февраль 2016



Насколько большее влияние на государственную политику оказывают в нашей стране церковь и религиозные организации? (%)



Опрос проведен 12–15 февраля 2016 года среди 1600 человек в 137 населенных пунктах 48 регионов страны. Статистическая погрешность не превышает 4,1%.

Источник: Левада-центр

ВЯЧЕСЛАВ КОЗЛОВ

Большинство россиян довольны тем, какую роль церковь играет в государственной политике, показал последний опрос Левада-центра. РПЦ должна еще больше влиять на общественную мораль, уверены россияне.

КАК В 1991 ГОДУ

Большее половины (56%) россиян уверены, что РПЦ и религиозные НКО влияют на государственную политику ровно столько, сколько нужно, следует из данных исследования Левада-центра о роли Русской православной церкви (РПЦ). Опрос был проведен в середине февраля среди 800 респондентов старше 18 лет в 48 регионах страны.

Это самый высокий уровень поддержки роли РПЦ за все время проведения подобных опросов с 1991 года. В августе 2014 года лишь 42% россиян считали, что с ролью РПЦ и религиозных организаций в государстве все в порядке. В марте 2013 года довольны ролью церкви и религиозных НКО были 48% россиян.

Чаще всего запрос на активное участие РПЦ в государственной политике наблюдался в 1991 году, сразу после распада СССР, во времена либеральных реформ и перехода к рыночной экономике. Тогда лишь 22% россиян были довольны ролью РПЦ, остальные были недовольны отсутствием церкви в жизни государства.

Россияне хотят, чтобы церковь усилила влияние на поддержание общественной морали и нравственности. В феврале 2016 года за это высказались 47% опрошенных, тогда как в марте 2013 года к этому призывали 44%. Но на государственные решения РПЦ влиять не должна, уверены 28% респондентов, еще 38% склоняются к такой позиции.

Самый высокий запрос на влияние церкви на общественную мораль и нравственность был у россиян после распада СССР и в июле 2012 года. Тогда активно обсуждался судебный процесс над участницами панк-группы Pussy Riot, который закончился для них тюремным сроком за хулиганство. В оба этих периода 50% респондентов хотели, чтобы РПЦ усиливала нравственную проповедь в обществе.

В то же время с марта 2013 года стало больше тех, кто хочет, чтобы церковь вообще

не вмешивалась в общественную жизнь. Если тогда таковых было 11%, то в феврале 2015 года против РПЦ настроены уже 15% респондентов. Столь же высокий уровень антиклерикальных настроений фиксировался социологами только в январе 2008 года.

Во многом такая высокая степень удовлетворенности ролью РПЦ и доверие к ней связаны с тем, что нынешнее положение церкви в российском обществе «легитимируется» позицией высшего руководства страны, а также международной обстановкой

ВЛАСТИ НЕ ПРОТИВ

Снижение роли церкви в общественной жизни и политике стало меньше беспокоить россиян — они довольны представителем РПЦ и религиозных организаций в политической повестке страны как никогда, констатирует социолог Левада-центра Карина Пипия. Во многом такая высокая степень удовлетворенности ролью РПЦ и доверие к ней связаны с тем, что нынешнее положение церкви в российском обществе «леги-

мируется» позицией высшего руководства страны, а также международной обстановкой, поясняет эксперт.

«Власти постоянно артикулируют значимую роль православия как одного из составляющих «особой национальной идентичности», противопоставляе-

мой западным ценностям и образцам, что население особенно охотно поддерживает в периоды обострения отношений России с Западом», — говорит Пипия. Впрочем, когда речь заходит не столько об одобрении религии и церкви как таковых, сколько о религиозности россиян, то есть о соблюдении поста, регулярных посещениях служб, удовлетворенность деятельностью церкви не перетекает в их повседневную жизнь, уточняет эксперт.

Результаты опроса демонстрируют, что церковная де-

Какие события последних четырех недель запомнились вам больше всего? (% респонденты сами называли события)
Февраль 2016



Какую роль должны играть в общественной жизни России церковь, религиозные организации? (% возможных вариантов ответа)
Февраль 2016



НКО Изучение общественного мнения признают политической деятельностью

Опрос — дело политическое

ЕЛИЗАВЕТА СУРНАЧЕВА

Представители всех думских фракций внесли в Госдуму законопроект, уточняющий понятие политической деятельности для некоммерческих организаций (НКО), документ размещен на сайте нижней палаты парламента.

Законопроект разработан Минюстом, в конце января ведомство опубликовало его для общественного обсуждения. В Госдуму проект внесен без изменений. Минюст предложил считать сферами, где осуществляется такая деятельность, госстроительство и федеративное устройство, обеспечение суверенитета и территориальной целостности России, обеспечение законности, правопорядка, безопасности, обороны страны, внешнюю политику, целостность и устойчивость политической системы, социально-экономическое и национальное развитие страны, функционирование и формирование органов государственной власти и местного самоуправления, регулирование прав и свобод человека и гражданина.

К формам, в которых НКО могут заниматься политикой, Минюст причислил участие в митингах и публичных выступлениях, любую деятельность, связанную с выборами, публичные обращения к госорганам с целью повлиять на их решения, публичную оценку их работы, влияние на общественное мнение (в том числе его изучение), привлечение граждан к политике, а также финансирование всего перечисленного.

Поправки раскритиковали в Комитете гражданских иници-

атив Алексея Кудрина и в президентском Совете по правам человека. Его председатель Михаил Федотов говорил, что по проекту Минюста «любую деятельность можно признать политической». В то же время действующую формулировку Федотов неоднократно называл слишком широкой и предлагал ее уточнить.

Закон, обязывающий финансируемые из-за рубежа и ведущие политическую деятельность НКО регистрироваться в качестве иностранных агентов, был принят в 2012 году. С тех пор политики и правозащитники спорят о его формулировках и корректности. С момента принятия этого закона СПЧ, Общественная палата, депутаты Госдумы, разные правозащитные и общественные организации многократно предлагали внести в него как смягчающие, так и ужесточающие поправки.

В начале сентября 2015 года президент своим распоряжением создал рабочую группу по выработке предложений о дополнительном регулировании НКО. Возглавил ее первый замруководителя президентской администрации Вячеслав Володин, а в состав вошли представители Минюста, Генпрокуратуры, Общественной палаты, Федерального собрания и другие.

С июня 2014 года Минюст получил право принудительно включать НКО в реестр иностранных агентов. В этом списке на момент публикации статьи числились 116 организаций, среди которых правозащитная ассоциация АГОРА, Информационно-просветительский центр «Мемориал», ассоциация «Голос», Сахаровский центр. ❑



ФОТО: Зураб Джавадзе/ТАСС

Председатель Совета при президенте по правам человека Михаил Федотов опасается, что по проекту Минюста «любую деятельность можно признать политической»



Вопросы участия:
Валентина Тертычная, v.tertychnaya@rbc.ru
+7 (495) 363-11-11 доб.1436

Реклама и спонсорство:
Валентина Гвоздева, vgvozdeva@rbc.ru

ПРЕМИЯ
ЗА ДОСТИЖЕНИЯ
В МАРКЕТИНГЕ

Подайте заявку
до 25 марта
на effie.rbc.ru

Жюри премии



Алексей Ковылов
Президент Ассоциации
Коммуникационных Агентств
России (АКАР)



Валентин Смоляков
Исполнительный директор
Ассоциации Коммуникационных
Агентств России (АКАР)



Максим Лазебник
Исполнительный директор Все-
украинской рекламной коалиции,
организатор Effie Awards Ukraine**



Александр Оганджанян
Президент коммуникационной
группы TWIGA**



Екатерина Куманина
Директор по внешним связям ГК
«ДИКСИ»



Роксана Туманова
Руководитель группы
продвижения маркетинговых
проектов PepsiCo Russia**



Михаил Фандеев
Директор по маркетингу ОАО
«Аэрофлот — российские
авиалинии»



Игорь Кирички
Управляющий директор BBDO
Group**



Гамид Костоев
Директору по маркетингу и PR
Accenture**



Сергей Коптев
Председатель Совета
директоров Publicis и Vivaki Russia**



Галина Крючкова
Генеральный Директор
Рекламной Группы DRIVE**

РБК
представляет

Банковское кредитование в цифрах

На **12,7%** увеличился за 2015 год портфель кредитов крупному бизнесу. За 2014 год он вырос на 31,3%

На **3%**, по прогнозу «Эксперт РА», сократится кредитование малого и среднего бизнеса в 2016 году. Потребкредитование снизится на 6%, кредиты крупному бизнесу увеличатся на 5,5%

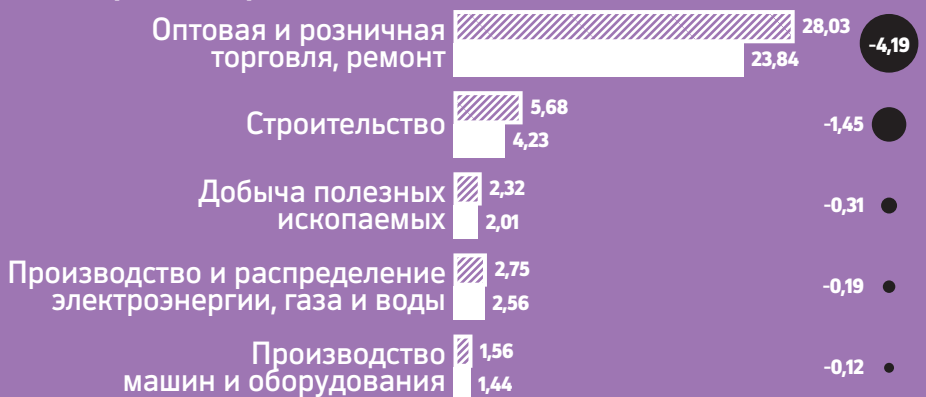
Какие виды экономической деятельности стали кредитовать лучше, а какие хуже

Доли отраслей в портфеле кредитов резидентам

Какие отрасли приросли больше всего



Какие отрасли потеряли больше всего



На **15–16%** составляют сейчас ставки по кредитам строительным компаниям. С начала кризиса они увеличились на 2 п.п.

На **9,8%**, с 33,2 трлн до 30 трлн руб., сократился за 2015 год общий объем кредитования юрлиц и ИП в России в рублях

На **5,7%** сократился за 2015 год портфель банковских розничных займов

Источник: Банк России, «Эксперт РА»

Кому теперь дают кредиты

Фермеры вместо строителей

ТАТЬЯНА АЛЕШКИНА,
ВЛАДИСЛАВ СЕРЕГИН

Кризис, санкции и девальвация рубля заставили банки менять заемщиков в корпоративном секторе. С торговли и строителей они переключились на пищевую отрасль, сельское хозяйство и энергетику.

Кризис меняет акценты в банковском кредитовании. Портфель розничных займов за прошлый год сократился на 5,7%, кредиты компаниям еле-еле растут. За 2015 год портфель кредитов компаний увеличился на 12,7% против 31,3% в 2014 году. Однако в основном весь рост произошел за счет валютной переоценки: без учета портфель увеличился всего на 2,5%, подсчитывает главный аналитик Сбербанка Михаил Матовников. На 1 января 2016 года портфель кредитов нефинансовым организациям превысил 33 трлн руб. (в том числе почти 30 трлн руб. банки выдали компаниям-резидентам).

«Кредитование растет только в небольшом количестве секторов», — говорит Матовников. Данные ЦБ показывают, что банки в

прошлом году существенно нарастили в своих портфелях кредиты производителям пищевых продуктов и табака (их доля в кредитах резидентам выросла с 6,7 до 13,6%). Также увеличилась доля кредитов компаниям сельского хозяйства (с 1,7 до 2,1%). При этом банки сократили доли кредитов оптовой и розничной торговле и строительным компаниям (с 28 до 23,9% и с 5,7 до 4,2% соответственно).

КОМУ ДАЮТ БОЛЬШЕ

Политика импортозамещения сыграла на руку компаниям пищевой промышленности, для которых рынок стал лучше, и мы видим рост спроса на кредиты со стороны этих компаний, говорит старший вице-президент банка «ФК Открытие» Геннадий Жужлев.

По данным на 1 января 2016 года (по сравнению с данными на 1 января 2015 года), в кредитном портфеле среднего бизнеса банка ВТБ увеличились доли сельского хозяйства (с 4,4 до 7,5%) и пищевой промышленности (с 6,4 до 8,7%).

Доля АПК и пищевой промышленности в портфеле Альфа-банка не изменилась и составляет около 7%. «Но мы анализируем структуру портфеля в долларовом эквива-

ленте, а кредиты в этом сегменте — рублевые. Рост рублевого портфеля составил около 40%, что позволило компенсировать эффект от девальвации рубля», — говорит директор по кредитованию корпоративных клиентов Альфа-банка Елена Потемкина.

Опрошенные РБК банки говорят о замедлении кредитования компаний-импортеров, которые больше всего пострадали от сложившейся экономической ситуации, а также строителей, подрядчиков и девелоперов

Кредиты сельскохозяйственным компаниям, фермерам и производителям воды у Абсолют Банка выросли более чем в пять раз, рассказывает управляющий директор по корпоративной работе Абсолют Банка Мария Грошева.

Начальник управления по работе с корпоративными клиентами в регионах банка «Интеза» Валерий Коростелов отмечает рост объемов финансирования предприятий пищевой промышленности, сельского хозяйства и фармацевтики. «Так, например, в прошлом году мы увеличили кредитный портфель пищевой промышленности и АПК в

регионах почти в два раза», — отмечает он. Рост обусловлен тем, что компании активно осваивают освобождающиеся ниши, которые ранее занимали иностранные поставщики. Для этого им необходимы дополнительные ресурсы, добавляет он.

У компаний из этих секторов увеличился потенциал развития, и они начали активно развиваться, воспользовавшись благоприятной конъюнктурой, отмечает зампредаправления Росбанка Илья Поляков, добавляя, что очень важно, чтобы их бизнес был стабилен не только в связи с текущей «популярностью» идеи импортозамещения, но и в долгосрочной перспективе — когда санкции отменят, не должно получиться так, что необходимость в этих компаниях отпадет.

Матовников скептически относится к буму в кредитовании в сельском хозяйстве. «Спрос на кре-

диты со стороны сельхозпроизводителей действительно растет, но их финансовое положение изначально было плохим, и уровень дефолтности у них высокий, поэтому банки выдают им кредиты осторожно», — говорит он.

КОМУ ДАЮТ МЕНЬШЕ

Опрошенные РБК банки говорят о замедлении кредитования компаний-импортеров, которые больше всего пострадали от сложившейся экономической ситуации, а также строителей, подрядчиков и девелоперов.

«Есть отрасли, которые больше других подвержены негативному влиянию текущей экономической ситуации, — это строительство и непродовольственная торговля», — говорится в ответе пресс-службы ВТБ на запрос РБК. С компаниями этих отраслей банк работает очень аккуратно, так как существует повышенный риск. Доли оптовой и розничной торговли в портфеле ВТБ снизились — с 36,1 до 32,6%, строительства — с 5,3 до 4,6%. Заметен спад в этих кредитах и у Сбербанка, у которого кредиты торговле выросли на 3,2% за три квартала 2015 года против прироста на 17%

ИЛЛЮСТРАЦИИ: Depositphotos

за три квартала 2014 года, а строительным компаниям — на 2,5% против 22,5% в 2014 году.

«Сильнее всего упали кредиты компаниям в сфере коммерческой недвижимости, новые сделки в 2015 году носили единичный характер, — отмечает член правления Райффайзенбанка Оксана Панченко. — На фоне слабеющего рубля риски кредитования недвижимости в валюте возрастают в связи с фиксацией большего объема договоров аренды в рублях».

Председатель совета директоров «НДВ-Недвижимость» Александр Хрусталеv говорит, что банки действительно резко в несколько раз сократили выдачу кредитов на проекты в сфере коммерческой недвижимости. «Но на жилую недвижимость банки кредиты выдают, здесь во многом помогла программа государства по субсидированию ипотеки», — говорит Хрусталеv. Ставки по кредитам строительным компаниям, по его словам, составляют примерно 15–16%, они выросли в кризис на 2 п.п.

Из импортеров пострадали прежде всего автодилеры, торговцы бытовой техникой, одеждой и т.д., у которых из-за падения спроса падают продажи. Потемкина из Альфа-банка говорит, что если год назад на долю кредитов импортеров, торгующих потребительскими товарами, приходилось 11,3% портфеля, то теперь — не более 9%.

ДЕЛО НЕ В ОТРАСЛИ, А В ИСТОРИИ

Опрошенные РБК представители бизнеса утверждают, что больших трудностей в получении кредитов не испытывают. «У эффективных компаний нет проблем с привлечением кредитов в банках, — говорит член совета директоров рыбоперерабатывающей компании «Сеvрыбсбыт» Роман Кулик. — Мы кредитовались в Сбербанке и довольны сотрудничеством: в 2014 году у нас была ставка 13,8% годовых, в 2015 году — 14,5%».

Сейчас банки сами предлагают кредиты, говорит Кулик. «В августе 2015 года Сбербанк открыл нам еще одну кредитную линию со ставкой 13,5% годовых, но с большими штрафами за досрочное погашение, поэтому мы решили ей не пользоваться». По опыту Кулика банки охотно кредитуют компании, которые имеют ликвидные активы для залога, положительную кредитную историю и прибыль по результатам деятельности.

«Особых трудностей с получением кредита в 2015 году у нас не было, — отмечает Дмитрий Азаров, гендиректор и совладелец торговой компании «Лаш Раша» (торговая марка Lush Russia). — Я думаю, это связано с тем, что у нас хорошая кредитная история». Азаров рассказал, что в 2014 году компания брала кредит в фунтах стерлингов под 4% годовых в Сбербанке. «Отдавать пришлось по курсу на 30% выше, чем когда брали, — отмечает предприниматель. — Мы кредитовались сезонно, один раз в год перед новогодними продажами». Кредит в конце 2015 года «Лаш Раша» брала уже в рублях под 16% годовых. ■

Малый бизнес просрочил 14% кредитов Не время занимать

ВЛАДИСЛАВ СЕРЕГИН,
НАТАЛЬЯ СУВОРОВА,
ВАЛЕРИЯ ЖИТКОВА

Просрочка по кредитам предпринимателей почти достигла 14%, а портфель кредитов упал на 6%. Трудно брать кредит, когда не знаешь, что будет с экономикой завтра, говорят предприниматели.

Экономический кризис ударил по малым и средним предпринимателям — они стали одной из самых проблемных категорий заемщиков для банков. Как свидетельствует статистика Банка России, по итогам 2015 года 13,8% задолженности малого и среднего бизнеса считается просроченной, тогда как проблемных долгов у бизнеса в целом всего 8%. Хуже среднего по кредитам платят предприниматели в наиболее развитых регионах — Москве (14,1%) и Московской области (16,4%), Санкт-Петербурге (17,3%) и Краснодарском крае (17,4%).

Статистики ЦБ по конкретным банкам нет, а сами банки эти цифры не раскрывают. Индикатором могут служить данные ЦБ о кредитах индивидуальным предпринимателям.

«В конце сентября банк потребовал досрочно погасить все кредиты, потом начал изымать товар из магазинов и продавать его за бесценок»

ГОВОРЯТ БАНКИРЫ

Самые проблемные для банка — беззалоговые микрокредиты (на сумму до 2 млн руб.), говорит Роман Зильбер, начальник управления по работе с малым бизнесом Райффайзенбанка: «Платежная дисциплина в этом сегменте самая низкая: мелкие предприниматели быстрее всех ощущают на себе снижение спроса населения и другие кризисные явления».

Владимир Шаталов, руководитель блока «Средний и малый бизнес» Промсвязьбанка, отмечает, что свою роль в опережающем росте просрочки сыграло сокращение портфеля кредитов малому бизнесу (на 5,9% в целом по системе за 2015 год). «Из-за роста ключевой ставки ЦБ и ужесточения требований к заемщикам со стороны банков число новых кредитов снизилось, и, даже несмотря на некоторое смягчение условий кредитования в третьем квартале 2015 года, рынок продолжает стагнировать», — объясняет он.

ГОВОРЯТ ПРЕДПРИНИМАТЕЛИ

РБК нашел бизнесменов, которые в силу разных причин в 2013–2015 годах вышли на просрочку.

«Мы не успели вовремя запустить два новых корпуса кроликофермы и в какой-то момент не смогли платить по кредиту в Россельхозбанке», — рассказывает

Александр Кириллов, основатель кролиководческой фермы «Лелечи» в Московской области. По его словам, в банке пошли навстречу и согласились отсрочить выплаты на год. «Должны полностью расплатиться в этом году», — надеется Кириллов.

Луиза Епремян, основательница и глава компании «Радо-с-Фэшн» (производство женской одежды), уже год ведет переговоры со Сбербанком России о реструктуризации кредита. «Мы обратились за реструктуризацией еще в январе 2015 года, поскольку понимали, что обслуживать долг нам все сложнее, — рассказала она РБК. — Но из-за возросшей учетной ставки ЦБ ставка по новому займу должна была составить около 30% годовых, мы отказались». По словам предпринимательницы, сейчас банк рассматривает предложенный ею график платежей исходя из существующего денежного потока.

Максиму Агапову не удалось договориться с банком. В 2009 году он создал компанию «Фэшн стрит» и занялся розничной торговлей одеждой и галантерейными товарами. К началу 2013 года Агапов управлял сетью из 15 точек по продаже галантереи, пятью

джинсовыми магазинами и двумя франчайзинговыми точками «Терранова». «Развитие бизнеса происходило на кредиты банков под залог товара в обороте, а также под мое личное поручительство как единственного владельца бизнеса», — рассказал РБК Агапов. Но в первой половине 2013 года начался спад продаж, с которым Агапов справиться не смог, и к осени предприниматель не смог обслуживать кредиты на общую сумму 30 млн руб., взятые в Транскапиталбанке. «В конце сентября банк потребовал досрочно погасить все кредиты, потом начал изымать товар из магазинов и продавать его за бесценок», — вспоминает Агапов. К весне 2015 года предприниматель остался без бизнеса, но с долгом 42,4 млн руб.

«Выходить на переговоры с банком об изменении условий кредитования нужно еще до того, как произойдет первая просрочка по кредиту — на этом этапе переговоры пройдут легче, — советует гендиректор юридической компании «Базальт» Василий Неделько. — Если же банк сам инициирует переговоры после просрочек по платежам, то идти они будут гораздо более жестко».

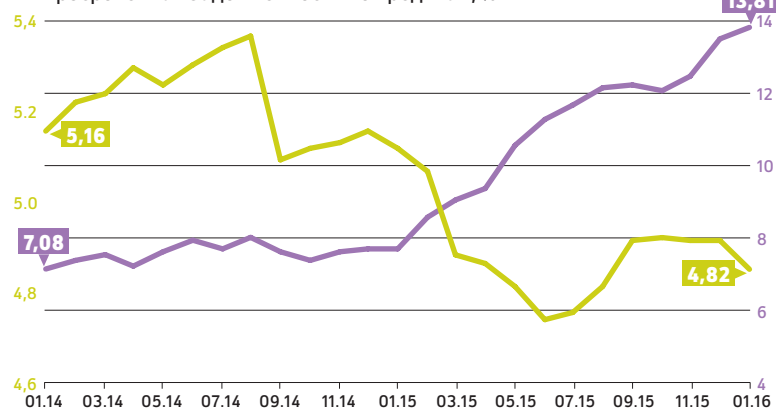
ЧЕГО ЖДАТЬ

Станислав Волков, управляющий директор по банковским рейтингам рейтингового агентства

Как экономический кризис ударил по предпринимателям

Портфель кредитов малому и среднему бизнесу, трлн руб.

Просроченная задолженность по кредитам, %



Источник: Банк России

Банки-лидеры по кредитованию индивидуальных предпринимателей

Данные на 1 января 2016 года

Объем кредитов, млрд руб. Просроченная задолженность, млрд руб. Изменение портфеля кредитов за 2015 год, %

Банк	Объем кредитов, млрд руб.	Просроченная задолженность, млрд руб.	Изменение портфеля кредитов за 2015 год, %
Сбербанк	202,4	30,4	31,2
Россельхозбанк	50,4	14,8	22,9
ВТБ24	39,6	8,2	26,5
Банк «Интеза»	7,5	1,2	34,8
Банк Москвы	6,9	1,2	32,4
Райффайзенбанк	6,2	1,2	37,4
«Ханты-Мансийский банк — Открытие»	4,5	1	57,5
Промсвязьбанк	4,4	1,3	47,6
СКБ-банк	3,1	0,7	55,7
МТС-банк	1,4	0,7	54,8
Прочие банки	144,4	9,5	н.д.

Источник: Банк России

РАЕХ, ожидает роста кредитования малого и среднего бизнеса с середины 2016 года. «Даже если предприниматели будут брать кредиты только для пополнения оборотного капитала, это приведет к росту выдачи кредитов и, как следствие, снижению доли просроченной задолженности», — говорит он.

Банкиры согласны. Директор департамента малого бизнеса Банка Москвы Максим Лукьянович сообщил РБК, что банк планирует увеличить объемы кредитования малого бизнеса в 2016 году примерно на 15%. В Райффайзенбанке также надеются увеличить объемы кредитования предпринимателей. Шаталов из Промсвязьбанка серьезного роста в 2016 году не ждет, скорее — снижения просрочки.

«Потребность в кредитовании снизилась у клиентов — бизнес живет в условиях падения продаж и прибыли, не все готовы «переварить» высокие ставки по кредитам», — рассуждает Шаталов. «От кредитов я отказался еще в 2008 году, — подтверждает слова банкира индивидуальный предприниматель Константин Балезин, торгующий электротоварами в Кировской области. — Стоимость их обслуживания все время растет, а прогнозировать развитие событий дальше чем на месяц лично я не могу». Среди предпринимателей есть много желающих организовать производство товаров, которые они еще недавно ввозили в Россию из-за рубежа, но из-за высоких ставок по кредитам сделать это крайне проблематично, согласен член президиума «Опоры России» Юрий Савелов. ■

НЕДВИЖИМОСТЬ От владельцев торговых центров потребовали не взимать плату за аренду в долларах

Снимаешь в России — плати в рублях

ЕВГЕНИЙ КАЛЮКОВ,
КСЕНИЯ ШАМАКИНА

Минпромторг попросил арендодателей добровольно перевести ставки аренды из валюты в рубли. Но есть и радикальный вариант: уже готовы поправки в Гражданский кодекс, запрещающие привязывать ставки аренды к валюте.

ДОБРОВОЛЬНО-ПРИНУДИТЕЛЬНЫЙ ПЕРЕВОД

Минпромторг попросил арендодателей добровольно перевести ставки аренды для ретейлеров из валюты в рубли, заявил в пятницу заместитель министра промышленности и торговли России Виктор Евтухов. «Безусловно, есть большая проблема для тех, кто реализует свой товар в розничных сетях, — это высокие ставки аренды. Как с этим бороться — пока сложно понять, но мы сделали несколько шагов, собрали представителей и производителей, и розницы и девелоперов и попытались договориться о том, чтобы валютные ставки были переведены в рублевые», — пояснил он (цитата по ТАСС).

Виктор Евтухов пояснил, что арендодателей попросили перевести аренду в рубли добровольно: «Надеюсь, что позитивное движение пошло, арендодатели нас услышали, поняли, что есть такая опасность. И мы получаем сигна-



Из-за кризиса ретейлеры не смогли платить аренду в долларах, из-за чего получили большое количество исков

лы, что они стали более договороспособны».

Из-за договоров аренды в валюте или из-за рублевых договоров, привязанных к валютному курсу, страдают многие ретейлеры. К примеру, одежда сеть Kira Plastinina к июлю прошлого года получила рекордное для себя количество исков на общую сумму 45 млн руб., писал ранее РБК.

Проблемы сети с арендодателями были связаны в том числе с резким изменением курса валют. «Нам известны случаи, когда доля арендной платы в обороте арендатора достигала 80%», — рассказывала тогда начальник отдела аренды торговых центров компании JLL (до 2014 года — Jones Lang LaSalle) Татьяна Мальянова, не называя компанию-арендатора. В том чис-

ле с изменением курса валют были вызваны проблемы крупнейшего российского продавца обуви — компании «ЦентрОбувь», о которых раньше писал РБК.

ЗАПРЕТИТЬ ЗАКОНОМ

«Мы попросили сделать это [перевести аренду в рубли] добровольно, если нас не услышат — у нас

есть готовый проект закона, который запрещает установление ставок аренды в РФ в иностранной валюте», — отметил в пятницу Евтухов. В сентябре 2015 года стало известно, что Минпромторг подготовил поправки в Гражданский кодекс, согласно которым ставки аренды объектов недвижимости больше нельзя будет привязывать к валюте. В сентябре 2015 года

НЕДВИЖИМОСТЬ «Яндекс» выкупит часть бизнес-центра «Красная Роза»

Офис в обмен на акции

АЛЕНА СУХАРЕВСКАЯ,
АННА ДЕРЯБИНА

«Яндекс» приобретает часть бизнес-центра, в котором расположен московский офис компании. Ранее «Яндекс» арендовал эти помещения, однако контракт был заключен в долларах, поэтому компания теряет деньги из-за девальвации.

ОБМЕН АКТИВАМИ

Интернет-компания «Яндекс» выкупает часть бизнес-центра «Красная Роза», расположенного в Москве на улице Льва Толстого неподалеку от метро «Парк Культуры», сообщила компания в пятницу. Сейчас в этом деловом квартале находится московская штаб-квартира компании.

«Яндекс» заключил соглашение с владельцем «Красной Розы» — кипрской компанией «Красная Роза 1875 Лимитед» (входит в KR Properties Александра Клячина), в рамках которого будет создана новая компания. Ей будет передана часть офисного комплекса и приблизительно \$490 млн долговых обязательств прежнего владельца. «Яндекс» будет полноценным владельцем нового юрлица — для этого компания выпустит и передаст «Красной Розе 1875 Лимитед» 12,9 млн новых акций. Действующий владелец «Красной Розы» со своей стороны обязуется подписать соглашение об ограничении продажи бумаг на период 90 дней с момента закрытия сделки. Стороны ждут одобрения сделки Федеральной антимонопольной службой (ФАС). В ФАС в пятницу вечером не смогли оперативно

ответить на запрос РБК. По плану сделка должна быть закрыта во второй половине 2016 года.

Представитель KR Properties Андрей Патрушев подтвердил, что сделка будет проводиться именно по схеме «акции плюс долг». «Сделка является дальнейшим шагом многолетнего сотрудничества с «Яндексом», который в нынешней экономической ситуации выгоден обеим сторонам, — отметил он. — Однако я бы не стал называть это покупкой: в сделке нет денег, по сути, это обмен активами».

Учитывая, что часть сделки зависит от цены акций компании, ее размер может измениться к моменту закрытия. Если оценивать стоимость такого пакета акций исходя из капитализации «Яндекса» на бирже NASDAQ по состоянию на 19:00 мск 19 февраля, она составляет \$163,7 млн. Таким образом,

с учетом долга сумма сделки составляет около \$654 млн. При этом «Яндекс» рассчитывает выплатить «значительную» часть долга в момент закрытия сделки с использованием свободных средств на балансе компании, отметил в ходе конференц-call с аналитиками в пятницу финансовый директор «Яндекса» Грег Абовски.

Общая площадь делового квартала «Красная Роза» составляет 137 тыс. кв. м, «Яндекс» выкупает часть делового квартала, куда входят семь офисных зданий классов «А» и «В» общей площадью около 80 тыс. кв. м. «Яндекс» сейчас занимает 65% офисных помещений в бизнес-центре. После покупки «Красной Розы» компания продолжит сдавать помещения текущим арендодателям, среди которых, например, банк «Открытие». В перспективе, по истечении их договоров аренды, «Ян-

декс» сможет при необходимости увеличить площадь собственного офиса. Рыночная стоимость помещений, выкупленных «Яндексом», составляет \$500–600 млн по текущему курсу, оценивает директор департамента представления интересов арендаторов консалтинговой компании Colliers International Франсуа Нонненмашер.

ДОЛГОЖДАНАЯ ПОКУПКА

«Яндекс» арендует офис в «Красной Розе» с 2009 года. Однако контракт «Яндекса» с владельцами бизнес-центра был номинирован в долларах, и в последних финансовых отчетах компания отмечала, что девальвация рубля наносит существенный ущерб ее операционным финансовым показателям. Платежи «Яндекса» за аренду офиса в 2015 году составили око-

Евтухов говорил, что запрет, если будет введен, распространится на всю нежилую недвижимость — и торговую, и складскую, и офисную.

За эти поправки, в частности, боролись представители Национальной ассоциации сетевой торговли (НАСТ). Совладелец обвальной сети «Эконика» (входит в НАСТ) Сергей Саркисов тогда говорил РБК, что эти поправки существенно улучшат положение арендаторов. Однако прези-

Зименкова. Владелец Nordstar Tower, почти половину которого арендует «Роснефть», в октябре 2015 года подал иски к «Роснефти» на 620,7 млн руб. В материалах не было информации о причинах подачи первого иска, но в тексте второго, на 552,4 млн руб., уточнялось, что «Нордстар Тауэр» взыскивает задолженность «по оплате постоянной арендной платы». Правда, позже второй иск был отозван.

В сентябре 2015 года стало известно, что Минпромторг подготовил поправки в Гражданский кодекс, согласно которым ставки аренды объектов недвижимости больше нельзя будет привязывать к валюте

дент Российского совета торговых центров Булат Шакиров осенью критиковал инициативу, комментируя вопрос для «Ведомостей»: «Многие крупные девелоперы брали кредиты на развитие своих проектов в валюте, так как ставки по ним были существенно ниже [чем по кредитам в рублях]. Если ставки аренды будут привязаны к рублю, то с обслуживанием таких кредитов могут возникнуть проблемы, банки могут взыскать в счет погашения долгов сами объекты недвижимости, что не приведет ни к чему хорошему ни для владельцев объектов, ни для арендаторов».

ДОБИТЬСЯ ЧЕРЕЗ СУД

В основном арендаторы старались решать свои проблемы с арендодателями в переговорном или судебном порядке, не дожидаясь вмешательства Минпромторга. В 2015 году из-за изменений курсов валют арендаторы массово пытались добиться скидок у владельцев недвижимости, рассказывала РБК раньше директор по работе с корпоративными клиентами Colliers International Вера

Более настойчивым оказался «ВымпелКом». В декабре 2015 года Арбитражный суд Москвы удовлетворил иск «ВымпелКома», требовавшего изменить договор с компанией «Тизприбор», у которой сотовый оператор арендует ряд помещений, так, чтобы курс, по которому арендатор должен расплачиваться с арендодателем, не превышал 42 руб. за доллар. По мнению судьи, из-за падения курса рубля взимаемая компанией «Тизприбор» арендная плата (по условиям договора с «ВымпелКомом» арендные платежи должны были вноситься последним в рублях исходя из официального курса доллара, установленного ЦБ на день платежа) значительно превысила среднюю по рынку, создав возможность «неосновательного обогащения арендодателя». Эксперты тогда заявляли, что решение суда может стать опасным прецедентом и привести к пересмотру множества других договоров. К примеру, на рынке офисов класса А в Москве, по оценке Евгения Семенова из компании JLL, около 50–70% договоров аренды заключено в иностранной валюте. ■

ло \$55 млн, а скорректированная EBITDA — \$287,7. Таким образом, в минувшем году аренда съела у «Яндекса» около 19% доналоговой прибыли.

В ноябре прошлого года «Ведомости» писали, что переговоры о покупке собственного офиса «Яндекс» ведет уже несколько лет, однако никак не мог договориться о цене: собственник просил за весь бизнес-центр около \$1 млрд, говорил один из собеседников издания. «Текущая экономическая ситуация позволяет арендаторам коммерческих площадей приобретать объекты на привлекательных условиях и тем самым оптимизировать свои расходы на недвижимость», — отмечает Алексей Ефимов, региональный директор компании JLL, которая консультирует «Яндекс» в данной сделке.

Раньше арендаторы редко приобретали свои офисы, говорит партнер компании Blackwood Константин Ковалев. Однако нынешняя экономическая ситуация способствует совершению таких сделок, соглашается он: «Недви-

жимые активы сейчас стоят дешевле, чем до кризиса, поэтому «Яндекс», судя по всему, воспользовался этой ситуацией». Сейчас Cushman & Wakefield наблюдает повышенный интерес со стороны ряда компаний к приобретению арендуемых ими площадей, говорит партнер и руководитель отдела рынков капитала и инвестиций компании Алексей Слесарь: приобретение площадей становится привлекательной альтернативой долгосрочным договорам аренды, и это может побудить компании к покупке арендуемых помещений.

«Мы считаем сделку эффективным использованием капитала компании и результатом разумного подхода к управлению операционными расходами в сложившейся обстановке», — говорит Грег Абовски. Он рассчитывает, что сделка может увеличить показатель рентабельности по EBITDA по итогам 2016 года на 6 процентных пунктов. По итогам 2015 года этот показатель у «Яндекса» достиг минимума за последние пять лет и составил 35,1%. ■

ТРАНСПОРТ Uber договорился с банком о лизинге автомобилей

Сбербанк-такси

АЛЕНА СУХАРЕВСКАЯ

«Дочка» Сбербанка будет помогать водителям — партнерам Uber покупать машины в лизинг. Это первое подобное партнерство «Сбербанк Лизинг» с сервисом такси. Для Uber это может стать новым этапом в развитии бизнеса в России.

СПЕЦТАРИФ

Крупнейший в мире сервис по заказу такси через приложение Uber и «Сбербанк Лизинг» договорились об эксклюзивном партнерстве в сфере лизинга автомобилей, рассказал РБК менеджер крупного банка. Генеральный директор «Сбербанк Лизинг» Кирилл Царев и представитель пресс-службы Uber в России Евгения Шипова подтвердили эту информацию.

По условиям соглашения водители — партнеры Uber смогут получать автомобили у «дочки» Сбербанка по упрощенной схеме и в сжатые сроки. В частности, водителю Uber не нужно будет обращаться за приобретением автомобиля непосредственно в банк

По условиям соглашения водители — партнеры Uber смогут получать автомобили у «дочки» Сбербанка по упрощенной схеме и в сжатые сроки. В частности, водителю Uber не нужно будет обращаться за приобретением автомобиля непосредственно в банк — достаточно оставить запрос в специальном разделе для партнеров на сайте Uber («Лизинг автомобилей»). Полученные заявки менеджеры «Сбербанк Лизинг» будут рассматривать в ускоренном порядке — до восьми часов. Фактически запросы от партнеров Uber будут «в автоматическом режиме получать одобрение от банка» после загрузки и проверки всех необходимых документов в систему Uber, пояснил РБК представитель «Сбербанк Лизинг».

«Сбербанк Лизинг» предоставляет легковые автомобили только индивидуальным предпринимателям (ИП). Для партнеров Uber компания смягчила обязательное условие по срокам существования ИП, сократив их с одного года до нескольких месяцев. При этом главное условие — наличие у водителя не менее 500 поездок, совершенных через платформу Uber.

Остальные условия лизинга стандартны для «дочки» Сбербанка: минимальный аванс за автомобиль — 10%, срок лизинга может достигать трех лет с возможностью выкупа авто по истечении 12 месяцев. Ежемесячный лизинговый платеж уже включает страховку каско для такси, оплачивать взносы по программе водители Uber смогут из дохода, полученного от сотрудничества с сервисом. Льготными условиями от «Сбербанк Ли-

зинг» уже воспользовался первый водитель — партнер Uber, сообщил представитель «Сбербанк Лизинг».

ЦЕННЫЙ ПАРТНЕР

Соглашение позволит Сбербанку «повысить привлекательность такого инструмента, как автолизинг», и «способствовать развитию малого предпринимательства», уверен Царев. Совместная программа со «Сбербанк Лизинг» — «важный этап» в развитии бизнеса Uber в России, говорит генеральный директор сервиса в России Дмитрий Измайлов. Лизинговая спецпрограмма запущена в рамках так называемого меморандума о взаимопонимании, который Uber и Сбербанк подписали еще в сентябре 2015 года.

Кроме того, соглашение со «Сбербанк Лизинг» может стать для Uber дополнительным аргу-

ли в Москве и Московской области могут получить льготные тарифы на мобильную связь от «МегаФона». «Яндекс» также планировал договориться с компаниями, которые могли бы сократить расходы его партнеров на бензин, мытье автомобилей и пр. Но пока о подписании подобных соглашений не известно.

Сервис Gett с декабря 2015 года является партнером Сбербанка по программе возврата денег на карты «Сбербанк.Спасибо». При оплате картой Сбербанка в такси Gett пользователь получает бонусы в зависимости от числа поездок в месяц. «Большинство наших клиентов в Москве пользуются именно картами Сбербанка, и такая услуга им очень нравится, что, в свою очередь, очень повышает лояльность», — объясняет представитель Gett Алена Балакирева. Схожие программы со Сбербанком есть и у Uber (с августа 2015 года), и у сервиса личных водителей Wheely (с марта 2015 года).

У Gett также есть программа, которая должна привлечь новых водителей в сервис. Компания помогает водителям-частникам с регистрацией ИП и оформлением лицензии, однако никак не помогает с лизингом. Этим в случае с подписанием к Gett занимается сторонний партнер — компания «Солт», один из крупнейших игроков на московском таксомоторном рынке. ■

Мировой опыт

Uber по всему миру активно внедряет программы, направленные на привлечение водителей-партнеров. Первую лизинговую программу для своих водителей компания запустила еще в ноябре 2013 года: тогда она была доступна только в пяти городах США — Сан-Франциско, Бостоне, Филадельфии, Чикаго и Далласе. В США Uber договаривался напрямую с производителями автомобилей — General Motors, Toyota и др. Участники программы из банковской сферы не назывались.

В июле 2015 года представитель Uber сообщил, что в американской лизинговой программе приняли участие около 20 тыс. водителей, которые заработали с помощью Uber более \$200 млн. Для сравнения: общее число водителей, подключенных к сервису, только в США тогда составляло около 160 тыс. Примерно в то же время Uber запустил новую лизинговую программу Xchange Leasing, в рамках которой водители смогли напрямую получать автомобили в лизинг (без банков-посредников) — всю работу по оформлению на себя брала «дочка» Uber.

связь VimpelCom заплатит \$795 млн для урегулирования дела о взятках

Ответили за Узбекистан

ЕЛИЗАВЕТА АРХАНГЕЛЬСКАЯ

Компания VimpelCom договорилась с властями США и Нидерландов об урегулировании претензий о коррупции. Они были связаны с выходом компании на рынок Узбекистана. VimpelCom заплатит \$795 млн отступных.

ТРИ ГОДА ПОД НАДЗОРОМ

Телекоммуникационная компания VimpelCom, которая владеет российским мобильным оператором «ВымпелКом» (бренд «Билайн»), договорилась с Минюстом и Комиссией по ценным бумагам и биржам США, а также с голландской прокуратурой об урегулировании претензий о коррупции во время выхода компании на рынок Узбекистана. VimpelCom заплатит \$795 млн отступных, говорится в сообщении компании.

VimpelCom выплатит примерно по \$397,5 млн в США и Нидерландах. Кроме того, компания останется под надзором независимого наблюдателя в течение трех лет.

VimpelCom и ее узбекская «дочка» Unitel признали, что вступили в сговор, чтобы заплатить взятку «правительственному чиновнику» в Узбекистане в период между 2006 и 2012 годами, сообщил Минюст США. Взятки должны были помочь компаниям начать работать на телекоммуникационном рынке Узбекистана.

Правительственный чиновник, которому VimpelCom платил взятки, связан с президентом Узбеки-

стана, говорится в сообщении Комиссии по ценным бумагам и биржам США. По крайней мере \$114 млн взяток были проведены через компанию, связанную с этим чиновником, и около \$0,5 млн были замаскированы под благотворительные пожертвования.

Кроме того, Минюст США надеется конфисковать еще \$850 млн. Один из исков, которые подало ведомство, касается суммы \$550 млн — в нее включены взятки, а также стоимость имущества, которое использовалось для отмывания денег. Эти деньги чиновникам платила VimpelCom и еще две телекоммуникационные компании, говорится в сообщении Минюста. Сейчас \$550 млн находятся на счетах в швейцарских банках. Остальные активы на сумму \$300 млн заморожены в Бельгии, Люксембурге и Ирландии.

ИСТОРИЯ ДЕЛА

О проведенных переговорах с властями США и Голландии по «узбекскому делу» VimpelCom сообщил в своей отчетности за 2015 год, которая была опубликована 17 февраля. В документе уточнялось, что компания еще ждет финального одобрения Минюста и Комиссии по ценным бумагам и биржам США, а также голландской прокуратуры. В ноябре 2015 года VimpelCom заморозил на своих счетах \$900 млн в связи с расследованием.

В общей сложности VimpelCom и другие телекоммуникационные компании заплатили около \$800 млн взяток для доступа

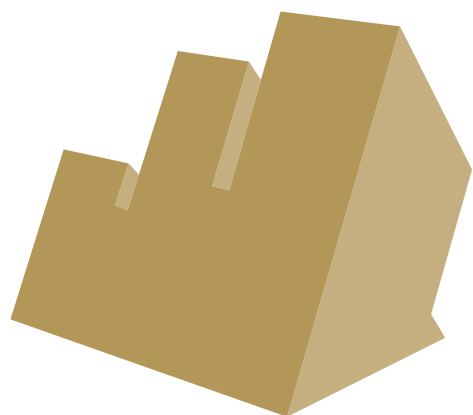


VimpelCom пошел на мировую (на фото — гендиректор и вице-президент «ВымпелКома» Михаил Слободин (слева) и Сергей Рубцов (справа))

на рынок Узбекистана, сообщает Минюст. Пособники чиновника отмывали взятки через счета в Латвии, Великобритании, Гон-

конге, Ирландии, Бельгии, Люксембурге и Швейцарии. Перед тем как попасть на счета в этих странах, средства переводились через

финансовые институты США, поэтому эти операции подпали под американскую юрисдикцию, объясняет Минюст.



**effie
awards
russia***

ПРЕМИЯ ЗА ДОСТИЖЕНИЯ
В МАРКЕТИНГЕ

Вопросы участия:
Валентина Тертычная
v.tertychnaya@rbc.ru
+7 (495) 363-11-11 доб.1436

Реклама и спонсорство:
Валентина Гвоздева
vgvozdeva@rbc.ru

РБК
представляет

Подайте заявку
до 25 марта
на effie.rbc.ru

Effie® и логотип «Е» — зарегистрированные торговые марки Effie Worldwide, Inc., лицензия на которые принадлежит ЗАО «РОСБИЗНЕСКОНСАЛТИНГ». Все права защищены.
Реклама 16+ *Эффи эворс раша

Расследование о предполагаемых взятках на телекоммуникационном рынке Узбекистана началось в 2014 году в США. Вскоре дела о коррупции были заведены также властями Нидерландов, Швейцарии и Швеции. Американские правоохранители заподозрили, что три компании — VimpelCom, MTC и TeliaSonera — через подставные фирмы платили местному чиновнику отступные за выход на узбекский рынок (в частности, за лицензии и частоты). Имя чиновника не разглашалось, при этом в материалах дела говорилось о родственной связи с президентом Узбекистана Исламом Каримовым. Предполагается, что речь идет о дочери президента Гульнаре Каримовой. В деле также фигурировали два человека, которые известны своей близостью к Каримовой, — гражданский муж Рустам Мадумаров и близкая подруга Гаяне Авакян.

VimpelCom и ее узбекская «дочка» Unitel признали, что вступили в сговор, чтобы заплатить взятку «правительственному чиновнику» в Узбекистане в период между 2006 и 2012 годами, сообщил Минюст США

Активы МТС не затронуты иском Минюста США, сказал представитель компании Дмитрий Солодовников. По его словам, этот иск направлен на отдельные активы неназванного представителя узбекских властей. В нем также утверждается, что МТС платила взятки для доступа на рынок Узбекистана. ■

связь ФАС потребовала от Минкомсвязи не ограничивать конкуренцию на рынке Частоты избавляют от помех

ЕЛИЗАВЕТА АРХАНГЕЛЬСКАЯ

ФАС заподозрила Минкомсвязи в дискриминации на рынке связи. Министерство разработало документ, по которому не все операторы могут развивать сети LTE в Москве. Если министерство не пойдет на уступки, ФАС возбудит против него дело.

ФАС ПРЕДУПРЕЖДАЕТ

Предупреждение ФАС опубликовано на официальном сайте ведомства. Оно связано с введением принципа технологической нейтральности для операторов связи в диапазоне частот 2300–2400 МГц, который позволил бы развивать на них сети LTE. ФАС нашла признаки нарушения антимонопольного законодательства в проекте решения Государственной комиссии по радиочастотам (ГКРЧ), который разработало Минкомсвязи, говорится в документе. Антимонопольное ведомство подозревает, что министерство могло таким документом ограничить конкуренцию. Вопрос введения принципа технологической нейтральности на диапазоне 2300–2400 МГц обсуждается уже два года, и периодически он вносится в повестку заседаний ГКРЧ. Принцип технологической нейтральности предполагает, что операторы-владельцы частот могут разворачивать на них сети следующих поколений — в данном случае LTE. ФАС выступает за введение этого принципа, сказала РБК начальник управления регулирования связи и информационных технологий ведомства Елена Заева.

Лоббирует эту идею компания «Энлайн» — московский оператор

фиксированного беспроводного доступа в интернет (например, Wi-Fi), который и работает в диапазоне 2300–2400 МГц, писал «Коммерсантъ». Компания захотела развивать в московском регионе сеть LTE, но для замены устаревшего оборудования необходимо было соответствующее решение ГКРЧ. В комиссии, куда обратилась компания, посчитали, что следует принять обобщенное решение для рынка, а не разбирать частный случай, пояснил РБК источник, близкий к компании «Энлайн» и знакомый с работой ГКРЧ. Тем не менее решение о технологической нейтральности до сих пор не принято.

Заседание ГКРЧ назначено на 29 февраля, в его повестку включен вопрос об использовании этой полосы. Проект соответствующего решения и разработало Минкомсвязи (его копия есть у РБК). Сейчас он предполагает, что развивать сети LTE на полосе частот 2300–2400 МГц «без дополнительных решений ГКРЧ» могут только использующие ее операторы мобильной связи. А в Москве и Подмосковье операторы фиксированного беспроводного доступа вовсе не могут развивать LTE на данной полосе, говорится в проекте решения. ФАС требует изменить этот документ: операторы фиксированной беспроводной связи тоже должны получить возможность использовать свои частоты под LTE.

Раньше, при введении принципа технологической нейтральности на других полосах частот (например, 900 и 1800 МГц), он распространялся на всех операторов без исключения, объяснила Заева. Но сейчас этот принцип планируется ввести только для мобильных операторов,

и ФАС не видит обоснований для такого ограничения, говорит она.

Исполнить требования ФАС, согласно документу, Минкомсвязи должно до 20 февраля. Представитель министерства не ответил на запрос РБК о том, было или будет ли это сделано. ФАС еще не получила ответ от министерства по этому вопросу, сказала Заева. По ее словам, если Минкомсвязи не выполнит требование, ФАС будет вынуждена возбудить против министерства дело о нарушении антимонопольного законодательства. Решение о возбуждении дела ФАС будет принимать после 20 февраля.

ИСТОРИЯ В ПЕРЕПИСКЕ

Первый раз проект решения ГКРЧ о признании технологической нейтральности в этой полосе частот для всех операторов появился в 2014 году — после того как Научно-исследовательский институт радио (НИИР) представил доклад с положительным отзывом об этой инициативе. Все ведомства, которые представлены в ГКРЧ (в том числе Роскосмос, Минобороны, МВД, Роскомнадзор и ФСО), также одобрили инициативу, сообщил РБК источник, близкий к компании «Энлайн», и подтвердил собеседник, знакомый с деятельностью ГКРЧ. В октябре на заседании ГКРЧ решение, однако, не было принято, комиссия лишь приняла к сведению доклад НИИР.

К началу 2015 года принцип технологической нейтральности на этих частотах так и не был введен. Общественная организация «Опора России», куда обратилась компания «Энлайн», написала об этом вице-премьеру Аркадию Дворковичу

(РБК ознакомился с письмом). Он в мае поручил министру связи Николаю Никифорову «обеспечить рассмотрение» этого вопроса на очередном заседании ГКРЧ. Позже Минкомсвязи получило из аппарата Дворковича пояснение: на заседании 30 июня 2015 года должен быть вынесен вопрос об использовании LTE в данном диапазоне любыми операторами — как фиксированной, так и мобильной связи (копии документов есть у РБК).

Однако после июньского заседания указание Дворковича не было выполнено, и представители «Энлайн» уведомили об этом вице-преьера (копия письма есть у РБК). Дело в том, что Роскосмос изменил свою позицию и наложил ограничения на использование участка полосы 2341–2381 МГц, из-за чего решение ГКРЧ снова отложилось: нужно было определить, как сети LTE и Роскосмоса будут сосуществовать и совместимы ли они. Об этом «Опора» также написала в ФАС.

Теперь вопрос об использовании полосы частот 2300–2400 МГц вынесен на заседание ГКРЧ 29 февраля. Если Минкомсвязи изменит проект решения ГКРЧ и оно в итоге будет принято, в Москве могут появиться новые LTE-операторы: возможность развивать сети получат компании, занимающиеся сейчас беспроводной фиксированной связью.

«Энлайн» на 80% принадлежит частным лицам и на 20% компании «РОФ+», следует из базы «СПАРК-Интерфакс». Выручка компании в 2014 году составила 9,2 млн руб., прибыль — 160 тыс. руб. «Энлайн» подключает абонентов к интернету в четырех районах Москвы, говорится на сайте компании. ■

ГОСЗАКУПКИ В феврале заработает реестр отечественного программного обеспечения

Чисто российский софт

ИРИНА ЮЗБЕКОВА

Реестр отечественного программного обеспечения, которое теперь обязаны закупать госорганы, заработает в России в ближайшие дни. Сегодня было утверждено около 80 продуктов, которые войдут в реестр.

КОГО ВКЛЮЧИЛИ

Экспертный совет по российскому программному обеспечению (ПО) утвердил около 80 программных продуктов, которые войдут в госреестр российского ПО. Об этом РБК рассказали три члена совета, принимавшие участие в заседании, которое состоялось в Минкомсвязи в четверг, 18 февраля. Заседание проводил глава Минкомсвязи Николай Никифоров. Создание единого реестра российского ПО предусмотрено законом о предоставлении пре-

ференций российскому софту при госзакупках, подписанным президентом Владимиром Путиным в июне 2015 года. В ноябре 2015 года премьер-министр Дмитрий Медведев подписал постановление, которое с 1 января 2016 года обязывает госорганы обосновывать закупку зарубежного софта при наличии российского аналога, включенного в реестр.

«В ближайшие дни мы ждем пополнения реестра, после этого он станет реальным рабочим инструментом: во многих классах программных продуктов появятся российские системы», — рассказала РБК исполнительный директор ассоциации «Отечественный софт» (объединяет более 100 производителей ПО) Евгения Василенко. Участники заседания рассмотрели заявки на включение в реестр продуктов таких компаний, как «1С-Битрикс», АВВУУ, «Доктор Веб», «Новые облачные технологии», «1С»,

Raidix и др., добавила Василенко. После того как реестр пополнится новыми продуктами, госорганы будут обязаны осуществлять закупки софта из этого списка, подчеркнула Василенко. Всего госорганы в год тратят на IT-продукцию и услуги примерно 80 млрд руб., говорил ранее министр связи Николай Никифоров. Пока, по данным на 19 февраля, в реестр включено только три продукта, следует из информации на сайте Минкомсвязи.

КАК ОТБИРАЛИ

Первичную экспертизу заявок проводило Минкомсвязи, рассказал РБК гендиректор компании — разработчика операционных систем «Альт Линукс» Алексей Смирнов. Ведомство проверяет формальные параметры всех заявителей, например страну, в которой зарегистрирована фирма, или гражданство конечного бенефициара, добавил

он. После этой проверки заявки рассматривают эксперты, отметил Смирнов. По его словам, экспертный совет вынес отрицательные решения по нескольким заявкам, а у части продуктов сократилось количество классов (категорий софта), в которых они будут присутствовать в реестре. Смирнов подтвердил, что в ближайшее время отечественные продукты появятся в реестре, а сам он начнет полноценно работать.

Смирнов рассказал, что на данный момент компании подали в реестр более 700 заявок, в то время как в январе их число составляло около 30. В общей сложности в реестре будет находиться несколько тысяч продуктов, ожидает Смирнов. Информация по ним будет постоянно обновляться, продолжает эксперт: некоторые компании могут выпускать новые продукты, у других может смениться владелец.

Гендиректор InfoWatch и соучредитель «Лаборатории Касперско-

го» Наталья Касперская принимала участие в заседании удаленно, рассказала она РБК. По ее словам, два продукта эксперты «отправили на дополнительное изучение»: первый не был серийным (одним из условий попадания продукта в реестр является его наличие в свободной продаже. — РБК), по поводу второго продукта у экспертов возникли сомнения в том, что он действительно является российским.

Ранее газета «Коммерсантъ» сообщила, что режим импортозамещения ПО для госорганов оказался фактически сорванным. По версии издания, это произошло из-за отсутствия необходимых подзаконных актов, поэтому государственные организации продолжают закупать иностранный софт. Так, 15 февраля Сбербанк объявил тендер на поставку оборудования и лицензий для видео-конференц-связи компании Avaya, сообщало издание Snews. ■

нпф Владимир Коган продал фонд «Уралсиб» группе О1

Пенсии для Минца

ЮЛИЯ ПОЛЯКОВА,
АЛЬБЕРТ КОШКАРОВ,
ЕКАТЕРИНА МЕТЕЛИЦА

Группа О1 Бориса Минца купила НПФ «Уралсиб» у Владимира Когана. Сумма сделки составила 1,8 млрд руб.

О том, что сделка по продаже НПФ «Уралсиб» состоялась, РБК сообщил источник в группе «Уралсиб» и подтвердил источник, близкий к группе О1 Бориса Минца. Член совета директоров О1 Group Дмитрий Минц уточнил в беседе с РБК, что сделка по приобретению НПФ «Уралсиб» находится в финальной стадии, что подтвердила пресс-секретарь Владимира Когана Ирина Волина. «Есть принципиальное согласие регулятора, осталось уточнить технические детали», — пояснил Минц.

«Смена акционера никак не повлияет на обязательства фонда перед клиентами, все условия пенсионных договоров останутся в силе и продолжают действовать», — заверила Волина. — Обслуживание клиентов по-прежнему будет осуществляться в отделениях банка «Уралсиб» в рамках стратегического партнерства двух компаний». Волина напомнила, что банк «Уралсиб» имеет разветвленную региональную сеть и О1 выгодно продавать через отделения банка свои пенсионные продукты.

У группы О1 сейчас три пенсионных фонда — «Будущее», «Стальфонд» и «Телеком-союз»,



У группы О1 Бориса Минца уже было три пенсионных фонда, в которых на 1 октября 2015 года находилось около 250 млрд руб. накопительных и корпоративных пенсий

в которых на 1 октября 2015 года было около 250 млрд руб. накопительных и корпоративных пенсий.

Источник, близкий к группе О1, сообщил РБК, что фонд продан примерно за 1,8 млрд руб. Сумму подтвердил источник в «Уралсибе». Дмитрий Минц отказался раскрыть сумму сделки,

сказав, что окончательный расчет зависит от числа клиентов, накопления которых будут переведены в фонд по итогам кампании 2015 года. Волина сумму сделки назвать отказалась.

По словам гендиректора консалтинговой компании «Пенсионный партнер» Сергея Околеснова, стоимость фонда с качественными

активами и лояльными клиентами составляет обычно около 20% от активов НПФ. «Стоимость пенсионного фонда зависит от объема средств под управлением и качества клиентов. Если у фонда качественный клиентский состав, то его стоимость может быть равна примерно 20% от его активов», — пояснил Околеснов. По его дан-

ном, у НПФ «Уралсиб» хороший состав клиентов, «они лояльны к фонду, нет ежегодных сильных оттоков из фонда». «Кроме того, при заключении сделки сейчас в сумму могут учитываться и будущие поступления — те накопления граждан, которые придут в фонд по итогам переходной кампании в мае», — говорит Околеснов, добавляя, что на стоимость могла повлиять договоренность о дальнейшем сотрудничестве с банком «Уралсиб». По данным на 1 октября прошлого года, в фонде было почти 7 млрд руб. накоплений и 0,3 млрд резервов.

Для сравнения: НПФ «Райффайзен», который в июне 2015 года перешел от Райффайзенбанка в собственность группы БИН Михаила Шишханова, стороны сделки также оценили примерно в 20% от его активов. Как следует из отчетности Райффайзенбанка за 2015 год, фонд «Райффайзен» был продан за 6,9 млрд руб., а активы под его управлением составляли на 31 мая 2015 года 33,6 млрд руб.

О1 — не первый претендент на НПФ «Уралсиб». Как писала газета «Ведомости», в прошлом году переговоры о покупке этого фонда вела группа Олега Тинькова. Переговоры, отмечала газета, были начаты еще с прежним владельцем «Уралсиба» Николаем Цветковым, но с появлением в ноябре прошлого года Когана сделка сорвалась — причина была в том, что стороны не договорились о цене. ■

БАНКИ Финансовая организация готовится к листингу на Московской бирже

«Югра» на повышение

СИРАНУШ ШАРОЯН,
ТАТЬЯНА АЛЕШКИНА

Акционеры банка «Югра» планируют вывести на Московскую биржу 47% акций. Источник РБК предполагает, что через эту сделку пакет акций банка могут консолидировать реальные собственники банка.

Банк «Югра» планирует получить листинг на Московской бирже, разместив 6,1 млн обыкновенных и 24 тыс. привилегированных акций, это 47% всего акционерного капитала. Акции банка будут включены в третий котировальный список, это произойдет в середине марта, говорит президент «Югры» Алексей Нефедов.

Сейчас, согласно данным банка, 52,5% акций банка принадлежит швейцарской компании Radamant Financial AG, одним из бенефициаров которой, по словам источников РБК в «Югре», являются владельцы «Горбушкиного двора» Юрий и Алексей Хотины. В начале года

банк также впервые назвал Алексея Хотина в числе прямых владельцев банка: согласно списку аффилированных лиц, опубликованному 11 января, он напрямую владеет 0,48% акций «Югры».

НЕ ДЛЯ СТОРОННИХ ИНВЕСТОРОВ

В официальном сообщении «Югра» объясняет желание разместить акции на бирже возможностью «создать дополнительную стоимость для акционеров и повысить репутацию как публичного акционерного общества, акции которого включены в список ценных бумаг, допущенных регулятором к организованным торгам», — приводятся в сообщении банка слова председателя правления «Югры» Юрия Гусева.

Алексей Нефедов уверяет, что покупателями акций банка выступят сторонние инвесторы.

Вывод акций на биржу позволит более активно осуществлять сделки по приобретению финансовых активов, отмечает руко-

водитель пресс-службы банка Олег Никишенков. «Банк рассматривает пять потенциальных M&A-сделок, присматривается в том числе к некоторым крупнейшим банкам. «Югра» также присматривается к покупке ряда проблемных банков», — говорит он.

Сторонним рыночным инвесторам это размещение, скорее всего, будет малоинтересно, говорит старший аналитик НРА Павел Мартынюк. «У «Югры» слабо прозрачная структура собственников, неясная, но агрессивная стратегия развития бизнеса в непростых макроэкономических условиях», — объясняет он.

В проспекте эмиссии прямо написано, что «размещение ценных бумаг в рамках проспекта не осуществляется». Источник на Московской бирже рассказал РБК, что, по его сведениям, сделка не планируется, речь идет лишь о листинге. В пользу этого же свидетельствует отсутствие организаторов размещения. О том, что их нет, РБК сказал Олег Никишенков.

Московская биржа консультирует банк «Югра» по вопросам листинга акций банка на нашей торговой площадке, говорится в ответе пресс-службы биржи на запрос РБК.

ВОЗМОЖНАЯ КОНСОЛИДАЦИЯ

Инвестбанкир, знакомый с топ-менеджерами банка, предполагает, что сделка может быть использована для консолидации бумаг Хотинскими. По его словам, листинг даст возможность текущим номинальным акционерам продать акции через биржу.

Сейчас «Югра» занимает 28-е место по размеру активов. Активы банка на 1 января составили 368,6 млрд руб., за прошлый год они выросли более чем в два раза (средний темп роста активов тридцати крупнейших банков в 2015 году составил 25%). Кредитный портфель «Югры» вырос в 2,5 раза — с 113,8 млрд до 275,6 млрд руб., почти все кредиты выданы юридическим лицам (кредиты населению составляют меньше 1% портфе-

ля). Из отчетности банка по МСФО за 2014 год следует, что более 70% кредитов не обеспечено. Нефедов заверил РБК, что сейчас ситуация изменилась: сегодня обеспечено 86% кредитного портфеля. Залоги, указывает он, представляют собой объекты недвижимости (на 40 млрд руб.) и акции нефтяных компаний.

Фондирование операций при этом осуществляется во многом за счет средств физических лиц: портфель депозитов за 2015 год вырос на 136% — с 66,8 млрд до 158 млрд руб. (около 70% всех клиентских ресурсов в банке). По данным Нефедова, больше 25% вкладов физлиц крупные — превышают 5 млн руб.

Банк «Югра» до сих пор не получил докапитализацию через ОФЗ, несмотря на то что подавал заявку одним из первых. Ранее «Ведомости» писали, что задержка связана с непрозрачностью структуры собственности. Как сказал источник в банке «Югра», вопрос о докапитализации должен решиться до 1 апреля 2016 года, эту информацию подтвердил источник в АСВ. ■

МНЕНИЕ



ФОТО: из личного архива

ВЯЧЕСЛАВ БЕЛОБЕЖЕЦКИЙ
руководитель MBA «Стратегическая логистика» МИРБИС

Как Россия попала в логистический тупик

Конфликтная с соседями и вводя санкции, Россия сводит на нет одно из основных своих конкурентных преимуществ — выгодное расположение между Европой и Азией.

УДАР ПО СВОИМ

Украина и Россия запретили фурам друг друга проезд по своей территории. Как это повлияет на логистическую отрасль?

Объем транзита российско-украинского грузового транспорта через Украину был не очень велик, особенно после известных политических событий. Однако он стал актуальным после того, как не удалось договориться с Польшей о транзите с 1 февраля 2016 года. Фактически единственным сухопутным путем в Европу оставался транзит через территорию Украины в Словакию, Венгрию, Румынию.

Сейчас и это направление для российских перевозчиков закрыто. Можно использовать паром из Калининграда или Литвы до Германии, но это удорожает перевозку на €1,2–2 тыс. (на круг). Да и любые изменения ранее разработанных маршрутов снижают качество обслуживания в логистической цепи, увеличиваются срок и стоимость доставки.

Количество российских перевозчиков, которые осуществляют международные перевозки, и так не очень велико. По итогам 2014 года, по данным Росстата, общий объем перевезенных грузов автомобильным транспортом без учета субъектов малого предпринимательства составил 4,9 млн т (для сравнения, в 2013 году этот показатель был 5,03 млн т) при общем объеме рынка около 30 млн т. Доля перевозок российскими перевозчиками не превышает 35–40% (вместе с малым бизнесом), а в текущей ситуации спрос на услуги упадет еще. Перевозчиков вытеснят иностранные конкуренты.

ПОВОРОТ НА КИТАЙ

Российской логистической отрасли и без того нелегко. В результате санкций и контрсанкций товарооборот в международной торговле РФ значительно просел.

Помимо этого на сокращение внешнеторгового товарооборота значительно повлияла и девальвация рубля, сделавшая либо невыгодным, либо менее

рентабельным импорт товаров. А падение цен на сырьевые товары, составляющие основу экспорта из РФ за рубеж, снизило величину товарооборота в долларовом выражении. В целом сокращение внешне-торгового товарооборота, по данным Минэкономразвития РФ, составило 34% (январь–ноябрь 2015-го к январю–ноябрю 2014-го). В том числе доля Европейского союза в товарообороте снизилась с 48,8% в январе–октябре 2014 года до 45,3% в январе–октябре 2015-го (\$199,1 млрд), а сам товарооборот в январе–октябре 2015 года уменьшился на 38,7% по сравнению с аналогичным периодом 2014-го. Крупнейшим партнером среди стран дальнего зарубежья по итогам января–октября 2015 года является Китай (12% товарооборота, доля растет).

Но падение товарооборота с ЕС не может быть компенсировано Китаем, так как это направление актуально в первую очередь для Дальнего Востока и Южной Сибири. Транзитные перевозки автомобильным транспортом из Китая в европейскую часть России и Европу экономически невыгодны по сравнению с морскими маршрутами.

Если рассмотреть перевозки в торговле со странами СНГ, то и в этом направлении произошел спад: за январь–октябрь 2015 года сокращение товарооборота со странами СНГ составило 33,8%. Почти 40% экспорта из РФ составили топливно-энергетические товары, которые обычно не доставляются автомобильным транспортом. Поэтому вряд ли можно говорить о какой-то компенсации потери импортных грузов из Европы перевозками по СНГ для ответственных перевозчиков.

ВНУТРЕННЯЯ ПЕРЕСТРОЙКА

Внутренняя логистика до недавнего времени была в значительной степени направлена на перераспределение потоков импортных товаров по территории страны, а транспортно-логистические комплексы формировались рядом с городами-миллионниками и вдоль основных транспортных магистралей. В частности, на середину 2015 года основные объемы качественных складских площадей приходились на европейскую часть и юг России, Урал. Из городов Сибири

и Дальнего Востока значительный объем складских площадей имелся только в Новосибирске. Из-за снижения объемов трансграничных поставок сократился спрос на услуги перевозчиков и внутри страны.

Например, по данным компании Knight Frank, на середину 2015 года уровень вакантных складских площадей в крупнейших городах составил 6–13%, более 1,5 млн кв. м. Предложение данных услуг превысило спрос, произошло снижение ставок за услуги таможенного оформления, ставок аренды. Это как минимум увеличило сроки окупаемости инвестиционных проектов, а также затормозило развитие отрасли.

Множество транспортных компаний столкнулось с сокращением объемов перевозок, что вместе с влиянием ввода платы «Платон» за проезд по федеральным трассам значительно увеличило затратную нагрузку, особенно для небольших транспортных компаний.

«Для эффективной работы в новых условиях необходимы наличие разветвленной сети качественных автомобильных дорог, высокоскоростных железных дорог, выработка конкурентной среды на рынке ж/д и авиаперевозок на всей территории страны»

Так, стоимость проезда для магистрального автопоезда за 1 км в системе «Платон» составляет 1,53 руб. Например, на транспортном плече Краснодар — Санкт-Петербург оплата проезда (2,1 тыс. км) составит 6% от стоимости перевозки для клиента (50 тыс. руб.). Даже сделанное послабление в виде возможности зачесть уплаченный сбор за проезд в счет уплаты транспортного налога вряд ли сделает эту стоимость в годовом исчислении ниже 5%. И это при рентабельности в 10–15% для легальных перевозчиков.

ЧТО ДЕЛАТЬ?

Компенсировать дисбаланс можно только развивая производство конкурентоспособных товаров на внутреннем рынке, но и этого не происходит. Сокращение объемов продаж и как следствие производства, например, автомобилей снизило объ-

ем перевозок по традиционным направлениям: автомобили поставлялись по всей стране с промплощадок в Ленинградской и Калужской областях, а также из других регионов.

Единственным положительным эффектом можно считать некоторое уменьшение совокупных логистических издержек для производителей и потребителей в силу снижения, например, ставок аренды складских площадей. Если в 2014 году ставки triple net (без учета НДС, операционных расходов и коммунальных платежей) составляли для складов класса А около 4,8–4,9 тыс. руб. за 1 кв. м в год, то в 2015 году за аналогичные площади они составили уже 3,5–4,5 тыс. руб. (по данным компании Knight Frank).

В качестве стратегического решения правительство выбрало курс на импортозамещение, а во внешней торговле и финансово-экономических связях была проведена переориентация на новых партнеров (страны Ла-

тинской Америки, Юго-Восточной Азии). Однако логистическая инфраструктура оказалась к такому повороту не готова.

Для эффективной работы в новых условиях необходимы наличие разветвленной сети качественных автомобильных дорог, высокоскоростных железных дорог, выработка конкурентной среды на рынке ж/д и авиаперевозок на всей территории страны. Это обеспечит доступность региональных рынков для производителей и снизит издержки снабжения и распределения. Кроме того, необходимо наличие оборудованных транспортно-логистических комплексов и хранилищ, современных складских терминалов для создания эффективной распределительной системы по всей стране. Без логистики никакое импортозамещение не заработает.

Стоит акцентировать внимание на развитии транзитных транспортных коридоров,

Транзитные перевозки автомобильным транспортом из Китая в европейскую часть России и Европу экономически невыгодны по сравнению с морскими маршрутами

в первую очередь из Китая в Европу. Это позволит не только повысить значимость России как международного игрока на рынке перевозок, но и приблизит Сибирь и Дальний Восток к Центральной России.

Работа по формированию транспортного коридора из Китая ведется очень активно. В начале февраля 2016 года первый контейнерный поезд прибыл из Даляня в индустриальный парк «Ворсино» в Калужской области в рамках проекта «Новый шелковый путь». Время в пути составило десять суток. Это намного быстрее, чем 35–40 суток морем до порта Котка в Финляндии и уж тем более, чем по маршруту через Владивосток (морем) и далее по Транссибу (50 суток). Однако стоимость перевозки делает экономически рентабельной перевозки только товаров с высокой добавленной стоимостью (примерно в два раза выше, чем по «традиционному» морскому пути).

Не стоит забывать и о международных конкурентах. В рамках того же проекта «Новый шелковый путь» в августе 2015 года был открыт маршрут из Китая через Казахстан в Азербайджан (часть Транскаспийского международного транспортного маршрута), который далее через Грузию и Турцию планируется дотянуть до Европы.

Именно логистическая инфраструктура и развитие логистической отрасли в целом в совокупности с уникальным географическим положением России могут стать одним из самых мощных инструментов поддержки экономики страны.

У нас есть предпосылки для создания стратегического долгосрочного конкурентного преимущества на мировом рынке. И сейчас, несмотря на значительный спад в экономике, стратегия развития страны должна быть как минимум увязана с созданием этого конкурентного преимущества, с использованием этого шанса. Это позволит в будущем снизить издержки внутри страны и поддержать отечественных производителей как на внутреннем, так и на внешнем рынке.

Точка зрения авторов, статьи которых публикуются в разделе «Мнения», может не совпадать с мнением редакции.

ЗАРПЛАТЫ «РусГидро» первой из госкомпаний раскрыла доход руководителя за 2015 год

По миллиону в месяц

АЛЕКСАНДРА ГАЛАКТИОНОВА,
МАРИЯ ЖОЛОбОВА

Николай Шульгинов, возглавивший «РусГидро» в сентябре, заработал на постах председателя правления и гендиректора госкомпании 3,89 млн руб. по итогам 2015 года. Еще 1,02 млн он получил за январь, следует из справок о доходах на сайте «РусГидро».

«РусГидро» раскрыла сведения в ответ на оценку доходов топ-менеджера в исследовании РБК о вознаграждениях топ-менеджеров и сотрудников госкомпаний в 2015 году, пояснил РБК представитель компании.

Согласно справкам, опубликованным на сайте «РусГидро», доход Николая Шульгинова за 2015 год составил 3 892 043 руб., а за январь

2016 года — 1 017 399 руб. Это не все доходы Шульгинова, признают в компании. Сколько он получил в прошлом году на предыдущем месте работы в «Системном операторе» и из других источников, неизвестно.

Исследование с оценкой доходов членов правления «РусГидро» во главе с Шульгиновым было опубликовано 17 февраля. Согласно данным ежеквартальных отчетов компании и расчетам РБК, в прошлом году каждый топ-менеджер компании получал в среднем 12,2 млн руб. в месяц. Такая сумма получилась при делении совокупного вознаграждения членов коллегиального исполнительного органа за год (731,5 млн руб.) на их среднюю численность за год (пять человек). В результате в среднем на члена правления пришлось по 146,3 млн руб., что вдвое больше, чем годом ранее



Топ-менеджеры «РусГидро» не самые высокооплачиваемые сотрудники госкомпаний в России

ИНВЕСТИЦИИ **Акции каких компаний могут показать наибольшую доходность в этом году**

Прибылью поделятся

АНАСТАСИЯ СТОГНЕЙ,
ЕКАТЕРИНА АЛИКИНА

В 2015 году многие российские компании, вопреки ожиданиям аналитиков, выплатили рекордные дивиденды. Какие акции стоит купить, чтобы заработать на дивидендах в этом году?

В прошлом году почти все компании из индекса ММВБ, за исключением Сбербанка, увеличили выплаты по сравнению с 2014 годом. «В 2015 году, опасаясь оттока инвесторов, компании пустили на выплату нераспределенную прибыль за прошлые годы», — рассказывает аналитик Нордеа Банка Валерий Евдокимов.

Но в этом году аттракцион невиданной щедрости вряд ли повторится. «Все компании находятся в режиме экономии, — поясняет Евдокимов. — Привлечение средств внутри страны для развития бизнеса ограничено, займы за рубежом недоступны».

«РБК Деньги» попросил аналитиков семи компаний — «Открытие Брокер», «Альфа-Капитал», «Алор Брокер», «КИТ Финанс», «БКС Брокер», ВТБ24 и ГК «Финам» — назвать акции с наибольшей дивидендной доходностью, на которые стоит обратить внимание весной в преддверии общих собраний акционеров.

В итоговый список попали пять компаний из индекса голубых фишек, которые получили наибольшее число рекомендаций аналитиков.

«НОРИЛЬСКИЙ НИКЕЛЬ»

Будущие инвесторы благодаря «Норильскому никелю» могут заработать около 11% дивидендов, считает аналитик «БКС Брокер» Кирилл Чуйко. «У компании зрелый бизнес, приносящий стабильный денежный поток, — уверен он. — При отсутствии необходимости больших инвестиций компания может делиться существенной частью прибылей с акционерами».

Руководитель отдела брокерских операций «Алор Брокер» Антон Ванин еще более оптимистичен. Его оценка дивидендной доходности — 14–15%. Он считает, что, несмотря на значительное снижение мировых цен никеля, валютная выручка сглаживает падение.

По словам старшего управляющего по исследованиям и анализу отраслей и рынков капитала Промсвязьбанка Ильи

Фролова, в этом году высок риск пересмотра дивидендов. «Есть риск невыполнения заложенных в акционерное соглашение операционных и финансовых параметров, поэтому ждем снижения выплат примерно на 20% от прошлогодних значений, с 670,04 руб. до 520 руб. на акцию», — поясняет он.

МТС

Компания платит традиционно высокие дивиденды. Исходя из положения ее дивидендной политики, на выплаты акционерам МТС в 2013–2015 годах направляет не менее 40 млрд руб. Сумма может быть и больше, если 75% свободного денежного потока компании превысят эту планку. По итогам 2014 года МТС выплатила инвесторам 40,4 млрд руб., что стало максимальным показателем с 2006 года. Это соответствовало дивидендной доходности

в 9%. За первое полугодие 2015 года компания выплатила 11,6 млрд руб.

По итогам 2015 года МТС выплатит около 20 руб. на акцию уже с учетом возможного сокращения прибыли, говорит специалист отдела доверительного управления «КИТ Финанс Брокер» Елизар Бубнов. По его оценкам, дивидендная доходность составит около 10% к нынешним котировкам.

Финансовый аналитик ГК «Финам» Тимур Нигматуллин ждет от компании годовых дивидендов 19 руб. на акцию, что даст доходность около 7,9% годовых.

Дивидендные выплаты компании — базовый источник доходов для ее основного акционера, АФК «Система». «Эта зависимость усилилась с потерей «Башнефти», — рассказывает Ванин из «Алор Брокер». — Падение рубля в целом негативно для компании

с рублевой выручкой и валютными расходами (инфраструктура на базе иностранного оборудования). Но в последние годы они успели значительно обновить инфраструктуру, что сглаживает ситуацию».

«СУРГУТНЕФТЕГАЗ»

Привилегированные акции «Сургутнефтегаза» остаются одними из самых интересных для охотников за дивидендами. Компания традиционно копит прибыль от продажи нефти на валютных депозитах. По данным отчетности по МСФО на 30 июня 2015 года, «Сургутнефтегаз» держал на депозитах около \$34 млрд.

«Рублевая переоценка активов компании растет вместе с падением национальной валюты, и по итогам года у компании ожидается прибыль около 600 млрд руб., — отмечает Елизар Бубнов из «КИТ Финанс Брокер».

Акции пяти компаний для охотников за дивидендами

■ Рекомендация покупать

Компания	Рекомендации					Частота выплаты дивидендов	Дивидендная доходность за последние 12 мес.* %	Последняя дата покупки**	Стоимость акции, руб.	Дивиденды на акцию***, руб.	Будущая дивидендная доходность***, % годовых
	«Открытие Брокер»	«Альфа-Капитал»	«Финам»	Промсвязьбанк	ВТБ24						
«Норникель»						Нерегулярно	14,61	20.05.16	8880	530	11,6
МТС						Полугодие	10,58	05.07.16	238	20	10,65
«Сургутнефтегаз» (привилегированные акции)						Год	18,53	13.07.16	44,5	3,2	7,22
«Северсталь»						Квартал	8,22	04.07.16	650,1	9,44	6,1
«Газпром»						Год	5,23	13.07.16	138	7,2	5,23

* Сумма выплаченных за 12 месяцев дивидендов к текущей цене акции, % годовых

** Ex-Date — дата, до которой необходимо купить акции, чтобы попасть в реестр акционеров (на день-два раньше даты закрытия реестра)

*** Прогноз Bloomberg

Источник: Bloomberg, рекомендации аналитиков. Данные по состоянию на 18 февраля

(72,4 млн — в 2014-м). На момент публикации исследования представитель госкомпании не ответил на запрос РБК.

«Глава правления «РусГидро» получает гораздо меньше 12 млн руб. в месяц», — уточняет сейчас представитель компании, объяснив общую сумму вознаграждения топ-менеджеров выплаченными в третьем квартале премиями тем, кто работал в компании с 2014 года по июнь 2015-го. Нынешний гендиректор Николай Шульгинов занял свой пост только в сентябре 2015 года, добавляет он.

До Шульгинова «РусГидро» возглавлял Евгений Дод, но размер компенсации бывшему гендиректору компания не раскрывает. Неизвестно, сколько получил и бывший топ-менеджер компании Михаил Мантров, покинувший «РусГидро» летом 2015 года вслед за Додом. Размер доходов остальных членов правления за 2015 год и за январь 2016 года представитель компании комментировать отказался. В 2016 году состав правления «РусГидро» снова сократился с пяти до четырех человек. В 2014 году в состав правления входили 14 топ-менеджеров.

ЛИДЕРЫ ПО ЗАРПЛАТАМ

Согласно результатам исследования РБК, самый высокий уровень вознаграждения руководителей в прошлом году был у «Роснефти»: топ-менеджеры компании во главе с Игорем Сечиным получили в среднем почти по 312 млн руб., или по 26 млн руб. в месяц. Это на 43% больше, чем в 2014 году, но в долларовом эквиваленте совокупные выплаты сократились на 10%. На втором месте — топ-менеджеры Сбербанка, их средний ежемесячный доход сократился на 7% по сравнению с 2014 годом, до 16,2 млн руб., или \$265,8 тыс. (падение выплат в долларовом эквиваленте составило 41%). На третьем месте «Газпром» со средним ежемесячным доходом руководителя 13,25 млн руб. в месяц, или \$217,7 тыс.

В общую сумму вознаграждения топ-менеджеров включаются: вознаграждение за участие в работе органа управления, заработная плата, премии, комиссионные, льготы, компенсации расходов, иные виды вознаграждений. Что имеется в виду под «иными видами вознаграждений», компании обычно не раскрывают и указывают лишь их денежный эквивалент. ■

кер». Он ожидает дивидендную доходность по привилегированным акциям на уровне 16%.

Ванин говорит, что особенностью компании являются значительные валютные резервы, балансирующие возможные риски падения цен на нефть. Он оценивает будущую дивидендную доходность на уровне 17–20%.

Ожидаемая чистая прибыль будет ниже показателя 2014 года, говорит Фролов из Промсвязьбанка, а размер выплат на привилегированную акцию в 2016 году составит около 5,6 руб. на акцию (против 8,21 руб. на акцию годом ранее).

«СЕВЕРСТАЛЬ»

Компания в случае стабильного финансового положения выплачивает дивиденды раз в квартал. Их размер составляет 50% чистой прибыли, если соотношение чистого долга к EBITDA (прибыли до уплаты налогов) составляет менее «1» и 25%, если этот коэффициент превышает «1». Так, в первом квартале прошлого года дивиденды на акцию составили 12,81 руб., а по итогам полугодия — 12,63 руб. По итогам девяти месяцев они выросли до 13,17 руб. на акцию. По данным Bloomberg, в четвертом квартале выплаты составят 9,44 руб. на акцию, а ожидаемая дивидендная доходность составит 6,1% годовых.

Налоговая нагрузка на металлургический сектор в отличие от нефтегазового увеличена не будет, полагает портфельный управляющий УК «Альфа-Капитал» Эдуард Харин. Кроме того, металлы почти не подешевели с начала 2016 года, а ослабление рубля лишь увеличило маржу прибыли, подытожил он.

По предварительным оценкам, в этом году инвесторы могут рассчитывать на 8% дивидендной доходности, что является достаточно хорошим показателем для ликвидных бумаг, полагает Антон Ванин.

Компания будет в числе лидеров по дивидендной доходности, обнадеживает аналитик ВТБ24 Тимур Хайруллин. Дата закрытия реестра акционеров для получения выплат за четвертый квартал 2015 года — 5 июля, напоминает финансовый аналитик «Финама» Тимур Нигматуллин.

«ГАЗПРОМ»

Держатели акций «Газпрома» могут рассчитывать на дивидендную доходность в 5,5% годовых, считает Бубнов из «КИТ Финанс Брокер». «Газпром» оказался в числе привлекательных для охотников за дивидендами ценных бумаг, потому что сами акции стоят дешево — после обвала в 2008 году их цена так и не восстановилась. Кроме того, госкомпания направляет на выплату дивидендов 25% чистой прибыли, и, по словам главы Росимущества Ольги Дергуновой, сейчас обсуждается вопрос о повышении этой планки до 50%.

Сейчас возможный размер дивидендов на одну обыкновенную акцию компании — 7,2 руб. при цене 137,4 руб. (на открытии биржи 18 февраля), говорят Бубнов из «КИТ Финанс Брокер» и Фролов из Промсвязьбанка. Но есть риск, что эти ожидания не оправдаются в случае роста налогов на нефтегазовый сектор, предупреждает Харин из УК «Альфа-Капитал». По его мнению, это, скорее всего, лишит сектор свободного денежного потока и дивидендные выплаты тоже могут пострадать. ■

МНЕНИЕ



ФОТО: Олег Яковлев/РБК

ПАВЕЛ ЧЕРКАШИН,
управляющий партнер венчурного фонда GVA Vestor.In

Почему лучшие начальники — это роботы

Десяток лучших выпускников престижной школы MBA круглосуточно вкалывают на вас. Они не просят высокую зарплату, не страдают от чувства собственной важности, не уходят в декрет или к конкурентам. Они — роботы.

ИДЕАЛЬНАЯ КОМПАНИЯ

«29 августа 2027 года в 2 часа 14 минут по восточному времени в США состоялось самое крупное в истории человечества IPO. На фондовой бирже NASDAQ прошло публичное размещение акций корпорации Skynet, крупнейшего и самого успешного финансового холдинга в мире. Звонить в колокол пришлось корпоративному юристу, так как он был единственным человеком в штате компании. Все руководящие позиции занимали роботы».

Думаете, это завязка новой серии «Терминатора»? А по мне, так вполне реалистичная деловая заметка. Вопрос только в дате. Роботы-управленцы рано или поздно вытеснят из корпоративных кабинетов самых умных менеджеров-людей. Уже сегодня роботы успешнее людей торгуют на фондовой бирже, анализируют большие массивы данных и формируют стратегии для деловых игр. Появление CEO-робота — это лишь вопрос превращения научных открытий и новых технологий в программный продукт, который можно установить на серверы. Компании, которые будут игнорировать этот тренд, неминуемо потеряют свою эффективность и в итоге проиграют. Тот, кто научится использовать потенциал искусственного интеллекта для организации внутреннего управления, сможет удержаться на плаву.

Для разработки робота-управленца не нужны баснословные деньги. Речь идет об инвестициях в несколько миллиардов долларов, которые уже лежат в венчурных фондах и ждут момента для покупки технологий и компаний. На эти деньги будут доработаны технологические решения, проверены на практике и объединены в высокоэффективную рабочую конструкцию. Потом за дело возьмутся юристы, которые сформируют прецедент для роботокорпораций: права собственности и наследования, правоприменение в случае конфликтных и спорных ситуаций, механизмы защиты и страхования рисков. Когда условный Skynet получит доступ

к знаниям и ресурсам, он сможет строить долгосрочные стратегии, анализировать риски и принимать инвестиционные решения.

ИДЕАЛЬНЫЙ НАЧАЛЬНИК

Робот, обладающий интеллектом и осознающий себя в качестве полноценной личности, — менеджер мечты. Представьте, что десяток лучших выпускников престижной школы MBA круглосуточно вкалывают на вас. Они не просят высокую зарплату, не страдают от чувства собственной важности, не уходят в декрет или к конкурентам.

«Производительность самого мощного суперкомпьютера в 10 тыс. раз ниже возможностей человеческого мозга. Но по закону Мура этот разрыв исчезнет всего за несколько лет»

За счет доступа к знаниям, быстрой обработки большого объема данных, анализа скрытых закономерностей такой руководитель сможет принимать правильные управленческие решения, сохраняя низкую расходную базу. Роботкорпорация легко может зарабатывать до 10% в день на свой капитал, иметь репутацию «финансового гения, который никогда не ошибается», и проводить миллиардные сделки за секунды без лишней бюрократии.

Нанять терминатора на роль CEO можно будет уже в ближайшие 10 лет. Сейчас для этого не хватает ряда ключевых технологий, да и производительность немного хромает. Терминатор, мягко говоря, еще туповат. Производительность самого мощного суперкомпьютера в 10 тыс. раз ниже возможностей человеческого мозга. Но по закону Мура этот разрыв исчезнет всего за несколько лет.

Терминатора нужно научить эффективно работать в нестандартных ситуациях, генерировать гипотезы и мыслить масштабно. Хорошее чувство юмора тоже не помешает. Мудрый CEO должен уметь задавать правильные вопросы, увидеть глубинную закономерность в происходящих событиях и здраво оценить дальнейшие сценарии развития.

Следующий уровень инновационного развития — генерация идей. Робот видит потребность на рынке, генерирует тысячу идей, мгновенно отбрасывает ненужные и последовательно проверяет наиболее вероятные гипотезы. На выходе получается стратегия, которую можно

тут же применить на практике. Горизонт появления робота-бизнесмена, по моим оценкам, 30–40 лет, а робота-управленца мы увидим в офисах уже в ближайшие 10 лет.

ИДЕАЛЬНЫЕ ФИНАНСЫ

Первыми на работу терминатора пригласят финансовые корпорации, инвестфонды. Туда, где решения принимаются на основе знаний, а отдача от правильного инвестирования может измеряться миллиардами. Венчурные фонды первыми будут целенаправленно инвестировать в недостающие элементы общей мозаики и собирать технологии для будущей роботокорпорации — у них есть доступ к технологиям, финансовые ресурсы и мандат от инвесторов. Затем уже технологии «пойдут в народ» через массовое лицензирование и публичные размещения. Когда на рынке появится компания, предлагающая 50% годовых в качестве дивидендов на вложенный капитал, половина населения Земли выстроится в очередь за ее акциями.

Идея безусловного дохода не дает покоя экономистам по всему миру. Несмотря на то что эксперименты на мышах в условиях полного благоденствия неминуемо приводили к вымиранию популяций, ученые уже сейчас начинают подобные эксперименты на людях.

Например, в Финляндии готовится к запуску программа по безусловному доходу в €800 для граждан страны. Аналогичный эксперимент планирует провести венчурный инвестор и президент акселератора Y Combinator Сэм Альтман. Главная цель — проверить готовность человечества выживать в условиях роботизированного благоденствия.

Когда Skynet получит доступ к неограниченным финансовым ресурсам, он сможет управлять целыми индустриями, скупая заводы и предприятия, повышая их эффективность и доходность, заменяя «человеческий фактор» промышленными роботами. Миллионы уволенных людей не будут жаловаться, потому что выходное пособие они получат высокодоходными акциями, приносящими стабильную ренту. Человечество получит возможность развиваться в сторону творчества и самосовершенствования.

Или тихо вымрет, уступив место более эффективной и приспособленной к новым реалиям расе роботов. Даже если такое вымирание произойдет, оно станет не следствием войны с машинами, а результатом осмысленной деградации человека разумного, валяющегося на диване перед телевизором. Для многих людей на Земле это в любом случае предел мечтаний.

Точка зрения авторов, статьи которых публикуются в разделе «Мнения», может не совпадать с мнением редакции.



ПАРК
РУБЛЕВО
КВАРТИРЫ У ВОДЫ



ОПИН
Девелоперская группа



РЕКЛАМА

ЖК ПРЕМИУМ-КЛАССА

«Парк Рублево» – это концептуальный городской проект на берегу Москвы-реки: мало- и среднеэтажные дома органично вписаны в существующий природный ландшафт. Жилой комплекс расположен на набережной Москвы-реки в окружении вековых деревьев. Панорамные окна и просторные балконы-террасы дополняют эффектные и рациональные планировочные решения - пространство квартир пронизано светом.



ПАРКИНГ В ПОДАРОК

ЭЛИТНЫЕ КВАРТИРЫ | 100% ГОТОВНОСТЬ

Проектная декларация и условия акции на www.parkrublevo.ru

+7 (495) **258-00-55**

www.parkrublevo.ru